

Uchwała Nr 38/106/ 2011
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 28 września 2011 roku

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego, położonych w Benicach gmina Kamień Pomorski, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustanego nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142 poz. 1592 ze zmianami) w związku z art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 ze zmianami),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych położonych w Benicach Gmina Kamień Pomorski przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Kamieńskiemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Zarządu

Beata Kiryluk

PRZEWODNICZĄCA
ZARZĄDU

Beata Kiryluk

Członkowie Zarządu

Radosław Drozdowicz

WICESTAROSTA


Radosław Drozdowicz

Edward Arys

CZŁONEK ZARZĄDU


Edward Arys

Adam Celiński

CZŁONEK ZARZĄDU


Adam Celiński

Jarosław Kapitan

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONYCH W BENICACH GMINA KAMIEŃ POMORSKI W PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Dodatkowe informacje	Termin zagospodarowania nieruchomości
1	2	3	4	7	8	9	
1	dz. nr 762/1 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/1 o pow. 0,1351 m ² udział w dz. Nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	31.300,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
2	dz. nr 762/2 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/2 o pow. 0,1500 m ² udział w dz. Nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	36.500,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
3	dz. nr 762/3 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/3 o pow. 0,1777 m ² udział w dz. Nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	36.400,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
4	dz. nr 762/4 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/4 o pow. 0,1333 m ² udział w dz. Nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	32.900,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____

5	dz. nr 762/5 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/5 o pow. 0,1291 m ² udział w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	30.000,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
6	dz. nr 762/6 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/6 o pow. 0,1334 m ² udział w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	32.900,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
7	dz. nr 762/7 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/7 o pow. 0,1458 m ² udział w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	35.600,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____
8	dz. nr 762/8 udział w działce nr 762/9 (droga dojazdowa)	SZ1K/00024816/2	dz. nr 762/8 o pow. 0,1443 m ² udział w dz. nr 762/9 o pow. 0,1766 ha - 22075/176600	33.100,00 zł	przetarg	Do ceny sprzedaży ustalonej w wyniku przetargu doliczony zostanie podatek Vat w wysokości 23%	_____

Opis nieruchomości: Działki położone są w Benicach Gmina Kamień Pomorski w odległości ok. 14 km od Kamienia Pomorskiego oraz 200m od osiedla kilku bloków wielorodzinnych w Benicach. Działki mają kształt regularny zbliżony do prostokąta nie posiadają uzbrojenia, lokalizacja nieruchomości przeciętna. Dojazd do działek z drogi powiatowej nr 0026 Jatki – Chomino - Śniatowo (asfaltowej) - a następnie drogą gruntową - dz. nr 762/9.

Nieruchomości stanowiące przedmiot przetargu nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi.

Przeznaczenie w planie miejscowym : dla nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. W 2008 roku Starostwo uzyskało od Gminy Kamień Pomorski decyzję o warunkach zabudowy określającą funkcję zagospodarowania terenu – zabudowa mieszkaniowa. Decyzja ustalała warunki na działkę nr 762, która została podzielona na poszczególne działki wystawione do sprzedaży.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z stawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia 03.10.2011 roku na okres 21 dni.

PRZEWODNICZĄCA
Przewodnicząca Zarządu
Beata Kuryluk
Beata Kuryluk

DZIAŁKI NA SPRZEDAŻ **BENICE**

dz. nr 762/1-762/9

