

**Protokół Nr 205/2014  
z posiedzenia  
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 17 grudnia 2014 roku**

1. Otwarcie posiedzenia Nr 205/2014 – stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 205/2014.
3. Przyjęcie protokołu Nr 203/2014 i 204/2014.
4. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na najem nieruchomości położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski.
5. Podjęcie uchwały w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego położonych w Lubinie Gmina Międzyzdroje, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.
6. Podjęcie decyzji w sprawie podziału i sprzedaży części działki nr 382 w Kamieniu Pomorskim.
7. Podjęcie decyzji w sprawie wydzielenia i sprzedaży części działki nr 68 w Wolinie, bądź ewentualnej dzierżawy.
8. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2014 rok.
9. Rozpatrzenie wniosku o zatwierdzenie likwidacji środków trwałych.
10. Zapoznanie się z informacją po przeprowadzonej przez Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektorat Sanitarny w Szczecinie kontroli sanitarnej w ZSP im. St. Staszica w Kamieniu Pomorskim.
11. Analiza poziomów wynagrodzeń kadry pedagogicznej jednostek oświatowych prowadzonych przez Powiat Kamieński za okres I – XI 2014.
12. Podjęcie decyzji w sprawie objęcia zimowym utrzymaniem drogi Nr 1018Z na odcinku Połchowo – Kukułowo.
13. Wolne wnioski.
14. Zakończenie posiedzenia.

**Ad.1.**

**Otwarcie posiedzenia Nr 205/2014- stwierdzenie quorum.**

Starosta Beata Kiryluk o godzinie 11:27 rozpoczęła posiedzenie Zarządu Powiatu i stwierdziła quorum.

Posiedzenie Zarządu odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Wolińskiej 7b.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Na posiedzeniu nieobecni był Członek Zarządu, Adam Celiński.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Skarbnik Powiatu - Ewa Tokarzewska,
- Sekretarz Powiatu - Iwona Szulc,
- Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa – Olga Kociemba,
- Inspektor w Wydziale Edukacji, Kultury i Sportu – Janina Krzysztofik.

Lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

#### **Ad.2.**

##### **Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 205/2014.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**- 4 głosami „za”**

przyjął porządek posiedzenia w brzmieniu, jak załącznik nr 3 do protokołu.

#### **Ad.3.**

##### **Przyjęcie protokołu Nr 203/2014 i 204/2014.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**- 4 głosami „za”**

przyjął protokół Nr 203/2014 i 204/2014:

*O godzinie 11:30 na posiedzenie poproszona została Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa, Olga Kociemba.*

#### **Ad.4.**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na najem nieruchomości położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski.**

Pani Naczelnik poinformowała, że przetarg dotyczy najmu pomieszczenia gospodarczego położonego na nieruchomości w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Szpitalnej 10, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 133/1 o pow. 1,2681ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Kamieniu Pomorskim księga wieczysta nr SZ1K/00017851/7.

Sposób zagospodarowania nieruchomości – prowadzenie działalności gospodarczej – prosektorium.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**- 4 głosami „za”**

podjął Uchwałę Nr 205/605/2014 w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na najem nieruchomości położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski w brzmieniu, jak załącznik nr 4 do protokołu.

#### **Ad.5.**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego położonych w Lubinie Gmina Międzyzdroje, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Pani Naczelnik poinformowała, że wykaz dotyczy nieruchomości niezabudowanych położonych w Lubinie Gmina Międzyzdroje, oznaczonych w ewidencji gruntów budynków nr 168/5 o powierzchni 0,0639ha oraz 168/8 o powierzchni 0,0611ha wraz z udziałem w wysokości 3/10 w działce nr 168/13 stanowiącej drogę dojazdową do nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu księga wieczysta KW nr SZ1W/00039759/2.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**4 głosami „za”**

podjął Uchwałę Nr 205/606/2014 w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego położonych w Lubinie Gmina Międzyzdroje, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego w brzmieniu, jak załącznik nr 5 do protokołu.

**Ad.6.**

**Podjęcie decyzji w sprawie podziału i sprzedaży części działki nr 382 w Kamieniu Pomorskim.**

Pani Naczelnik poinformowała, że Pan ..... zwrócił się z wnioskiem w sprawie sprzedaży części działki nr 382 stanowiącej drogę powiatową – ulicę Dworcową w Kamieniu Pomorskim w celu polepszenia warunków zagospodarowania jego nieruchomości tj. utworzenia parkingu na samochód prywatny. Zarząd Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim negatywnie zaopiniował niniejszy podział działki z uwagi na fakt, iż zwężenie pasa drogowego w obrębie dworca autobusowego i kolejowego może w przyszłości ograniczyć możliwość przebudowy drogi.

Zarząd Powiatu nie wyraził zgody na sprzedaż części działki nr 382 stanowiącej drogę powiatową – ulicę Dworcową w Kamieniu Pomorskim. Jednocześnie wskazał, że administrowanie drogami powiatowymi położonymi w granicach miasta powierzone zostało Burmistrzowi Kamienia Pomorskiego.

Wobec powyższego wniosek w sprawie ewentualnej dzierżawy przedmiotowej nieruchomości winien być złożony bezpośrednio do Burmistrza Kamienia Pomorskiego.

Wniosek wydziału stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

**Ad.7.**

**Podjęcie decyzji w sprawie wydzielenia i sprzedaży części działki nr 68 w Wolinie, bądź ewentualnej dzierżawy.**

Pani Naczelnik poinformowała, że Państwo ..... zwrócili się z wnioskiem w sprawie sprzedaży części działki nr 68 stanowiącej drogę powiatową – ulicę Polną w Wolinie w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości tj. działki nr 58/2.

Wnioskowana do wydzielenia i sprzedaży część działki w chwili obecnej użytkowana jest przez wnioskodawców (działka jest ogrodzona, porośnięta trawnikiem, drzewkami i kwiatami ozdobnymi, przy ogrodzeniu stoi skrzynka na prąd).

Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim negatywnie zaopiniował niniejszy podział oraz sprzedaż wydzielonej działki z uwagi na fakt, iż zwężenie pasa drogowego może w przyszłości ograniczyć możliwość przebudowy drogi.

Zarząd Powiatu nie wyraził zgody na sprzedaż części działki nr 68 stanowiącej drogę powiatową – ulicę Polną w Wolinie. Jednocześnie wskazał, że administrowanie drogami powiatowymi położonymi w granicach miasta powierzone zostało Burmistrzowi Wolina.

Wobec powyższego wniosek w sprawie ewentualnej dzierżawy przedmiotowej nieruchomości winien być złożony bezpośrednio do Burmistrza Wolina.

Wniosek wydziału stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

*O godzinie 11:45 posiedzenie opuściła Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa, Olga Kociemba.*

*O godzinie 11:45 na posiedzenie Zarządu poproszona została Skarbnik Powiatu, Ewa Tokarzewska.*

#### **Ad.8.**

#### **Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2014 rok.**

Pani Skarbnik wyjaśniła, że należy:

1. Zwiększyć dochody i wydatki w kwocie 1 500,00 zł w dziale 852 – Pomoc społeczna, w rozdziale 85204 – Rodziny zastępcze, w związku z otrzymaniem dotacji od Ministra Pracy i Polityki Społecznej w ramach „Resortowego programu wspierania rozwoju rodzinnej pieczy zastępczej na rok 2014”.
2. Przenieść środki na wydatki w kwocie 5 076,56 zł w dziale 600 – Transport i łączność, w rozdziale 60014 – Drogi publiczne powiatowe, w związku z koniecznością uzupełnienia środków na wynagrodzenia pracowników zatrudnionych w ramach robót publicznych w Zarządzie Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim.
3. Przenieść środki na wydatki w dziale 700 – Gospodarka mieszkaniowa, w rozdziale 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami w kwocie 2 714,00 zł na zadania zlecone oraz 5 839,68 zł na zadania własne w związku z koniecznością dostosowania planu zadań związanych z gospodarowaniem nieruchomościami powiatu i Skarbu Państwa do rzeczywistych potrzeb.
4. Przenieść środki na wydatki w dziale 750 – Administracja publiczna, w rozdziale 75011 – Urzędy wojewódzkie w kwocie 380,20 zł na zadania zlecone w związku z koniecznością dostosowania planu zadań związanych z wynagrodzeniami i pochodnymi pracowników związanych z gospodarowaniem nieruchomościami Skarbu Państwa do rzeczywistych potrzeb.
5. Przenieść środki na wydatki w dziale 750 – Administracja publiczna, w rozdziale 75011 – Urzędy wojewódzkie oraz w rozdziale 75020 – Starostwa powiatowe w kwocie 4 340,16 zł, w związku z koniecznością dostosowania planu wydatków na działalność Starostwa Powiatowego oraz na wynagrodzenia i pochodne pracowników związanych z gospodarowaniem nieruchomościami powiatu do rzeczywistych potrzeb.

6. Przenieść środki na wydatki w kwocie 14 314,05 zł w dziale 754 – Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa, w rozdziale 75411 – Komendy powiatowe Państwowej Straży Pożarnej, w związku z koniecznością wypłaty dodatkowych należności dla pracowników cywilnych Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim.
7. Przenieść środki na wydatki w kwocie 5 798,24 zł w dziale 853 – Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, w rozdziale 85333 – Powiatowe urzędy pracy, w związku z koniecznością uzupełnienia środków na wynagrodzenia w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kamieniu Pomorskim.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**- 4 głosami „za”**

podjął Uchwałę Nr 205/607/2014 w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2014 rok w brzmieniu, jak załącznik nr 8 do protokołu.

#### **Ad.9.**

##### **Rozpatrzenie wniosku o zatwierdzenie likwidacji środków trwałych.**

Pani Starosta poinformowała, że Dyrektor Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kamieniu Pomorskim zawnioskowała o zatwierdzenie likwidacji środków trwałych oraz pozostałych środków trwałych (wyposażenia) wykazanych w Protokole likwidacji, które utraciły cechy używalności, a dokonywanie dalszych napraw jest ekonomicznie nieopłacalne i często niemożliwe z uwagi na brak części zamiennych.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu zatwierdził likwidację środków trwałych wykazanych w protokole likwidacji.

Materiał PCPR stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

*O godzinie 11:55 na posiedzenie Zarządu poproszona została Inspektor w Wydziale Edukacji, Kultury i Sportu, Janina Krzysztofik.*

#### **Ad.10.**

##### **Zapoznanie się z informacją po przeprowadzonej przez Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektorat Sanitarny w Szczecinie kontroli sanitarnej w ZSP im. St. Staszica w Kamieniu Pomorskim.**

Pani Inspektor poinformowała, że Zachodniopomorski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Szczecinie wszczął z urzędu postępowanie administracyjne w sprawie stwierdzonych w trakcie kontroli nieprawidłowości sanitarno – technicznych, tj.:

1. w pomieszczeniach sanitarnych dla dziewcząt na I piętrze w budynku szkoły ślady po zalaniu oraz ubytki farby i tynku na ścianie i suficie przy rurze kanalizacyjnej,
2. brak wentylacji mechanicznej w pomieszczeniach sanitarnych na I, II piętrze w budynku szkoły,
3. ślady po zalaniu oraz ubytki farby i tynku na suficie i ścianach w ubikacji usytuowanej przy szatni na zapleczu sali gimnastycznej,
4. ubytki w płytkach PCV w korytarzach na I i II piętrze.

Dyrektor Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych im. Stanisława Staszica w Kamieniu Pomorskim zobowiązał się do usunięcia usterek zawartych:

- w punkcie 1 do dnia 31.12.2014 roku,
- w punkcie 2 do dnia 31.01.2015 roku,
- w punkcie 3 do dnia 31.12.2014 roku,
- w punkcie 4 do dnia 31.12.2015 roku.

Pismo wydziału stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

#### **Ad.11.**

##### **Analiza poziomów wynagrodzeń kadry pedagogicznej jednostek oświatowych prowadzonych przez Powiat Kamieński za okres I – XI 2014.**

Inspektor w Wydziale Edukacji, Kultury i Sportu omówiła i przedstawiła Zarządowi Powiatu poziom wynagrodzeń kadry pedagogicznej za 11 miesięcy roku budżetowego 2014.

Z przedłożonego materiału wynika, że wydatki na wynagrodzenia nauczycieli w odniesieniu do wysokości średnich wynagrodzeń, o których mowa w art. 30 ust. 3 - Karta Nauczyciela oraz struktury zatrudnienia nauczycieli na poszczególnych stopniach awansu zawodowego nie zostały osiągnięte na poziomie wynagrodzeń dla nauczycieli dyplomowanych. Kwota różnicy wynosi – 61 702,85zł.

Zarząd Powiatu zobowiązał Panią Naczelnik do przygotowania pisma dyscyplinującego dyrektorów jednostek oświatowych, oczekuje wyjaśnienia przyczyn zaistniałej sytuacji. W stosunku do osób, które przyczyniły się do powyższego wyciągnięte zostaną konsekwencje. Zarząd chciałby się również spotkać z dyrektorami szkół.

Materiał wydziału stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

#### **Ad.12.**

##### **Podjęcie decyzji w sprawie objęcia zimowym utrzymaniem drogi Nr 1018Z na odcinku Połchowo – Kukułowo.**

Pani Starosta poinformowała, że Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim zwrócił się z wnioskiem o podjęcie decyzji w sprawie objęcia zimowym utrzymaniem drogi 1018Z na odcinku pomiędzy miejscowościami Połchowo – Kukułowo

Droga 1018Z na odcinku Połchowo – Kukułowo jest drogą gruntową, bezpośrednio przy drodze zlokalizowane jest pięć siedlisk. Odcinek ten (o długości ok. 2,5km) nie jest objęty utrzymaniem zimowym. Odległość od miejscowości Kukułowo do ostatnich zabudowań wynosi ok. 1km. Do zabudowań Wnioskodawczyni nie istnieje inna alternatywna droga dojazdowa.

Wniosek Dyrektora ZDP stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Zarząd Powiatu nie wyraził zgody na objęcie zimowym utrzymaniem drogi 1018Z na odcinku Połchowo - Kukułowo przez wzgląd na przyjęty program naprawczy oraz brak wolnych środków finansowych w budżecie Powiatu Kamieńskiego.

**Ad.13.**

**Wolne wnioski.**

Nie wniesiono.

**Ad.14.**

**Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Starosta Beata Kiryluk o godz. 12:35 zakończyła posiedzenie Zarządu Nr 205/2014.

**Protokół przyjęty w dniu:** 23/12/2014 **na posiedzeniu Nr** 11/2014.

**Przewodnicząca Zarządu**

Józef Malec

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU

Józef Malec

*[Signature]*

**Protokolowała:**  
Katarzyna Zatylna

*[Signature]*  
Katarzyna Zatylna

**Członkowie Zarządu**

WALDĘBIA ZARZĄDU

Waldemar Dubrawski

Adam Celiński

Jarosław Kapitan  
CZŁONEK ZARZĄDU

Jarosław Kapitan

Marek Świdorski

CZŁONEK ZARZĄDU

Marek Świdorski

