

Uchwała Nr 198 / 586 / 2014
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 29 października 2014 roku

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości lokalowych stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego, położonych w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kościuszki 1 Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 roku poz. 595 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zmianami),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości, że lokale użytkowe położone w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kościuszki 1 zostały przeznaczone do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

2. Sprzedaż lokali następuje wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz gruncie działki nr 97 o powierzchni 0,0879 ha położonej w obrębie 2 m. Kamień Pomorski.

3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego przeznaczonych do sprzedaży, stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Zarządu

Beata Kiryluk
PRZEWODNICZĄCA
ZARZĄDU
Beata Kiryluk

Członkowie Zarządu

Radosław Drozdowicz
CZŁONEK ZARZĄDU

Radosław Drozdowicz

Edward Arys

CZŁONEK ZARZĄDU

Edward Arys

Adam Celiński

CZŁONEK ZARZĄDU

Adam Celiński

Jarosław Kapitan

CZŁONEK ZARZĄDU

Jarosław Kapitan

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO OGRANICZONEGO

Lp.	Miejscowość adres	Num er lokal u	Numer działki powierzchnia nr kw	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Opis lokalu	Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych w m ² opis pomieszczenia	Udział w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz gruncie działki	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Dodatkowe informacje
1	Kamień Pomorski ul. Kościuszki 1 Gm. Kamień Pomorski	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1					Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolaria okienna – PCV stolarka drzwiowa zewnętrzna – drewniana, pływająca posadzka betonowa z ubitymi ścianami- tynk z ubitymi lokal wyposażony w instalację elektryczną	brak	225//10000	10 680,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz każdego z współwłaścicieli działek nr 97 i 96 położonych w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
2	Kamień Pomorski ul. Kościuszki 1 Gm. Kamień Pomorski	11			Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolaria okienna – PCV stolarka drzwiowa zewnętrzna – brama drewniana, dwuskrzydłowa posadzka betonowa z ubitymi ścianami- tynk z ubitymi lokal wyposażony w instalację elektryczną natynkową	brak	386//10000	18.320,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz każdego z współwłaścicieli działek nr 97 i 96 położonych w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski

3	Kamień Pomorski ul. Kościuszkowski 1 Gm. Kamień Pomorski	12	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 14,65m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarka okienna – PCV stolarka drzwiowa zewnętrzna – drewniana, płycinowa posadzka betonowa z ubytkami ściany- tynk z ubytkami lokal wyposażony w instalację elektryczną	do lokalu przynależy pomieszczenie na poddaszu o powierzchni 12,99m ²	225/10000	10 680,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz każdego z współwłaścicieli działek nr 97 i 96 położonych w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
4	Kamień Pomorski ul. Kościuszkowski 1 Gm. Kamień Pomorski	13	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 10,54m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarka okienna – brak stolarka drzwiowa zewnętrzna – brama uchylna posadzka – płytki gresowe ściany- gładź tynkowa strop drewniany lokal wyposażony w instalację elektryczną	brak	139/10000	6.590,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz każdego z współwłaścicieli działek nr 97 i 96 położonych w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
5	Kamień Pomorski ul. Kościuszkowski 1 Gm. Kamień Pomorski	14	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 20,52m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarka okienna – PCV stolarka drzwiowa zewnętrzna – brama drewniana posadzka – betonowa z ubytkami ściany- tynk cementowo-wapienny strop drewniany lokal wyposażony w instalację elektryczną	do lokalu przynależy pomieszczenie na poddaszu o powierzchni 10,21m ²	404/10000	13.320,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz każdego z współwłaścicieli działek nr 97 i 96 położonych w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
6	Kamień Pomorski ul. Kościuszkowski 1 Gm. Kamień Pomorski	15	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 10,06m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarka okienna – PCV, okratowane stolarka drzwiowa zewnętrzna – drewniana posadzka – betonowa z ubytkami ściany- otynkowane, spękane	do lokalu przynależy pomieszczenie na poddaszu o powierzchni 4,96m ²	198/10000	6.530,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz każdego z współwłaścicieli

Pomorski	Kamień Pomorski ul. Kościuski 1 Gm. Kamień Pomorski	7	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 17,96m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarka okienna – PCV, okratowane stolarka drzwiowa zewnętrzna – drewniana posadzka – betonowa z ubytkami ściany - otynkowane, tynk cementowo-wapienny strop drewniany lokal wyposażony w instalację elektryczną	brak	236/10000	11.220,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomości nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	współwłaściciela działek nr 97 i 96 położonych w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
	Kamień Pomorski ul. Kościuski 1 Gm. Kamień Pomorski	8	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 19,87m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarka okienna – małe okno drewniane stolarka drzwiowa zewnętrzna – brama dwudrzwiowa, drewniana posadzka – betonowa ściany - otynkowane, tynk cementowo-wapienny lokal wyposażony w instalację elektryczną	brak	261/10000	13.630,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomości nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, sprzedaz nieruchomości następuje na rzecz każdego z współwłaściciela działek nr 97 i 96 położonych w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski
	Kamień Pomorski ul. Kościuski 1 Gm. Kamień Pomorski	9	działka nr 97 o pow. 0,0879 ha kw nr SZ1K/00026747/1	Powierzchnia 18,64m ²	Lokal zlokalizowany na parterze w budynku gospodarczym Stolarka okienna – małe okno drewniane stolarka drzwiowa zewnętrzna – brama uchylna z blachy profilowanej posadzka – płytki gresowe ściany - otynkowane, tynk cementowo-wapienny do wysokości 1m położone płytki gresowe lokal wyposażony w instalację elektryczną	brak	245/10000	12.780,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomości nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem CM o funkcji – centralne tereny miasta	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT, sprzedaz nieruchomości następuje na rzecz każdego z współwłaściciela działek nr 97 i 96 położonych w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z stawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia ..07-11-2014..... roku na okres 21 dni.

Przewodnicząca Zarządu

Beata Kiryluk

Beata Kiryluk

Beata Kiryluk