

**Protokół Nr 141/2013
z posiedzenia
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 7 sierpnia 2013 roku**

- 1. Otwarcie posiedzenia Nr 141/2013- stwierdzenie quorum.**
- 2. Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 141/2013.**
- 3. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2013 rok.**
- 4. Zapoznanie się z informacją z wykonania budżetu Powiatu za II kwartał 2013 roku.**
- 5. Podjęcie decyzji w sprawie działek wydzielonych z terenu Domu Dziecka w Wiselce.**
- 6. Zapoznanie się z informacją o należnościach odraczanych, bonifikatach za I półrocze 2013 roku dotyczących należności wynikających z gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa.**
- 7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie w formie darowizny od Województwa Zachodniopomorskiego nieruchomości oznaczonych nr 68/1 i 70/6 położonych w obrębie 5 miasta Kamień Pomorski.**
- 8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie z siedzibą w Kamieniu Pomorskim na zawarcie z Gminą Kamień Pomorski umowy użyczenia na okres 3 lat.**
- 9. Podjęcie decyzji w sprawie wygaszenia trwałego zarządu.**
- 10. Zapoznanie się ze Sprawozdaniem z działalności Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kamieniu Pomorskim za I półrocze 2013 roku.**
- 11. Wydanie opinii dotyczącej realizacji zadania na odcinku leżącym w gm. Świerzno (dot. Przebudowy drogi powiatowej nr 0100Z Pobierowo – Gostyń – Wrzosowo na odcinku Pobierowo – Gostyń).**
- 12. Rozpatrzenie wniosku Likwidatora SPSP im. H. Święcickiego w Kamieniu Pomorskim o zabezpieczenie środków w budżecie Powiatu na pokrycie ujemnego wyniku finansowego SPSP za 2012 rok.**
- 13. Zapoznanie się z Postanowieniem SKO w Szczecinie po rozpatrzeniu zażalenia Burmistrza Wolina na Postanowienie Nr 4/22/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10 lipca 2013 roku.**
- 14. Wolne wnioski.**
- 15. Zakończenie posiedzenia.**

Ad. 1.

Otwarcie posiedzenia Nr 141/2013- stwierdzenie quorum.

Wicestarosta Radosław Drozdowicz jako Przewodniczący obrad w dniu dzisiejszym o godzinie 10:05 rozpoczął posiedzenie Zarządu Powiatu i stwierdził quorum. Posiedzenie Zarządu odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Wolińskiej 7b.

Nieobecna na posiedzeniu Zarządu była Starosta Beata Kiryluk z powodu urlopu.

Na posiedzeniu nieobecny Członek Zarządu Adam Celiński.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Skarbnik Powiatu - Ewa Tokarzewska,
- Sekretarz Powiatu - Iwona Szulc,
- Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa, Beata Łapaj.

Lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu

Ad.2.

Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 141/2013.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 3 głosami „za”

przyjął porządek posiedzenia w brzmieniu jak załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.3.

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2013 rok.

Pani Skarbnik wyjaśniła, że należy:

1. Przenieść środki na wydatki w kwocie 690,40 zł w dziale 852 – Pomoc społeczna
 - z rozdziału 85201 - Placówki opiekuńczo-wychowawcze - z § 3110 – Świadczenia społeczne - z nadwyżki środków na wypłatę świadczeń dla wychowanków placówek opiekuńczo-wychowawczych:
 - do rozdziału 85201 – Placówki opiekuńczo-wychowawcze - do § 2910 - Zwrot dotacji oraz płatności, w tym wykorzystanych niezgodnie z przeznaczeniem lub wykorzystanych z naruszeniem procedur, o których mowa w art. 184 ustawy, pobranych nienależnie lub w nadmiernej wysokości – na zwrot nadpłaconej przez Powiat Wałecki dotacji na utrzymanie dzieci w placówce opiekuńczo-wychowawczej (346,72 zł),
 - do rozdziału 85295 – Pozostała działalność - do § 4300 – Zakup usług pozostałych - na zapłatę za transport pacjentki ze szpitala SPSZOZ „Zdroje” w Szczecinie do Domu Pomocy Społecznej w Piotrowicach (343,68 zł).
2. Na wniosek Dyrektora Domu Dziecka w Lubinie przenieść środki na wydatki w kwocie 1 982,08 zł w dziale 852 – Pomoc społeczna - w rozdziale 85201 - Placówki opiekuńczo-wychowawcze - z § 4040 – Dodatkowe wynagrodzenie roczne - z nadwyżki środków zaplanowanych na wypłatę dodatkowego wynagrodzenia rocznego w jednostce, do § 4010 – Wynagrodzenia osobowe pracowników - na uzupełnienie niedoboru środków na wypłatę bieżących wynagrodzeń dla pracowników.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 3 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 141/443/2013 w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2013 rok w brzmieniu, jak załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.4.

Zapoznanie się z informacją z wykonania budżetu Powiatu za II kwartał 2013 roku.

Zarząd Powiatu zapoznał się z Informacją z wykonania budżetu Powiatu Kamieńskiego za II kwartał 2013 roku w brzmieniu, jak załącznik nr 5 do protokołu.

Ad.5.**Podjęcie decyzji w sprawie działek wydzielonych z terenu Domu Dziecka w Wiselce.**

O godzinie 10:20 na posiedzenia Zarządu poproszona została Pani Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa, Beata Łapaj.

Pani Naczelnik wyjaśniła, że podzielona została działka nr 194/15 położona w Wiselce na terenie Domu Dziecka w Wiselce i należy podjąć decyzję dotyczącą podzielonych działek.

Sekretarz Powiatu, Iwona Szulc poinformowała, że do Starostwa Powiatowego wpłynęło zapytanie dotyczące obiektów, w których można by utworzyć zakład opieki długoterminowej stacjonarnej dla pacjentów przewlekłe chorych.

Zarząd Powiatu zobowiązał Panią Naczelnik do podjęcia rozmów z zainteresowaną Stroną oraz do przedłożenia informacji w powyższej sprawie na Zarząd w miesiącu wrześniu.

Wniosek wydziału stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad.6.**Zapoznanie się z informacją o należnościach odraczanych, bonifikatach za I półrocze 2013 roku dotyczących należności wynikających z gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa.**

Pani Naczelnik Beata Łapaj, na podstawie § 11 Uchwały Nr XXXIX/234/2010 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 września 2010 roku w sprawie określenia zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłat należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym Powiatu Kamieńskiego oraz jednostek podległych przedłożyła informację o należnościach odraczanych, bonifikatach za I półrocze 2013 roku dotyczących należności wynikających z gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa.

Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją stanowiącą załącznik nr 7 do protokołu.

Pani Skarbnik poinformowała, że Dyrektor Domu Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach, Pan Robert Leszczyński przedłożył informację o udzielonych ulgach, o których mowa w § 5 uchwały Nr XXXIX/234/2010 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 września 2010 roku w sprawie określenia zasad i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym Powiatu Kamieńskiego oraz jego jednostek podległych.

W pierwszym półroczu 2013 roku Dyrektor dokonał umorzenia 2 należności w łącznej kwocie 68,01zł.

Informacja Dyrektora DWDz w Międzyzdrojach stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad.7.**Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie w formie darowizny od Województwa Zachodniopomorskiego nieruchomości**

oznaczonych nr 68/1 i 70/6 położonych w obrębie 5 miasta Kamień Pomorski.

Pani Naczelnik poinformowała, że działki nr 68/1 i 70/6 położone w Kamieniu Pomorskim obręb 5 użytkowane są przez jednostkę organizacyjną Zarząd Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim.

Na działce 68/1 znajdują się biura Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim, hala sprzętu oraz pomieszczenia socjalne dla pracowników liniowych wraz z kotłownią. Za budynkiem znajduje się plac wykorzystywany do obsługi kotłowni (skład opału). Parking przed budynkiem wykorzystywany jest przez pracowników zarządu dróg oraz interesantów. Budynek dawnej portierni wykorzystywany jest na cele magazynowe. Na II piętrze znajdują się dodatkowo 3 lokale mieszkalne użytkowane przez najemców.

Na działce 70/6 na części utwardzonej znajdują się garaże i magazyny ZDP, przechowywany jest również sprzęt do zimowego utrzymania dróg, składowane są gryszy i emulsja. Na części nieutwardzonej składowane są materiały sypkie do bieżącego utrzymania dróg i remontów - piasek, kruszywa, destrukta asfaltowy, materiały z rozbiórki nadające się do ponownego wykorzystania, betonowe płyty drogowe wykorzystywane w sytuacjach kryzysowych. Dodatkowo w ramach zadań powiatowych w odniesieniu do art. 130 a ustawy o ruchu drogowym na opisywanej działce planowane jest wykonanie parkingu, na którym składowane będą pojazdy usunięte z drogi w przypadku gdy kierowała nim osoba znajdująca się w stanie nietrzeźwości lub w stanie po użyciu alkoholu albo środka działającego podobnie do alkoholu.

W związku z powyższym właściwym jest przyjęcie w/w nieruchomości na cele związane z realizacją zadań własnych Powiatu Kamieńskiego wykonywanych przez Zarząd Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim, w tym dla zapewnienia siedziby Zarządowi Dróg Powiatowych oraz dla realizacji zadań własnych Powiatu Kamieńskiego z zakresu gospodarki nieruchomościami.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 3 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 141/444/2013 w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie w formie darowizny od Województwa Zachodniopomorskiego nieruchomości oznaczonych nr 68/1 i 70/6 położonych w obrębie 5 miasta Kamień Pomorski w brzmieniu, jak załącznik nr 9 do protokołu.

Ad.8.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie z siedzibą w Kamieniu Pomorskim na zawarcie z Gminą Kamień Pomorski umowy użyczenia na okres 3 lat.

Pani Naczelnik wyjaśniła, że Gmina Kamień Pomorski planuje przebudowę ul. Garncarskiej w Kamieniu Pomorskim. Niniejsza inwestycja wiązać się będzie z wykonaniem nowej nawierzchni oraz chodników. Zgodnie z dokumentacją ciąg pieszy (chodnik) znajdował się będzie na działce 32/6 stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego. Gmina zawnioskowała o przekazanie części działki w formie umowy użyczenia na okres do 3 lat.

Nieruchomość w udziale znajduje się w wieczystym użytkowaniu PSOUU koło w Kamieniu Pomorskim oraz w trwałym zarządzie Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kamieniu Pomorskim.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna, która posiada nieruchomość w trwałym zarządzie ma prawo oddania nieruchomości lub jej części w użyczenie na czas nie dłuższy, niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, z równoczesnym zawiadomieniem właściwego organu i organu nadzorującego, jeżeli umowa jest zawierana na czas oznaczony do 3 lat.

Stronami użyczenia będzie PCPR w Kamieniu Pomorskim oraz Gmina Kamień Pomorski. Zarząd Powiatu, jako właściwy organ musi wyrazić zgodę PCPR na zawarcie niniejszej umowy.

Dodatkowo, w ramach regulacji pasa drogowego proponuje się, aby w umowie użyczenia znalazł się zapis mówiący o tym, że: „Gmina Kamień Pomorski zobowiązuje się wykonać podział użyczanej nieruchomości w celu uregulowania przebiegu pasa drogowego ulicy Garncarskiej. Koszty podziału oraz przejęcie wydzielonej nieruchomości będzie ponosić Gmina”.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 3 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 141/445/2013 w sprawie wyrażenia zgody Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie z siedzibą w Kamieniu Pomorskim na zawarcie z Gminą Kamień Pomorski umowy użyczenia na okres 3 lat w brzmieniu, jak załącznik nr 10 do protokołu.

Wniosek wydziału stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Ad.9.

Podjęcie decyzji w sprawie wygaszenia trwałego zarządu.

Pani Naczelnik wyjaśniła, że decyzją Urzędu Rejonowego w Świnoujściu nr GNG.Sz.7224-391/98/533 z dnia 19 listopada 1998 roku Dom Dziecka w Lubinie objął w trwały zarząd działkę nr 58 z przeznaczeniem na działalność statutową placówki wychowawczo-oświatowej. W związku z brakiem łatwego dojścia do działki jak również z uwagi na brak środków finansowych niezbędnych do utrzymania terenu w odpowiednim stanie jednostka od pewnego czasu nie wykorzystuje niniejszej nieruchomości. Zarząd Powiatu uznał zatem, iż niniejsza nieruchomość jest zbędna jednostce i została włączona do zasobu nieruchomości Powiatu przeznaczonych do sprzedaży. Pismem z dnia 12 lipca 2013 roku Dom Dziecka w Lubinie został poinformowany o wszczęciu postępowania administracyjnego wraz z możliwością wypowiedzenia się w trybie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 poz. 267 ze zm.) co do kwestii wygaszenia trwałego zarządu. Jednostka nie skorzystała z niniejszych uprawnień.

W związku z powyższym w myśl art. 46 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami właściwy organ może z urzędu wydać decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu w odniesieniu do nieruchomości lub jej części w razie stwierdzenia, że nieruchomość stała się zbędna na cel określony w decyzji o ustanowieniu trwałego zarządu.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 3 głosami „za”

Podjęła decyzję Nr 1/24/2013 w sprawie wygaszenia trwałego zarządu w brzmieniu, jak załącznik nr 12 do protokołu.

O godzinie 10:50 Pani Naczelnik, Beata Łapaj opuściła posiedzenie Zarządu.

Ad.10.**Zapoznanie się ze Sprawozdaniem z działalności Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kamieniu Pomorskim za I półrocze 2013 roku.**

Zarząd Powiatu zapoznał się ze Sprawozdaniem z działalności Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Kamieniu Pomorskim za I półrocze 2013 roku w brzmieniu, jak załącznik nr 13 do protokołu.

Ad.11.**Wydanie opinii dotyczącej realizacji zadania na odcinku leżącym w gm. Świerzno (dot. Przebudowy drogi powiatowej nr 0100Z Pobierowo – Gostyń – Wrzosowo na odcinku Pobierowo – Gostyń).**

Wicestarosta Radosław Drozdowicz poinformował, że rozpoczęto procedurę zmierzającą do uzyskania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowie drogi powiatowej nr 0100Z Pobierowo – Gostyń – Wrzosowo na odcinku Pobierowo – Gostyń.

Zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych właściwy zarządca drogi występuje z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowie drogi powiatowej nr 0100Z Pobierowo – Gostyń – Wrzosowo na odcinku Pobierowo – Gostyń.

Wobec powyższego Zarząd Powiatu jednogłośnie, pozytywnie zaopiniował wniosek o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowie drogi powiatowej nr 0100Z Pobierowo – Gostyń – Wrzosowo na odcinku Pobierowo – Gostyń.

Wniosek stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad.12.**Rozpatrzenie wniosku Likwidatora SPSP im. H. Świąteczkiego w Kamieniu Pomorskim o zabezpieczenie środków w budżecie Powiatu na pokrycie ujemnego wyniku finansowego SPSP za 2012 rok.**

Wicestarosta poinformował, że Likwidator SPSP im. H. Świąteczkiego w likwidacji przedłożyła informację, że SPSP otrzymał wezwanie do zapłaty od PGK Sp. z o.o. w Kamieniu Pomorskim na kwotę 2 252,34zł. Zaległość dotyczy niezapłaconych faktur za usuwanie nieczystości stałych za miesiące 08/12, 09/12, 10/12, 12/12, 04/13, 05/13. SPSP jest w stanie pokryć z dochodów własnych zaległości za miesiące kwiecień i maj br. w wysokości 344,52zł. Z uwagi na trudną sytuację finansową SPSP spowodowaną prowadzeniem przez US egzekucji z czynszu EMC nie ma możliwości zapłaty pozostałej części zaległości za ubiegły rok.

Wobec powyższego zwróciła się z wnioskiem o zabezpieczenie środków w budżecie powiatu na pokrycie ujemnego wyniku finansowego SPSP za 2012 rok w wysokości 1 907,82zł.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 3 głosami „za”

wyraził zgodę na zabezpieczenie środków w budżecie powiatu na pokrycie ujemnego wyniku finansowego SPSP za 2012 rok w wysokości 1 907,82zł.

Wniosek Likwidatora stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ad.13.

Zapoznanie się z Postanowieniem SKO w Szczecinie po rozpatrzeniu zażalenia Burmistrza Wolina na Postanowienie Nr 4/22/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10 lipca 2013 roku.

Zarząd Powiatu zapoznał się z Postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie z dnia 30 lipca 2013 roku dotyczącym zażalenia Burmistrza Wolina na Postanowienie Nr 4/22/2013 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 10 lipca 2013 roku w sprawie negatywnego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Zastań, gmina Wolin.

SKO utrzymało w mocy Postanowienie Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

Postanowienie SKO w Szczecinie stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

Ad.14.**Wolne wnioski.**

Wicestarosta Radosław Drozdowicz poinformował, że Burmistrz Kamienia Pomorskiego zwrócił się z wnioskiem o przedstawienie projektu porozumienia określającego zasady finansowania i współpracy partnerskiej przy inwestycji przebudowy drogi powiatowej ul. Konopnickiej w Kamieniu Pomorskim, która ma być zrealizowana w roku 2014.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 3 głosami „za”

zaakceptował treść projektu porozumienia w sprawie wspólnej realizacji zadania pn. „Przebudowa drogi powiatowej – ul. Konopnickiej w Kamieniu Pomorskim, w brzmieniu jak załącznik nr 17 do protokołu.

Jednocześnie Zarząd Powiatu podjął decyzję, że Powiat Kamieński pokryje koszty realizacji w/w zadania w wysokości 1 000zł brutto.

Wniosek Burmistrza stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Ad.15.**Zamknięcie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący obrad, Radosław Drozdowicz o godz. 11:40 zakończył posiedzenie Zarządu Nr 141/2013.

Protokół przyjęty w dniu: 13.09.2013r. **na posiedzeniu Nr** 144/2013

Przewodnicząca Zarządu

Beata Kiryluk

PRZEWODNICZĄCA

ZARZĄDU

Beata Kiryluk

Członkowie Zarządu

Radosław Drozdowicz

Edward Arys

Adam Celinski

Jarosław Kapitan

Protokołowała:
Katarzyna Zatylna

Katarzyna Zatylna