

**UCHWAŁA NR 84/252/2020**  
**ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM**  
**z dnia 21 października 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Kamieniu Pomorskim na przekazanie w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kamieniu Pomorskim części nieruchomości lokalowej położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej.**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

**Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Kamieniu Pomorskim na przekazanie na rzecz Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kamieniu Pomorskim części nieruchomości lokalowej o powierzchni 54 m<sup>2</sup> znajdującej się w budynku niemieszkalnym przy ul. Wolińskiej 7 - działka nr 46/10 obręb 6 miasta Kamień Pomorski z przeznaczeniem na zadania statutowe jednostki tj. utworzenie archiwum.

2. Przekazanie nieruchomości nastąpi na podstawie porozumienia w sprawie użyczenia nieruchomości.

3. Załącznik nr 1 w postaci mapy nieruchomości z zaznaczonym lokale do przeznaczonym do nieodpłatnego użytkowania stanowi integralną część uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Kamieniu Pomorskim i Inspektorowi Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kamieniu Pomorskim.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu**

Józef Malec

**Członkowie Zarządu**

Joanna Piwińska

Krzysztof Kronenberg

Bogdan Wilkowski

Marcin Stępień

**UZASADNIENIE**  
**UCHWAŁY NR 84 /252/ 2020**  
**ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM**  
**z dnia 21 października 2020 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody Dyrektorowi Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Kamieniu Pomorskim na przekazanie w nieodpłatne użytkowanie na rzecz Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Kamieniu Pomorskim części nieruchomości lokalowej położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej.**

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Kamieniu Pomorskim zwrócił się z prośbą w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w nieodpłatne użytkowanie pomieszczenia znajdującego się w budynku niemieszkalnym, będącym w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Ponadpodstawowych w Kamieniu Pomorskim, z przeznaczeniem na utworzenie archiwum dla jednostki. W chwili obecnej archiwum nadzoru mieści się w pomieszczeniach piwnicznych w budynku Starostwa Powiatowego. Obecny metraż nie jest już wystarczający dla archiwizacji i przechowywania dokumentacji technicznej oraz akt wytwarzanych w wyniku prowadzonych postępowań administracyjnych. Pomieszczenie, o które wnioskuje Inspektor Nadzoru, znajduje się w pobliżu jego siedziby, jest większe niż to które użytkuje obecnie. Ponadto szkoła od dłuższego czasu nie wykorzystuje lokal do celów statutowych.

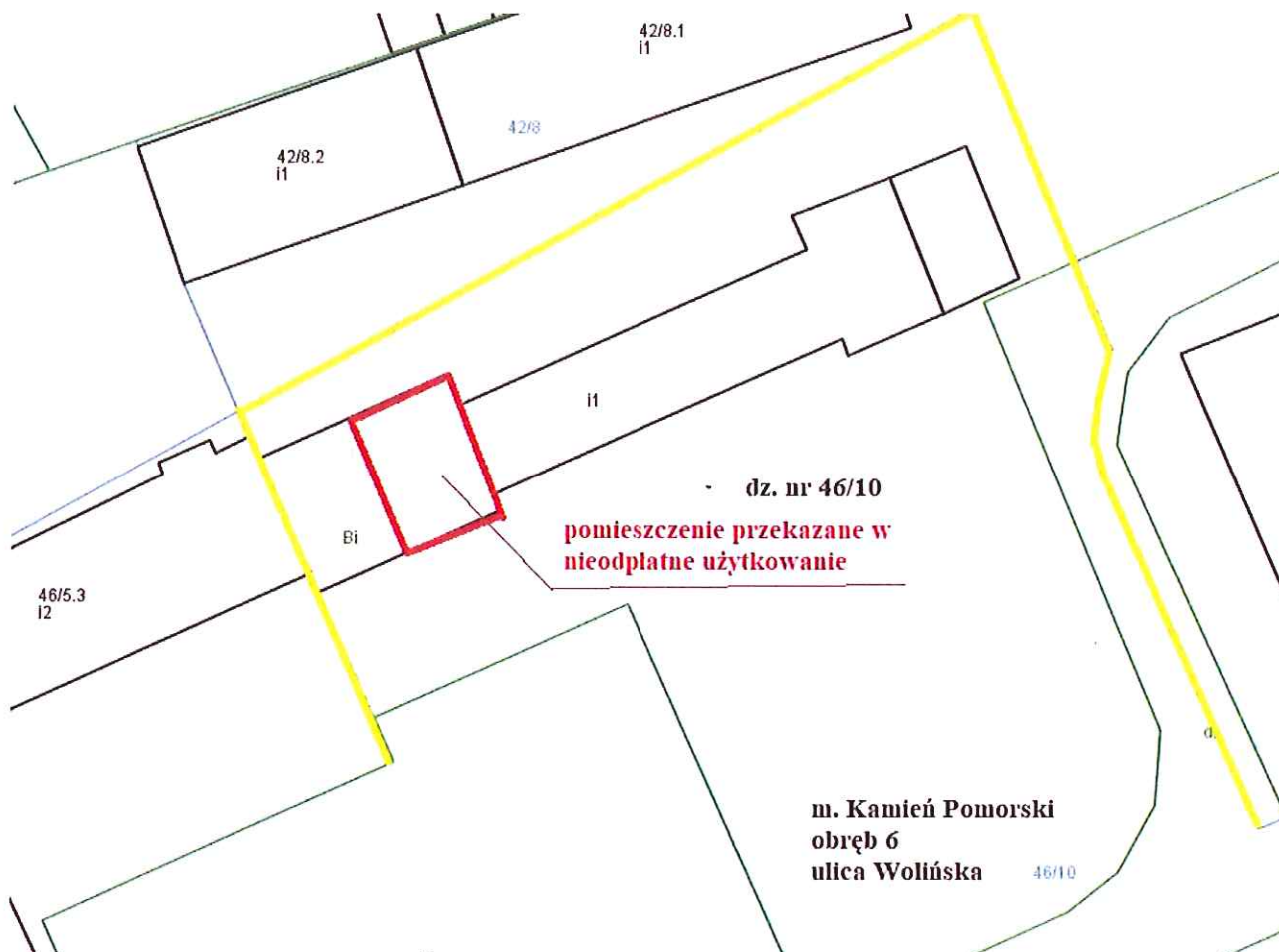
Inspektor Nadzoru w ramach nieodpłatnego użytkowania, z warunkiem oczywistego pokrywania kosztów zużycia mediów, wykona we własnym zakresie i na koszt własny remont pomieszczenia w celu dostosowania go do wymogów stawianych archiwum. Zainwestowane środki podniosą wartość tej części nieruchomości i spowodują jej utrzymanie w polepszonym stanie technicznym.

W myśl art. 43 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami oddanie w użyczenie nieruchomości będącej w trwałym zarządzie na czas nieoznaczony jednak na okres nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, następuje za zgodą Zarządu Powiatu.

W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

ZARZĄD POWIATU  
w Kamieniu Pomorskim  
ul. Wolińska 7b  
72-400 Kamień Pomorski

Załącznik Nr 1  
do Uchwały 84/252 /2020  
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 21 października 2020 r.



PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU  
Józef Mulec