

**Uchwała Nr 193 /572/ 2014**  
**Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim**  
**z dnia 25 września 2014 roku**

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego, położonych w Wiselce Gmina Wolin, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 roku poz. 595 ze zmianami) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 roku poz. 518 ze zmianami),

**Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Podaje się do publicznej wiadomości, że nieruchomości położone w Wiselce Gmina Wolin, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków nr 194/11 o powierzchni 0,1004 ha wraz z udziałem w wysokości 10967/65800 w działce nr 168/12 o powierzchni 0,0658 ha oraz udziałem w wysokości 6733/40400 w działce nr 194/7 o powierzchni 0,0404 ha zostały przeznaczone do sprzedaży.

2. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonych do sprzedaży stanowi integralną część uchwały.

**§ 2.** Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście Kamieńskiemu.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu**

Beata Kiryluk

PRZEWODNICZĄCA  
ZARZĄDU  
*Beata Kiryluk*

**Członkowie Zarządu**

Radosław Drozdowicz  
CZŁONEK ZARZĄDU

*Radosław Drozdowicz*

Edward Arys  
CZŁONEK ZARZĄDU

*Edward Arys*

Adam Celiński  
CZŁONEK ZARZĄDU

*Adam Celiński*

Jarosław Kapitan  
CZŁONEK ZARZĄDU

*Jarosław Kapitan*

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONYCH W WISEŁCE GMINA WOLIN PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości powierzchni   | nr księgi wieczystej   | Cena nieruchomości | Opis nieruchomości  | Przeznaczenie w planie miejscowym  |
|-----|--|--|--------------------|---|--|
| 1   | 2  | 3  | 4                  | 5   | 6  |
| 1   | dz. nr 194/11<br>o powierzchni 0,1004 ha<br>wraz z udziałem<br>w wysokości 6733/40400<br>w działce nr 194/7 i w<br>wysokości 10967/65800<br>w działce<br>nr 194/12<br><br>(działki nr 194/7<br>i 194/12 stanowią drogę<br>dojazdową) | SZ1K/0003195<br>0/5<br>SZ1K/0002856<br>2/4SSZ1K/0002<br>8563/1 | 72.000,00<br>netto | Działka położona w centrum Wisełki.. Dojazd do działki odbywa się z utwardzonej asfalterm drogi publicznej ul. Leśnej poprzez drogę wewnętrzną (dz. Nr 194/7 i 194/12). Teren działki w około 90% zalesiony. W drzewostanie gatunek dominujący sosna. Teren w części wyniesiony ku górze w kierunku północno-wschodnim. Kształt działki nieregularny, porośnięty dodatkowo roślinnością trawiastą, częściowo ogrodzony. Ogrodzenie od strony Wolińskiego Parku Narodowego. terenu płaska teren w części wyniesiony ku górze. Kształt działki regularny zbliżony do prostokąta. Najbliższe otoczenie stanowią działki zabudowane budynkami mieszkalnymi oraz wczasowymi.<br><br>Użytek – LSV -0,0994 ha<br>PsV – 0,0010 ha | Dla nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin działka leży w strefie zabudowy mieszkaniowo-usługowej.<br><br>Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy. |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia ..... roku na okres 21 dni.

**PRZEWODNICZĄCA**  
**Przewodnicząca Zarządu**  
  
**Beata Kiryłuk**

Wykaz zdjęto dnia .....