

**Protokół Nr 186/2014
z posiedzenia
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 8 lipca 2014 roku**

- 1. Otwarcie posiedzenia Nr 186/2014 – stwierdzenie quorum.**
- 2. Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 186/2014.**
- 3. Przyjęcie protokołów nr 179/2014 i 180/2014.**
- 4. Przygotowanie materiałów sesyjnych:**
 - a) projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2014 rok,**
 - b) projekt uchwały w sprawie potwierdzenia przekazania Gminie Kamień Pomorski w formie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego,**
 - c) projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/84/2000 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 marca 2000 roku w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cele publiczne nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego,**
 - d) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę celu darowizny przekazanej przez Powiat Kamieński Gminie Dziwnów umową darowizny z dnia 27 listopada 2003 roku oraz odstąpienia od odwołania darowizny,**
 - e) projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu kamieńskiego.**
- 5. Podjęcie decyzji w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kołczewo, Gm. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie.**
- 6. Podjęcie decyzji w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie Gogolice, Gm. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie.**
- 7. Podjęcie decyzji w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w obrębie Kołczewo, Gm. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie.**
- 8. Podjęcie decyzji w sprawie ponownego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Łuskowo, Gm. Wolin.**
- 9. Podjęcie decyzji w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w miejscowości Świętousć w obrębie geodezyjnym Kołczewo, Gm. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie.**

10. Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej planowanej inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Leśnej w Międzyzdrojach wraz z sieciami”.
11. Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej planowanej inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Józefa Gintera i Bukowej w Międzyzdrojach wraz z sieciami”.
12. Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej inwestycji drogowej dla przebudowy drogi gminnej dojazdowej – ulicy Bocznej w Lubinie, gmina Międzyzdroje.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej planowanej inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Józefa Gintera i Lipowej w Międzyzdrojach wraz z sieciami”.
14. Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia osób do podpisania umowy pożyczki długoterminowej z budżetu państwa w ramach postępowania naprawczego.
15. Rozpatrzenie wniosku Likwidatora SPZZOZ w likwidacji o uruchomienie środków na pokrycie ujemnego wyniku finansowego.
16. Rozpatrzenie wniosku o zaopiniowanie trybu przetargu dla postępowania „dostawy paliw silnikowych”.
17. Podjęcie decyzji w sprawie nauczania indywidualnego ucznia.
18. Zapoznanie się z wynikami egzaminu maturalnego w szkołach prowadzonych przez Powiat Kamieński.
19. Zapoznanie się z pismem Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie w sprawie czynności kontrolnych w pionie żywienia ZSP w Benicach.
20. Wolne wnioski.
21. Zakończenie posiedzenia.

Ad.1.

Otwarcie posiedzenia Nr 186/2014- stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Zarządu Beata Kiryluk o godzinie 11:40 rozpoczęła posiedzenie Zarządu Powiatu i stwierdziła quorum.

Posiedzenie Zarządu odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Wolińskiej 7b.

Na posiedzeniu nieobecny był Członek Zarządu, Adam Celiński.

Lista obecności oraz usprawiedliwienie stanowią załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Skarbnik Powiatu - Ewa Tokarzewska,
- Sekretarz Powiatu - Iwona Szulc.

Lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu

Ad.2.

Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 186/2014.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

przyjął porządek posiedzenia w brzmieniu, jak załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.3.

Przyjęcie protokołów Nr 179/2014 i 180/ 2014.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

przyjął protokół Nr 179/2014.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

przyjął protokół Nr 180/2014.

Ad.4.

Przygotowanie materiałów sesyjnych:

a) projekt uchwały w sprawie zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2014 rok.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że należy:

1. Zwiększyć dochody powiatu o kwotę 53 280,00 zł, w dziale 758 – Różne rozliczenia, w rozdziale 75814 – Różne rozliczenia finansowe z niewykorzystanych środków na wydatki niewygasające roku 2013.
2. zwiększyć dochody i wydatki powiatu o kwotę 60 200,00 zł, w dziale 852 – Pomoc społeczna, w rozdziale 85201 – Placówki opiekuńczo-wychowawcze w związku z większym wykonaniem dochodów z usług (większa liczba turnusów (+1) i więcej uczestników (do 150) każdy turnus) i uzyskaniem odszkodowania za uszkodzenie szczytu budynku przez huragan w Placówce Opiekuńczo-Wychowawczej w Wisielce oraz koniecznością zwiększenia środków na zakup zmywarki i piekarnika o kwotę 2 313,38 zł oraz na zakup środków żywności, materiałów i wynagrodzenia bezosobowe.
3. Zwiększyć wydatki powiatu o kwotę 53 280,00 zł, w dziale 600 – Transport i łączność, z rozdziału 60014 – Drogi publiczne powiatowe na realizację inwestycji „Przebudowa drogi powiatowej nr 0100Z Pobierowo-Gostyń-Wrzosowo na odcinku Gostyń-Pobierowo – I etap – przygotowanie dokumentacji projektowej” w kwocie 13 280,00 zł oraz „ Przebudowa drogi powiatowej nr 1001Z (0001Z) Zalesie-Wapnica-Lubin oraz drogi 1002Z (0002Z) Wapnica-Lubczewo – przygotowanie dokumentacji projektowej” w kwocie 40 000,00 zł z tytułu przekazania do budżetu niewykorzystanych środków na wydatki niewygasające za 2013 r.
4. Zmniejszyć dochody i wydatki powiatu o kwotę 55 000,00 zł, w dziale 600 – Transport i łączność, z rozdziału 60014 – Drogi publiczne powiatowe na realizację inwestycji pn.: „ Przebudowa drogi powiatowej nr 1001Z (0001Z) Zalesie-Wapnica-Lubin oraz drogi 1002Z (0002Z) Wapnica-Lubczewo – przygotowanie dokumentacji projektowej”, w związku z podpisaniem umowy z wykonawcą na niższą kwotę niż planowano, tym samym podpisano umowę z Gminą Międzyzdroje o przekazaniu środków na powyższe zadanie w zmniejszonej wysokości.
5. Przenieść środki na wydatki w kwocie 25 000,00 zł z działu 758 – Różne rozliczenia, z rozdziału 75818 – Rezerwy ogólne i celowe z rezerwy ogólnej

powiatu do działu w dziale 854 – Edukacyjna opieka wychowawcza, w rozdziale 8411 - Domy wczasów dziecięcych na inwestycje pn.: Modernizacja kotłowni – wymiana pieca w budynku Domu Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach w związku z złym stanem technicznym pieca i wyłączeniem go z eksploatacji.

6. Przenosi się środki na wydatki w kwocie 14 760,00 zł w dziale 854 – Edukacyjna opieka wychowawcza, w rozdziale 85411 - Domy wczasów dziecięcych, na zadanie inwestycyjne pn.: „Budowa schodów ewakuacyjnych zewnętrznych w budynku Domu Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach (działka Nr 51)” w związku decyzją Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Kamieniu Pomorskim w sprawie usunięcia nieprawidłowości. Powyższe środki zostaną przeznaczone na przygotowanie dokumentacji projektowej.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o skierowaniu projektu uchwały w sprawie zmiany budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2014 rok na Sesję Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim w brzmieniu jak załącznik nr 4 do protokołu.

b) projekt uchwały w sprawie potwierdzenia przekazania Gminie Kamień Pomorski w formie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego.

Pani Starosta poinformowała, że należy potwierdzić przekazanie Gminie Kamień Pomorski, w drodze darowizny zawartej w formie aktu notarialnego Rep A nr 2821/2010 z dnia 11 sierpnia 2010 roku nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 180/1 o powierzchni 0,4743 ha znajdującej się w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kopernika 26 obręb 2, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu IX Wydział Ksiąg Wieczystych w Kamieniu Pomorskim księga wieczysta kw nr SZ1K/00017852/4, na cele publiczne realizowane poprzez prowadzenie na nieruchomości opieki zdrowotnej z dopuszczeniem uzupełniająco pomieszczeń urzędów, sądów oraz działalności na rzecz niepełnosprawnych.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o skierowaniu projektu uchwały w sprawie potwierdzenia przekazania Gminie Kamień Pomorski w formie darowizny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego na Sesję Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim w brzmieniu jak załącznik nr 5 do protokołu.

c) projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/84/2000 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 marca 2000 roku w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cele publiczne nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego.

Pani Starosta wyjaśniła, że w uchwale Nr IX/84/2000 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 marca 2000 roku w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cele publiczne nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego § 1 otrzymuje brzmienie:

„ § 1. Wyraża się zgodę na dokonanie przez Powiat Kamieński na rzecz Gminy Wolin darowizny nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 44/5 o powierzchni 0,1435 ha, położonej w Wolinie przy ul. Prostej 1 z przeznaczeniem na prowadzenie, na terenie Gminy Wolin podstawowej opieki zdrowotnej, innych specjalistycznych usług medycznych jak również usług świadczonych w przedmiocie pomocy społecznej ”.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o skierowaniu projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr IX/84/2000 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 marca 2000 roku w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w formie darowizny na cele publiczne nieruchomości, stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego na Sesję Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim w brzmieniu jak załącznik nr 6 do protokołu.

d) w sprawie wyrażenia zgody na zmianę celu darowizny przekazanej przez Powiat Kamieński Gminie Dziwnów umową darowizny z dnia 27 listopada 2003 roku oraz odstąpienia od odwołania darowizny.

Pani Starosta wyjaśniła, że należy wyrazić zgodę na zmianę celu darowizny przekazanej przez Powiat Kamieński Gminie Dziwnów umową darowizny zawartą w formie aktu notarialnego repertorium A nr 8296/2014 z dnia 27 listopada 2003 roku, której przedmiotem była działka zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków numerem 321/1 położona w Dziwnowie przy ul. Małej, podzielona w 2007 roku na dz. Nr 321/3 i 321/4, z przeznaczeniem na:

a) odnośnie dz. nr 321/3 prowadzenie w wyodrębnionym lokalu nr 1 usług świadczonych w przedmiocie pomocy społecznej i opiekuńczej na terenie Gminy Dziwnów natomiast w wyodrębnionym lokalu nr 2 realizacja celu mieszkaniowego dotyczącego wyłącznie obecnego najemcy bez prawa dziedziczenia i wykupu.

b) odnośnie dz. nr 321/4 prowadzenie w budynku przychodni podstawowej opieki zdrowotnej na terenie Gminy Dziwnów.

Odstępuje się od odwołania opisanej w ust. 1 darowizny Powiatu Kamieńskiego na rzecz Gminy Dziwnów.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o skierowaniu projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę celu darowizny przekazanej przez Powiat Kamieński Gminie Dziwnów umową darowizny z dnia 27 listopada 2003 roku oraz odstąpienia od odwołania darowizny na Sesję Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim w brzmieniu jak załącznik nr 7 do protokołu.

e) projekt uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu kamieńskiego.

Pani Starosta wyjaśniła, że Powiat Kamieński jest właścicielem nieruchomości, w których znajdują się lokale mieszkalne. Powiatowe jednostki organizacyjne powiatu również dysponują lokalami znajdującymi się w budynkach będącymi w ich trwałym zarządzie. Lokale te wynajmowane są na rzecz najemców na podstawie umów

najmu. W 2013 roku Powiat Kamieński nabył nieruchomość położoną w Kamieniu Pomorskim przy ul. Nowoprojektowanej 1. W budynku znajdują się trzy lokale mieszkalne i biuro Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim. Najemcy trzech lokali mieszkalnych nie posiadają zawartych umów najmu z Powiatem ponieważ nie były określone przez Radę Powiatu zasady wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład powiatowego zasobu mieszkaniowego.

Z przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego wynika, że lokale mieszkalne stanowiące własność powiatu, tworzą powiatowy zasób mieszkaniowy. Art. 8 nakłada na Radę Powiatu obowiązek ustalenia zasad wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność powiatu. Ustawa reguluje zasady i formy gospodarowania zasobem mieszkaniowym oraz formy ochrony praw lokatorów. Podjęcie niniejszej uchwały jest wykonaniem ustawowego obowiązku w zakresie gospodarowania powiatowym zasobem mieszkaniowym w Powiecie Kamieńskim.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o skierowaniu projektu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Powiatu kamieńskiego na Sesję Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim w brzmieniu jak załącznik nr 8 do protokołu.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o złożeniu wniosku do Przewodniczącego Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim o zwołanie sesji w trybie art. 15 ust. 7 ustawy o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 roku poz. 595).

Ad.5.

Podjęcie decyzji w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kołczewo, gm. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie.

Pani Starosta poinformowała, że Burmistrz Wolina, pismem z dnia 30 czerwca 2014 roku, w związku z art. 17 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zwrócił się o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu o powierzchni ok. 3,7 ha położonego w obrębie geodezyjnym Kołczewo. Plan wykazuje zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, przyjętym Uchwałą Nr XL/418/2006 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 20 października 2006 roku ze zm. i jest realizowany zgodnie z dyspozycją Uchwały Nr LXXVIII/768/10 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 19 października 2010 roku w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym zakresie. Przedmiotem ustaleń planu są warunki zabudowy i zagospodarowania terenu przeznaczanego pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, usługi turystyki, tereny rekreacji indywidualnej, drogę wewnętrzną, las, infrastrukturę techniczną, ciąg pieszy. Projekt planu w zakresie infrastruktury nie przewiduje rozwiązań pośrednich dla zaopatrzenia w wodę i odprowadzenie ścieków, odprowadzanie deszczówki z dachów nastąpi

do gruntu, wody, i lokalnie wód opadowych i roztopowych, do indywidualnych systemów oczyszczania z zastosowaniem separatorów. Docelowo zostanie wybudowana sieć kanalizacji deszczowej. Plan dopuszcza likwidację rowów melioracyjnych i budowę w ich miejsce rurociągów drenarskich, zapis powyższy powinien być bardziej ogólny, z uwag na przyszłe pozwolenie wodnoprawne na likwidację rowu, które będzie rozstrzygało, jakie rozwiązanie szczegółowe będzie najbardziej racjonalne w tym miejscu, po określeniu wielkości zlewni i ilości odprowadzanych wód.

Wniosek Burmistrza stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o pozytywnym uzgodnieniu projektu i podjął Postanowienie Nr 7/24/2014 w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Kołczewo, gm. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie w brzmieniu, jak załącznik nr 10 do protokołu.

Ad.6.

Podjęcie decyzji w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie Gogolice, Gm. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie.

Pani Starosta poinformowała, że Burmistrz Wolina pismem z dnia 18 czerwca 2014 roku w związku z art. 17 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zwrócił się o uzgodnienie projektu: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu o powierzchni 3,4190 ha położonego w obrębie geodezyjnym Gogolice. Plan nie wykazuje zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, przyjętym Uchwałą Nr XL/418/2006 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 20 października 2006 roku i jest realizowany zgodnie z dyspozycją Uchwały Nr XLVII/555/13 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 29 października 2013 roku w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 4w tym zakresie. Zmiana Studium... gm. Wolin uwzględniająca nowe przeznaczenie terenu w projekcie m.p.z.p. jest procedowana przez gm. Wolin w tym samym czasie, dokumenty w obu sprawach wpłynęły do Urzędu 25 czerwca br. Przedmiotem ustaleń planu są warunki zabudowy i zagospodarowania terenu przeznaczanego pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej, drogi wewnętrzne, drogi lokalne, infrastrukturę techniczną. Projekt planu w zakresie infrastruktury przewiduje rozwiązania pośrednie: zaopatrzenie w wodę z indywidualnych studni, odprowadzenie ścieków do indywidualnych zbiorników bezodpływowych, odprowadzanie deszczówki do lokalnych systemów retencyjnych, docelowym rozwiązaniem jest budowa sieci miejskich. W pasie drogowym drogi powiatowej Reclaw - Gogolice znajduje się sieć wodociągowa, stąd budowa studni na obszarze m.p.z.p. nie jest rozwiązaniem racjonalnym społecznie i geologicznie.

Wniosek Burmistrza stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o pozytywnym uzgodnieniu projektu i podjął Postanowienie Nr 8/24/2014 w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w obrębie Gogolice, Gm. Wolin, powiat Kamieński, województwo zachodniopomorskie w brzmieniu, jak załącznik nr 12 do protokołu.

Ad.7.

Podjęcie decyzji w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w obrębie Kołczewo, Gm. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie.

Pani Starosta poinformowała, że Burmistrz Wolina pismem z dnia 18 czerwca 2014 roku znak: BIO.6721.2.2012.AO, które wpłynęło do Urzędu 25 czerwca br., w związku z art. 17 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) zwrócił się o uzgodnienie projektu: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu o powierzchni 6,5174 ha położonego w obrębie geodezyjnym Kołczewo. Plan nie wykazuje zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, przyjętym Uchwałą Nr XL/418/2006 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 20 października 2006 roku i jest realizowany zgodnie z dyspozycją Uchwały Nr XXXI/308/12 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 28 września 2012 roku w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym zakresie. Zmiana Studium... gm. Wolin uwzględniająca nowe przeznaczenie terenu w projekcie m.p.z.p. jest procedowana przez gm. Wolin w tym samym czasie, dokumenty w obu sprawach wpłynęły do Urzędu 25 czerwca br. Przedmiotem ustaleń planu są warunki zabudowy i zagospodarowania terenu przeznaczanego pod lokalizację zabudowy rekreacyjnej, indywidualnej, usługi, drogi wewnętrzne, drogi dojazdowe, infrastrukturę techniczną. Projekt planu w zakresie infrastruktury przewiduje przejściowo, zaopatrzenie w wodę z indywidualnych studni; odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych; dopuszczono dla deszczówki wykorzystanie zbiorników retencyjnych, zbiorników zamkniętych, skrzynki rozsączające, odprowadzanie do gruntu, wód powierzchniowych lub docelowo do miejskich systemów kanalizacji deszczowej z podczyszczaniem, jeżeli jest to potrzebne. Projektowane studnie będą znajdowały się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 102 – wyspa Wolin oraz w obszarze oddziaływania projektowanego ujęcia wód podziemnych w centralnej części wyspy Wolin, dla gmin Wolin, Międzyzdroje, Dziwnów, Świnoujście, pracującego z wydajnością kilkuset m³/h, są to dwie okoliczności, które powinny wykluczać stosowanie takiego rozwiązania w dużej skali (kilkadziesiąt studni na powierzchni 6,5 ha). Jednocześnie przykład powyższy, budowy w szczerym polu osiedli mieszkaniowych, wskazuje na oczywisty konflikt zadań ochrony zasobów wód podziemnych, z przyjmowaniem rozwiązań pośrednich, dedykowanych zabezpieczeniu interesów inwestorów, który nie służy kreowaniu zrównoważonej polityki przestrzennej i nie szanuje zasobów środowiska.

Wniosek Burmistrza stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o pozytywnym uzgodnieniu projektu i podjął Postanowienie Nr 9/24/2014 w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zlokalizowanego w obrębie Kołczewo, Gm. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie w brzmieniu, jak załącznik nr 14 do protokołu.

Ad.8.

Podjęcie decyzji w sprawie ponownego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Łuskowo, Gm. Wolin.

Pani Starosta poinformowała, że Burmistrz Wolina pismem z dnia 16 czerwca 2014 roku (data wpływu do Urzędu 18 czerwca 2014 r.) znak: BIO/KS-7322/Łusk.-1/2007 w związku z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zmianami) zwrócił się o uzgodnienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Łuskowo, gm. Wolin obejmującego obszar o powierzchni 6,0692 ha. Dokument opracowano na podstawie Uchwały Nr XIII/64/07 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 31 maja 2007 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, we wskazanym zakresie, po stwierdzeniu zgodności zamierzenia z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, przyjętego Uchwałą Nr XXX/313/12 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 28.09.2012 r. Przedmiotem planu jest przeznaczenie terenów elementarnych m.in.: pod zabudowa rekreacyjną - UT, tereny infrastruktury technicznej E i K, tereny dróg wewnętrznych KDW, tereny zieleni naturalnej ZN. Obszar zmiany nie jest uzbrojony co powoduje przyjęcie rozwiązań przejściowych w postaci zastosowania: indywidualnych zbiorników bezodpływowych dla odprowadzenia ścieków czy indywidualnych studni. Docelowo planuje się realizację sieci wodociągowej, sieci kanalizacji ściekowej i deszczowej. Zwraca uwagę decyzja o dopuszczeniu do budowy indywidualnych studni, w sytuacji gdy istnieje już w ciągu drogi powiatowej nr 1006Z relacji Wolin-Międzywodzie wodociąg gminny, a teren zmiany graniczy z drogą. W dniu 25 lutego 2014 roku Postanowieniem Nr 2/8/2014 znak pisma: Briz.672.2.2014.MŻ Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uzgodnił powyższy m.p.z.p. Ponowne uzgodnienie podyktowane jest istotnymi zmianami w dokumencie wyjściowym, mianowicie usunięto z opisu m.in. poszczególne komórki terenów opisane jako: 4-5PW - tereny wód otwartych - basen mariny, 6U/PW – tereny zabudowy usługowej związanej z rekreacją wodną. Inne organy uzgadniające: Urząd Morski w Szczecinie, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Szczecinie odmówiły uzgodnienia przedłożonych wersji m.p.z.p. wprowadzając złożone warunki przy jakich mogłoby nastąpić uzgodnienie planu i pełna realizacja zamierzeń urbanistycznych opisanych w dokumencie. Spowodowało to przeprojektowanie (zubożenie) planu miejscowego ze skutkiem konieczności powtórzenia wcześniejszych uzgodnień.

Wniosek Burmistrz stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o pozytywnym uzgodnieniu projektu i podjął Postanowienie Nr 10/24/2014 w sprawie ponownego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Łuskowo, Gm. Wolin w brzmieniu, jak załącznik nr 16 do protokołu.

Ad.9.

Podjęcie decyzji w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w miejscowości Świętousć w obrębie geodezyjnym Kołczewo, Gm. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie.

Pani Starosta poinformowała, że Burmistrz Wolina pismem z dnia 30 czerwca 2014 roku znak: BIO/WB-7322/Świętousć-1/10, które wpłynęło do Urzędu 2 lipca br., w związku z art. 17 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) zwrócił się o uzgodnienie projektu: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu o powierzchni ok. 16,0 ha położonego w miejscowości Świętousć w obrębie geodezyjnym Kołczewo. Plan wykazuje zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, przyjętym Uchwałą Nr XL/418/2006 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 20 października 2006 roku ze zm. i jest realizowany zgodnie z dyspozycją Uchwały Nr LXXVIII/769/10 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 19 października 2010 roku w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym zakresie. Przedmiotem ustaleń planu są warunki zabudowy i zagospodarowania terenu przeznaczanego pod lokalizację zabudowy mieszkaniowej, usługi turystyki, drogę wewnętrzną, las, infrastrukturę techniczną. Projekt planu w zakresie infrastruktury nie przewiduje rozwiązań pośrednich dla zaopatrzenia w wodę i odprowadzenie ścieków, odprowadzanie deszczówki z dachów nastąpi do gruntu i lokalnie, wód opadowych i roztopowych, do indywidualnych systemów oczyszczania z zastosowaniem separatorów. Docelowo zostanie wybudowana sieć kanalizacji deszczowej.

Wniosek Burmistrza stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o pozytywnym uzgodnieniu projektu i podjął Postanowienie Nr 11/24/2014 w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego w miejscowości Świętousć w obrębie geodezyjnym Kołczewo, Gm. Wolin, powiat kamieński, województwo zachodniopomorskie w brzmieniu, jak załącznik nr 18 do protokołu.

Ad.10.

Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej planowanej inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Leśnej w Międzyzdrojach wraz z sieciami”.

Pani Starosta poinformowała, że Burmistrz Międzyzdrojów wystąpił do Zarządu Powiatu w celu wydania opinii dla realizacji inwestycji drogowej dla przebudowy drogi gminnej dojazdowej – ul. Leśnej w Lubinie, gmina Międzyzdroje.

Nieruchomości, na których będzie realizowana planowana inwestycja stanowią własność Gminy Międzyzdroje i nie koliduje z nieruchomościami Powiatu Kamieńskiego i Skarbu Państwa. Zgodnie z art. art.11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zachodzi konieczność uzyskania opinii Zarządu Powiatu.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę nr 186/541/2014 w sprawie wydania opinii dotyczącej planowanej inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Leśnej w Międzyzdrojach wraz z sieciami” w brzmieniu, jak załącznik nr 19 do protokołu.

Ad.11.

Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej planowanej inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Józefa Gintera i Bukowej w Międzyzdrojach wraz z sieciami”.

Pani Starosta poinformowała, że Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „FAWAL” Filip Walczak Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim, jako pełnomocnik Burmistrza Międzyzdrojów wystąpił do Zarządu Powiatu w celu wydania opinii dla planowanej inwestycji polegającej na „Rozbudowie ulicy Józefa Gintera i Bukowej w Międzyzdrojach wraz z sieciami”.

Nieruchomości, na których będzie realizowana planowana inwestycja stanowią własność Gminy Międzyzdroje i nie koliduje z nieruchomościami Powiatu Kamieńskiego i Skarbu Państwa.

Zgodnie z art. art.11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zachodzi konieczność uzyskania opinii Zarządu Powiatu.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 186/542/2014 w sprawie wydania opinii dotyczącej planowanej inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Józefa Gintera i Bukowej w Międzyzdrojach wraz z sieciami” w brzmieniu, jak załącznik nr 20 do protokołu.

Ad.12.

Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej inwestycji drogowej dla przebudowy drogi gminnej dojazdowej – ulicy Bocznej w Lubinie, gmina Międzyzdroje.

Pani Starosta poinformowała, że Burmistrz Międzyzdrojów wystąpił do Zarządu Powiatu w celu wydania opinii dla realizacji inwestycji drogowej dla przebudowy drogi gminnej dojazdowej – ul. Bocznej w Lubinie, gmina Międzyzdroje.

Nieruchomości, na których będzie realizowana planowana inwestycja stanowią własność Gminy Międzyzdroje i nie koliduje z nieruchomościami Powiatu Kamieńskiego i Skarbu Państwa. Zgodnie z art. art.11b ust. 1 ustawy z dnia 10

kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zachodzi konieczność uzyskania opinii Zarządu Powiatu.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 186/543/2014 w sprawie wydania opinii dotyczącej inwestycji drogowej dla przebudowy drogi gminnej dojazdowej – ulicy Bocznej w Lubinie, gmina Międzyzdroje w brzmieniu, jak załącznik nr 21 do protokołu.

Ad.13.

Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej planowanej inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Józefa Gintera i Lipowej w Międzyzdrojach wraz z sieciami”.

Pani Starosta poinformowała, że Przedsiębiorstwo Wielobranżowe „FAWAL” Filip Walczak Sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wielkopolskim jako pełnomocnik Burmistrza Międzyzdrojów wystąpił do Zarządu Powiatu w celu wydania opinii dla planowanej inwestycji polegającej na „Rozbudowie ulicy Józefa Gintera i Lipowej w Międzyzdrojach wraz z sieciami”. Nieruchomości, na których będzie realizowana planowana inwestycja stanowią własność Gminy Międzyzdroje i nie koliduje z nieruchomościami Powiatu Kamieńskiego i Skarbu Państwa. Zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zachodzi konieczność uzyskania opinii Zarządu Powiatu.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 186/544/2014 w sprawie wydania opinii dotyczącej planowanej inwestycji pn. „Rozbudowa ulicy Józefa Gintera i Lipowej w Międzyzdrojach wraz z sieciami” w brzmieniu, jak załącznik nr 22 do protokołu.

Ad.14.

Podjęcie uchwały w sprawie upoważnienia osób do podpisania umowy pożyczki długoterminowej z budżetu państwa w ramach postępowania naprawczego.

Skarbnik Powiatu, Ewa Tokarzewska wyjaśniła, że w celu podpisania umowy pożyczki długoterminowej z budżetu państwa przyznanej w ramach postępowania naprawczego, w oparciu o art. 224 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych na spłatę zobowiązań przejętych po zakończonym postępowaniu likwidowanym i czynnościach likwidacyjnych Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Kamieniu Pomorskim i Samodzielnego Publicznego Szpitala Powiatowego im. Heliodora Świącickiego w Kamieniu Pomorskim, niezbędne jest upoważnienie osób do podpisania umowy pożyczki pomiędzy Ministrem Finansów, jako pożyczkodawcą, a Powiatem Kamieńskim jako pożyczkobiorcą i wystawienia weksli własnych „in blanco” wraz z deklaracją wekslową i kontrasygnatą Skarbnika.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu upoważnił Przewodniczącą Zarządu, Beate Koryluk oraz Członka zarządu, Radosława Drozdowicza do podpisania umowy pożyczki

długoterminowej z budżetu państwa w ramach postępowania naprawczego i w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 186/545/2014 w sprawie upoważnienia osób do podpisania umowy pożyczki długoterminowej z budżetu państwa w ramach postępowania naprawczego w brzmieniu, jak załącznik nr 23 do protokołu.

Ad.15.

Rozpatrzenie wniosku Likwidatora SPZZOZ w likwidacji o uruchomienie środków na pokrycie ujemnego wyniku finansowego.

Pani Skarbnik poinformowała, że Likwidator SPZZOZ w Kamieniu Pomorskim w likwidacji zawnioskowała o uruchomienie środków na pokrycie ujemnego wyniku finansowego w wysokości 85 217zł z przeznaczeniem na dalszą realizację układu ratalnego zawartego z ZUS.

Na w/w kwotę składają się:

- 2 raty z tytułu ubezpieczenia społecznego w łącznej wysokości 70 267zł,
- 2 raty z tytułu należności na Fundusz Pracy w łącznej wysokości 14 946zł,
- bankowe koszty obsługi w wysokości 4zł.

W związku z powyższym zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

Wyraził zgodę na uruchomienie środków na pokrycie ujemnego wyniku finansowego w wysokości 85 217zł.

Wniosek Likwidatora stanowi załącznik nr 24 do protokołu.

Ad.16.

Rozpatrzenie wniosku o zaopiniowanie trybu przetargu dla postępowania „dostawa paliw silnikowych”.

Pani Starosta poinformowała, że Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim zawnioskował o zaopiniowanie trybu przetargu dla postępowania „dostawa paliw silnikowych”.

Szacowana wartość zamówienia nie przekracza w przeliczeniu 30 000 EURO, jednakże tryb przetargu pozwala dotrzeć do większej liczby potencjalnych dostawców, co może przełożyć się na osiągnięcie niższej ceny.

Wniosek Dyrektora stanowi załącznik nr 25 do protokołu.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

zatwierdził tryb udzielenia zamówienia publicznego dla postępowania „dostawa paliw silnikowych” w trybie przetargu nieograniczonego.

Ad.17.

Podjęcie decyzji w sprawie nauczania indywidualnego ucznia.

Inspektor w Wydziale Edukacji, Kultury i Sportu, Pani Janina Krzysztofik poinformowała, że Dyrektor LO im. Bolesława Krzywoustego w Kamieniu Pomorskim, Pani Teresa Malec zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na ustalenie

tygodniowego wymiaru zajęć nauczania indywidualnego w wymiarze 16 godzin w roku szkolnym 2014/2015 dla ucznia, który złożył podanie o przyjęcie do LO w Kamieniu Pomorskim.

Zgodnie z art. 71b ust. 5c ustawy z dnia 7 września 1991 roku o systemie oświaty (Dz. U. z 2004 roku Nr 256 poz. 2572 ze zmianami) *dyrektor szkoły, które uczeń posiada orzeczenie o potrzebie indywidualnego nauczania, organizuje takie nauczanie w porozumieniu z organem prowadzącym.*

Wniosek Wydziału stanowi załącznik nr 26 do protokołu.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

wyraził zgodę na indywidualne nauczanie ucznia w Liceum Ogólnokształcącym im. Bolesława Krzywoustego w Kamieniu Pomorskim, zgodnie z wnioskiem dyrektora placówki.

Ad.18.

Zapoznanie się z wynikami egzaminu maturalnego w szkołach prowadzonych przez Powiat Kamieński.

Zarząd Powiatu zapoznał się z wynikami egzaminu maturalnego (maj 2014 roku) w szkołach prowadzonych przez Powiat Kamieński.

Na kolejnym posiedzeniu Zarząd dokona analizy materiału.

Wyniki egzaminów maturalnych stanowią załącznik nr 27 do protokołu.

Ad.19.

Zapoznanie się z pismem Zachodniopomorskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie w sprawie czynności kontrolnych w pionie żywienia ZSP w Benicach.

Zarząd Powiatu zapoznał się pismem Zachodniopomorskiego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Szczecinie wystosowanym po przeprowadzonych czynnościach kontrolnych w pionie żywienia ZSP w Benicach.

Zarząd Powiatu zapoznał się z odpowiedzią Dyrektora ZSP w Benicach na w.w pismo. Dyrektor placówki zobowiązał się do usunięcia stwierdzonych i wskazanych uchybień do dnia 31 sierpnia 2014 roku.

Materiał wydziału stanowi załącznik nr 28 do protokołu.

Ad.20.

Wolne wnioski.

Pani Starosta poinformowała, że do Zarządu Powiatu wpłynęło zaproszenie na Jubileusz 30-lecia działalności zespołu „Sławniarki”. Oficjalne obchody odbędą się dnia 23 sierpnia br. o godzinie 16:00 w kamieńskim amfiteatrze.

Zaproszenie stanowi załącznik nr 29 do protokołu.

Ad.21.

Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Zarządu Beata Kiryluk o godz. 12:247 zakończyła posiedzenie Zarządu Nr 186/2014.

Protokół przyjęty w dniu: 21.08.2014r. **na posiedzeniu Nr** 189/2014

Przewodnicząca Zarządu

Beata Kiryluk

Członkowie Zarządu

Radosław Drozdowicz
CZŁONEK ZARZĄDU

Radosław Drozdowicz

Edward Arys

CZŁONEK ZARZĄDU

Edward Arys

Adam Celiński

CZŁONEK ZARZĄDU

Adam Celiński

Jarosław Kapitan

CZŁONEK ZARZĄDU

Jarosław Kapitan

Protokolowała:
Katarzyna Zatylna