

**Protokół Nr 180/2014
z posiedzenia
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 27 maja 2014 roku**

1. Otwarcie posiedzenia Nr 180/2014- stwierdzenie quorum.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 180/2014.
3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Nr 177/2014, 178/2014 i 179/2014.
4. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2014 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.
6. Podjęcie decyzji w sprawie lokalu mieszkalnego przy ul. Nowoprojektowanej 1 w Kamieniu Pomorskim.
7. Rozpatrzenie wniosku byłego dzierżawcy pomieszczeń użytkowych znajdujących się w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kościuszki 1 o przedłużenie do końca czerwca br. terminu spłaty kwoty zalegającej.
8. Rozpatrzenie wniosku Centrum Słowian i Wikingów Wolin Jónsborg Vineta w sprawie wyrażenia zgody na składowanie obiektów na terenie ZDP.
9. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski Powiat Kamieński.
10. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszych ustnych przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Benicach, Gmina Kamień Pomorski Powiat Kamieński.
11. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wiselce, Gmina Wolin Powiat Kamieński.
12. Podjęcie uchwały w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego.
13. Podjęcie uchwały w sprawie wysokości udzielanej w 2014 roku dotacji dla szkół niepublicznych, posiadających uprawnienia szkół publicznych oraz niepublicznych placówek oświatowych, działających na terenie Powiatu Kamieńskiego.
14. Rozpatrzenie wniosku o wyrażenie zgody na wykorzystanie praw autorskich.
15. Wolne wnioski.
16. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.**Otwarcie posiedzenia Nr 180/2014- stwierdzenie quorum.**

Przewodnicząca Zarządu Beata Kiryluk o godzinie 11:10 rozpoczęła posiedzenie Zarządu Powiatu i stwierdziła quorum.

Posiedzenie Zarządu odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Wolińskiej 7b.

Na posiedzeniu nieobecny był Członek Zarządu Adam Celiński.

Lista obecności oraz usprawiedliwienie stanowią załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Skarbnik Powiatu - Ewa Tokarzewska,
- Sekretarz Powiatu - Iwona Szulc,
- Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu - Krystyna Gogacz,
- Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa - Olga Kociemba.

Lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu

Ad.2.**Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 180/2014.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

przyjął porządek posiedzenia w brzmieniu jak załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.3.**Przyjęcie protokołu z posiedzenia Nr 177/2014, 178/2014 i 179/2014.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

przyjął protokół Nr 177/2014.

Pozostałe protokoły Zarząd Powiatu przyjmie na kolejnym posiedzeniu.

Ad.4.**Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2014 rok.**

Pani Skarbnik wyjaśniła, że należy:

1. Przenieść środki na wydatki o kwotę 49,20 zł w dziale 750 – Administracja publiczna, w rozdziale 75020 – Starostwo powiatowe, w związku z koniecznością zapłaty odsetek od zaszeregowanego zwrotu nadpłaty za kartę pojazdu.
2. Przenieść środki na wydatki w kwocie 15 000,00 zł w dziale 801 – Oświata i wychowanie, w rozdziale 80130 – Szkoły zawodowe na zakup pomocy dydaktycznych do realizacji projektu POKL 9.2. „Lokata na jutro”.
3. Przenieść środki na wydatki w kwocie 12 000,00 zł w dziale 853 – Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej, w rozdziale 85395 – Pozostała działalność na wypłatę wynagrodzeń bezosobowych w ramach projektu POKL 6.1.1 „Postaw

na aktywność" realizowanego w Powiatowym Urzędzie Pracy w Kamieniu Pomorskim.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 180/525/2014 w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2014 rok w brzmieniu jak załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.5.

Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Pani Starosta wyjaśniła, że Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim w związku z realizacją inwestycji polegającej na budowie zjazdu publicznego do działki nr 114/5 w Zastaniu oraz rozbiórką istniejącego zjazdu do działki nr 114/28 zwrócił się z wnioskiem o udzielenie mu upoważnienia do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.

Wniosek stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 180/526/2014 w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w brzmieniu jak załącznik nr 6 do protokołu.

Jednocześnie Zarząd Powiatu podpisał Upoważnienie nr 133/2014 w brzmieniu jak załącznik nr 7 do protokołu.

O godzinie 11:30 na posiedzenie poproszona została Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Olga Kociemba.

Ad.6.

Podjęcie decyzji w sprawie lokalu mieszkalnego przy ul. Nowoprojektowanej 1 w Kamieniu Pomorskim.

Pani Naczelnik poinformowała, że poprzedni najemca lokalu nr 1 o pow. 49,36m² znajdującego się w budynku nr 1 przy ul. Nowoprojektowanej w Kamieniu Pomorskim, po otrzymaniu informacji w sprawie wygaszenia umowy najmu oraz braku zgody na spisanie nowej umowy zwróciła się ponownie z wnioskiem o najem lokalu jak również jego wykup.

Zgodnie z pisemną informacją przedstawioną mieszkanie zostało przydzielone ojcu i przez około 28 lat było zamieszkane przez całą rodzinę. Najemca we własnym zakresie dostosował lokal do celów mieszkaniowych

i polepszał jego standard. Lokal był remontowany, zostało założone ogrzewanie gazowe, wymieniono okna, lokal został ocieplony, dach wyremontowany. Z chwilą śmierci głównego najemcy wszelkie prawa i obowiązki zostały przekazane przez poprzedniego właściciela tj. ZZDW Koszalin na rzecz wnioskodawczyni i jej siostry. Nieobecność w mieszkaniu wynika z faktu, że obie z siostrą przebywają w miejscowościach w których kontynuują swoją naukę tj. w Warszawie oraz w Niemczech.

Zgodnie z informacją uzyskaną od poprzedniego właściciela tj. Zachodniopomorskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Koszalinie wszelkie remonty były wykonywane przez najemców.

Wniosek Wydziału stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

ponownie podtrzymał swoją decyzję podjętą na posiedzeniu w dniu 9 kwietnia 2014 roku o zawarciu umowy najmu z Państwem Bogdan, którzy zamieszkują lokal na stałe. Z pozostałymi najemcami, którzy na stałe zamieszkują w innych miejscowościach umowy nie zostaną zawarte.

Ad.7.

Rozpatrzenie wniosku byłego dzierżawcy pomieszczeń użytkowych znajdujących się w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kościuszki 1 o przedłużenie do końca czerwca br. terminu spłaty kwoty zalegającej.

Pani Naczelnik wyjaśniła, że były dzierżawca pomieszczeń użytkowych znajdujących się w Kamieniu Pomorskim przy ul. Kościuszki 1, w związku z zaległością z tytułu zapłaty czynszu dzierżawnego, zwrócił się z prośbą o przedłużenie do końca czerwca br. terminu spłaty kwoty w wysokości 385,66 zł. Prośbę swą motywuje faktem, iż w chwili obecnej znajduje się w ciężkiej sytuacji finansowej i nie jest w stanie zapłacić całości zobowiązania które wynosi 497,06 zł (zadłużenie podstawowe) wraz z należnymi odsetkami wyliczonymi na dzień spłaty. W chwili obecnej wpłacił dobrowolnie 200 zł.

Wniosek Wydziału i Wnioskodawcy stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

wyraził zgodę na przedłużenie do końca czerwca br. terminu spłaty kwoty w wysokości 385,66 zł.

Warunkiem zgody będzie spisanie z dłużnikiem porozumienia w którym to oświadczy, że z chwilą gdy nie dotrzyma warunków porozumienia Powiat bez dodatkowego wezwania do zapłaty wystąpi do sądu o wydanie nakazu zapłaty.

Ad.8.

Rozpatrzenie wniosku Centrum Słowian i Wikingów Wolin Jómsborg Vineta w sprawie wyrażenia zgody na składowanie obiektów na terenie ZDP.

Pani Naczelnik wyjaśniła, że Stowarzyszenie Centrum Słowian i Wikingów Wolin Jómsborg Vineta z siedzibą w Wolinie zwróciło się z prośbą o wyrażenie zgody na składowanie 2 przenośnych toalet i 2 rozłożonych obiektów chat na terenie Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim. Niniejsze obiekty składowane były by do czasu rozpoczęcia budowy skansenu – około pół roku. Teren zostanie wskazany przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych.

Wniosek Wydziału i Wnioskodawcy stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

wyraził zgodę na składowanie obiektów na terenie ZDP przez Centrum Słowian i Wikingów Wolin Jómsborg Vineta.

Ad.9.

Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski Powiat Kamieński.

Pani Naczelnik wyjaśniła, że przetarg dotyczy nieruchomości zabudowanej położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej 13, Gmina Kamień Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 131/14 o pow. 0, 0680 ha.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 180/527/2014 w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski Powiat Kamieński w brzmieniu jak załącznik nr 11 do protokołu.

Cenę wywoławczą nieruchomości Zarząd ustalił na kwotę 250 000,00 zł brutto.

Ad.10.

Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszych ustnych przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Benicach, Gmina Kamień Pomorski Powiat Kamieński.

Pani Naczelnik wyjaśniła, że przetarg dotyczy nieruchomości niezabudowanych położonych w Benicach Gmina Kamień Pomorski, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 762/1 o pow. 0,1351 ha, dz. nr 762/2 o pow. 0,1500 ha, dz. nr 762/3 o pow. 0,1777 ha, dz. nr 762/4 o pow. 0,1333 ha, dz. nr 762/5 o pow. 0,1291 ha, dz. nr 762/6 o pow. 0,1334 ha, dz. nr 762/7 o pow. 0,1458 ha, dz. nr 762/8 o pow. 0,1443 h.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 180/527/2014 w sprawie ogłoszenia pierwszych ustnych przetargów nieograniczonych na sprzedaż nieruchomości położonych w Benicach, Gmina Kamień Pomorski Powiat Kamieński w brzmieniu jak załącznik nr 12 do protokołu.

Zarząd Powiatu ustalił następujące ceny nieruchomości:

dz. nr 762/1 – 34 660,00 zł netto,
dz. nr 762/2 – 37 997,00 zł netto,
dz. nr 762/3 – 44 167,00 zł netto,
dz. nr 762/4 – 34 267,00 zł netto,
dz. nr 762/5 – 33 327,00 zł netto,
dz. nr 762/6 – 34 287,00 zł netto,
dz. nr 762/7 – 37 057,00 zł netto,
dz. nr 762/8 – 36 717,00 zł netto.

Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%.

Ad.11.

Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wisielce, Gmina Wolin Powiat Kamieński.

Pani Naczelnik wyjaśniła, że przetarg dotyczy nieruchomości niezabudowanej położonej w Wisielce Gmina Wolin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 320 o pow. 0, 1206 ha.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 180/529/2014 w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wisielce, Gmina Wolin Powiat Kamieński w brzmieniu jak załącznik nr 13 do protokołu.

Ad.12.

Podjęcie uchwały w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego.

W dniu 24 września 2009 roku Uchwałą Nr 103/293/2009 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim powołano stałą komisję przetargową do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego składającą się z pracowników Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa. W związku ze zmianą, która nastąpiła na stanowisku Naczelnika Wydziału należy podjąć nową Uchwałę, w której wskazana zostanie również Pani Naczelnik Olga Kociemba.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 180/530/2014 w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego w brzmieniu jak załącznik nr 14 do protokołu.

Tym samym straciła moc Uchwała Nr 15/32/2011 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 29 marca 2011 roku w sprawie powołania stałej komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego.

O godzinie 11:45 posiedzenie opuściła Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Olga Kociemba i poproszona została Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu Krystyna Gogacz.

Ad.13.

Podjęcie uchwały w sprawie wysokości udzielanej w 2014 roku dotacji dla szkół niepublicznych, posiadających uprawnienia szkół publicznych oraz niepublicznych placówek oświatowych, działających na terenie Powiatu Kamieńskiego.

Pani Naczelnik przypomniała, że zgodnie z decyzją Zarządu Powiatu podjętą na posiedzeniu w dniu 14 maja 2014 roku (179/2014) o zmianie kwoty dotacji o różnicę wynikającą z ujęcia w wydatkach bieżących wydatków rzeczowych tj. o kwotę 9, 41 zł na jednego ucznia przedstawia projekt uchwały w sprawie wysokości udzielanej w 2014 roku dotacji dla szkół niepublicznych, posiadających uprawnienia szkół publicznych oraz niepublicznych placówek oświatowych, działających na terenie Powiatu Kamieńskiego do uchwalenia.

Pani Naczelnik przypomniała, że kwota przed zmianą (bez wydatków rzeczowych) wynosiła 53,20 zł miesięcznie na jednego ucznia natomiast po zmianie (z wydatkami rzeczowymi) 62,61 zł miesięcznie na jednego ucznia.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 180/531/2014 w sprawie wysokości udzielanej w 2014 roku dotacji dla szkół niepublicznych, posiadających uprawnienia szkół publicznych oraz niepublicznych placówek oświatowych, działających na terenie Powiatu Kamieńskiego w brzmieniu jak załącznik nr 15 do protokołu.

O godzinie 11:49 posiedzenie opuściła Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu Krystyna Gogacz.

Ad.14.

Rozpatrzenie wniosku o wyrażenie zgody na wykorzystanie praw autorskich.

Pani Sekretarz wyjaśniła, że Camping Tramp PWP Spółka Cywilna ze Świątouwójścia zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na wykorzystanie praw autorskich. Powyższe dotyczy mapy wydanej w poprzedniej kadencji pod hasłem „A morze u nas...”. Celem jest wykonanie podobnej publikacji, która zostanie udostępniona klientom jako materiał promocyjno – reklamowy powiatu i ośrodków wnioskodawcy.

Wniosek stanowi załącznik nr 16 do protokołu

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z wnioskiem oraz publikacją w wyniku głosowania:
- 4 głosami „za”
wyraził zgodę na wykorzystanie mapy i tekstu zawartego w publikacji z wyłączeniem zdjęć.

Publikacja stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

Ad.15.

Wolne wnioski.

Wicestarosta przedstawił projekt umowy pomiędzy Powiatem Kamieńskim, a firmą WindStorm Polska w celu zapoznania.

Umowa stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

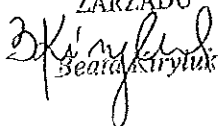
Ad.16.

Zamknięcie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Zarządu Beata Kiryluk o godz. 11:55 zakończyła posiedzenie Zarządu Nr 180/2014.

Protokół przyjęty w dniu: 8 LIPCA 2014 na posiedzeniu Nr 186/2014

Przewodnicząca Zarządu

Beata Kiryluk
PRZEWODNICZĄCA
ZARZĄDU

Beata Kiryluk

Członkowie Zarządu

Radosław Drozdowicz
CZŁONEK ZARZĄDU


Radosław Drozdowicz

CZŁONEK ZARZĄDU
Edward Arys

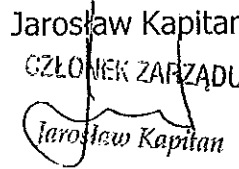

Edward Arys

Adam Celiński

Protokołowała:
Marlena Żurowska

Jarosław Kapitan

CZŁONEK ZARZĄDU


Jarosław Kapitan