

UCHWAŁA NR 84 /290/2020
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 21 października 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Śniatowie, Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz zgodnie z § 7 ust. 4 Uchwały Nr XXII/147/2008 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 września 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących mienie Powiatu, oraz przyznawania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz. Urz. Woj. Zach. z dnia 5 listopada 2008 r. Nr 90 poz. 1912),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości, że część nieruchomości lokalowej położonej w obrębie Śniatowo, Gmina Kamień Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 98/20 została przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat z przeznaczeniem na cele gospodarcze w tym również garaż. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00025243/1

2. Stawka miesięcznej opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 2,90 zł netto za 1 m² dzierżawionej powierzchni plus obowiązująca stawka podatku VAT. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do oddania w dzierżawę stanowi integralną część uchwały.

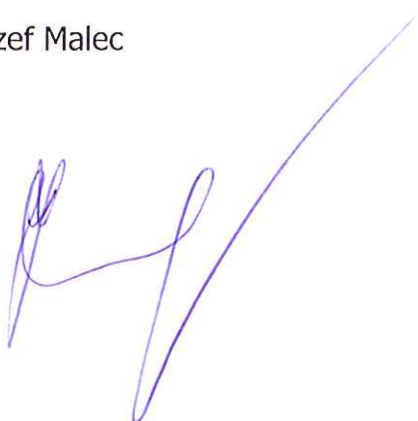
§ 2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec




Członkowie Zarządu

Joanna Piwińska



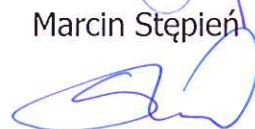
Krzysztof Kronenberg



Bogdan Wilkowski



Marcin Stępień



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W ŚNIATOWIE, GMINA KAMIEŃ POMORSKI
PRZEZNAČONEJ DO DZIERŻAWY

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI NUMER DZIAŁKI POWIERZCHNIA	NR KW	POWIERZCHNIA PRZEZNAČONA DO DZIERŻAWY	CEL DZIERŻAWY	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ MINIMALNYCH OPŁAT I TERMIN ICH WNOŠZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	Gmina Kamień Pomorski Śniatowo dz. nr 98/20 o pow. 1,4548 ha	SZ1K/00025243/ 1	15m ²	Cel gospodarczy w tym garaż	Dzierżawa na okres 1 roku licząc od daty podpisania umowy	miesięczny czynsz w wysokości 2,90 zł netto za 1m ² plus obowiązująca stawka VAT Płatność do 28 każdego miesiąca	Wydierżawiający będzie dokonywał corocznej waloryzacji czynszu za dzierżawę przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Dzierżawca poza czynszem ponosi inne koszty związane z użytkowaniem gruntu w tym również podatek od nieruchomości.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b dnia 26.10.2020 roku na okres 21 dni.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

Wykaz zdjęto dnia