

Uchwała Nr 113/508 /2014
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 19 marca 2014 roku

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 poz. 595 ze zmianami) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 ze zmianami),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Szpitalnej 13 w Kamieniu Pomorskim Gmina Kamień Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 131/14 o powierzchni 0,0680 ha. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu Wydział IX Wydział Ksiąg Wieczystych w Kamieniu Pomorskim księga wieczysta kw nr SZ1K/00024481/4.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Kamieńskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Zarządu

Beata Kiryluk
PRZEWODNICZĄCA
ZARZĄDU
Beata Kiryluk

Członkowie Zarządu

Radosław Drozdowicz

Edward Arys

Adam Celiński
CZŁONEK ZARZĄDU
Adam Celiński
Jarosław Kapitan
CZŁONEK ZARZĄDU
Jarosław Kapitan

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W KAMIENIU POMORSKIM
GMINA KAMIEŃ POMORSKI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻYW TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Forma władania	Cena nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1	dz. nr 131/14	SZ1K/00024481/4	pow. 680 m ²	Działka znajduje się w pobliżu szpitala, zabudowań mieszkaniowych wielorodzinnych oraz uzdrowiska. Kształt nieruchomości – wielokąt. Teren działki płaski. Działka zabudowana budynkiem wybudowanym w technologii tradycyjnej o dwóch kondygnacjach z poddaszem nieużytkowym nie podpiwniczony. Dach pokryty dachówką. Ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej. Klatka schodowa drewniana. Stolarstwo okienne PCV i drewniane. Powierzchnia zabudowy – 198,75m ² Powierzchnia użytkowa 310,20 m ² Budynek wyposażony w instalację: wodociągową, sanitarną, deszczową, elektryczną Obiekt nie posiada indywidualnych przyłączy(korzysta z przyłączy Uzdrowiska) wyposażony jest jednak w centralne ogrzewanie, en, wodokan, media podłączone są do Uzdrowiska.	własność	250 000, 00 zł netto	

Nieruchomość stanowiąca przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu.
Przeznaczenie w planie miejscowym: Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomości znajdują się w strefie turystyki i rekreacji, strefie K-ochrony krajobrazu, strefa B- obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz strefa ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych-istniejąca.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia roku na okres 21 dni.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zdjęto dnia

PRZEWODNICZĄCA
Przewodnicząca Zarządu
Beata Kiryłuk