



## ZAPYTANIE OFERTOWE

<b>Zamawiający</b>	Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim
<b>Wydział</b>	Wydział Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa
<b>Nr zamówienia</b>	GM-MP.6812.3.2015.AIJ
<b>Treść zamówienia</b>	<p><b>Wycena działki nr 70/6 i nr 68/1 położonych w Kamieniu Pomorskim przy ul. Nowoprojektowanej 1 wraz z lokalami mieszkalnymi i użytkowymi. Wskazanie udziałów w częściach wspólnych budynku i w gruncie działki nr 68/1.</b></p> <p>1. Wycena działki nr 70/6 o powierzchni 1,1675ha położonej w obrębie 5 m. Kamień Pomorski ul. Nowoprojektowanej 1 zabudowanej budynkiem gospodarczym, w którym znajduje się 6 lokali użytkowych o powierzchni 52,29m<sup>2</sup>, 24,52m<sup>2</sup>, 24,52m<sup>2</sup>, 24,52m<sup>2</sup>, 24,52m<sup>2</sup>, 39,13m<sup>2</sup>. Na działce znajdują się dwie wiaty na piaskarkę i wiata ze zbiornikiem na emulsję. <u>Cel wyceny</u> - oddanie w trwałą zarząd</p> <p>2. Wycena lokali mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na działce nr 68/1 położonej w obrębie 5 m. Kamień Pomorski przy ul. Nowoprojektowanej 1 oraz wyliczenie udziałów w częściach wspólnych budynku i w gruncie działki nr 68/1 dla poszczególnych lokali.</p> <p><b>Lokal mieszkalny nr 1</b> znajdujący się na I piętrze budynku, składający się z trzech pokoi o pow. 7,70m<sup>2</sup>, 16,16m<sup>2</sup>, 8,70m<sup>2</sup>, kuchni o pow. 11,92m<sup>2</sup>, łazienki z wc o pow. 2,76m<sup>2</sup>, przedpokoju o pow. 3,61m<sup>2</sup> o łącznej powierzchni 50,85 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>Lokal mieszkalny nr 2</b> znajdujący się na I piętrze budynku, składający się z dwóch pokoi o pow. 33,95m<sup>2</sup>, 8,85m<sup>2</sup>, kuchni o pow. 3,50m<sup>2</sup>, łazienki z wc o pow. 2,60m<sup>2</sup> o łącznej powierzchni 48,90 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>Lokal mieszkalny nr 3</b> znajdujący się na I piętrze budynku, składający się z pokoju z aneksem kuchennym o pow. 29,06m<sup>2</sup>, dwóch pokoi o pow. 6,24m<sup>2</sup>, 5,81m<sup>2</sup>, łazienki z wc o pow. 6,80 m<sup>2</sup> o łącznej powierzchni 47,91 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>Lokal użytkowy nr 4</b> znajdujący się na parterze budynku, składający się z czterech pomieszczeń biurowych o pow. 11,45m<sup>2</sup>, 11,17m<sup>2</sup>, 8,98m<sup>2</sup>, 6,86m<sup>2</sup>, pokoju biurowego o pow. 20,70m<sup>2</sup>, archiwum o pow. 13,79m<sup>2</sup>, kuchni o pow. 4,73m<sup>2</sup>, wc o pow. 2,57m<sup>2</sup> i korytarza o pow. 15,18m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia użytkowa 95,43m<sup>2</sup>.</p> <p>Do lokalu nr 4 przynależą następujące pomieszczenia przynależne: Hala o pow. 141,35m<sup>2</sup>, warsztat o pow. 30,95m<sup>2</sup>, magazyn o pow. 7,53m<sup>2</sup>, szatnia o pow. 17,07m<sup>2</sup> i 7,34 m<sup>2</sup>, węzeł cieplny o pow. 20,77m<sup>2</sup>, kotłownia o pow. 47,57m<sup>2</sup>, pomieszczenie biurowe o pow. 19,48m<sup>2</sup>, łazienka o pow. 7,95m<sup>2</sup>, wc o pow. 3,68m<sup>2</sup>, korytarz o pow.4,94m<sup>2</sup>. Łączna powierzchnia 308,63m<sup>2</sup>.</p> <p><b>Lokal użytkowy nr 5</b> znajdujący się na parterze budynku o łącznej powierzchni 13,71 m<sup>2</sup>.</p> <p><b>Lokal użytkowy nr 6</b> znajdujący się w odrębnym budynku o łącznej powierzchni 15,84 m<sup>2</sup>.</p>