

Uchwała Nr 195 /578/ 2014
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 8 października 2014 roku

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do najmu.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 roku poz. 595 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zmianami),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości, że lokal użytkowy znajdujący się w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej 10 na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 133/1 o powierzchni 1,2681 ha, został przeznaczony do najmu z przeznaczeniem na składowanie materiałów budowlanych, rzeczy ruchomych. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Kamieniu Pomorskim księga wieczysta kw nr SZ1K/00017851/7.

2. Stawka minimalna miesięcznej opłaty z tytułu dzierżawy wynosi1,00.....zł netto za 1 m² plus obowiązująca stawka podatku VAT oraz coroczna waloryzacja przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług dzierżawionej powierzchni.

3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonych do oddania w najem stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Zarządu

Beata Kiryluk
PRZEWODNICZĄCA
ZARZĄDU
Beata Kiryluk

Członkowie Zarządu

Radosław Drozdowicz
CZŁONEK ZARZĄDU
Edward Arys
Radosław Drozdowicz
Adam Celiński
Adam Celiński
Jarosław Kapitan
CZŁONEK ZARZĄDU
Jarosław Kapitan

do Uchwały Nr
Załącznik nr 1
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia
19.10.2014

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W KAMIENIU POMORSKIM GMINA KAMIEŃ POMORSKI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI POWIERZCHNIA	NR KW	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU	PRZEZNACZENIE LOKALU	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ MINIMALNYCH OPŁAT I TERMIN WNOŚZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY
1	Kamień Pomorski ul. Szpitalna 10 Gmina Kamień Pomorski	dz. nr 133/1 o pow. 1,2681 ha	SZ1K/00017851/7/06	pow.180m ²	Pomieszczenie do składowania materiałów budowlanych, rzeczy ruchomych	najem na okres do 3 lat licząc od daty podpisania umowy	Czynsz miesięczny w wysokości zł za 1m ² plus obowiązująca stawka podatku VAT. Płatność do 28 każdego miesiąca bez dodatkowego wezwania	Wydzierżawiający poczynszy od 1 stycznia każdego roku będzie dokonywał corocznej waloryzacji czynszu za dzierżawę przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Stawka czynszu może ulec zmianie z chwilą zmiany stawki podatku VAT . Najemca poza czynszem ponosi inne koszty związane z użytkowaniem pomieszczenia w tym również podatek od nieruchomości. Poczynszy od 1 stycznia 2015 roku Najemca zobowiązany będzie do złożenia w Urzędzie Miasta i Gminy w Kamieniu Pomorskim informacji o nieruchomości dla celów podatkowych zgodnie z przepisami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b dnia roku
na okres 21 dni.

PRZEWODNICZĄCA
Przewodnicząca Zarządu
Beata Kinyluk

Wykaz zdjęto dnia