

UCHWAŁA NR 82 /239/2020
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 25 września 2020 r.

w sprawie użyczenia Gminie Wolin działek położonych w obrębie 3 miasta Wolin oraz wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia na cele publiczne.

Na podstawie art. 32 ust. 1 i 2 pkt. 3. ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 poz. 470 ze zm.),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na użyczenie Gminie Wolin na okres 3 lat niżej wskazanych nieruchomości położonych w obrębie 3 miasta Wolin

- a) działka nr 108, ulica Marii Konopnickiej - droga powiatowa nr 3003Z;
- b) część działki nr 47 ulica Wojska Polskiego - droga powiatowa nr 3019Z;
- c) część działek nr 109/1, 109/6 i 109/7.

2. Zakres nieodpłatnego użyczenia wskazany został na załącznikach mapowych nr 1 oraz nr 2 stanowiących integralną część uchwały.

§ 2. 1. Użyczenia nieruchomości wskazanych w § 1 ust. 1 dokonuje się w ramach planowanego przez Gminę zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa nawierzchni ulic w Wolinie: ul. Parkowa, Moniuszki, Słowiańska, Niedamira, Marii Konopnickiej, Wojska Polskiego, Stefana Jaracza wraz z rozbudową i przebudową infrastruktury w zakresie odprowadzania wód deszczowych, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej oświetlenia ulicznego, zasilania energetycznego pola refulacyjnego i przepompowni oraz wykonania dojazdów w Wolinie – ETAP – droga dojazdowa do Portu - Przebudowa ulicy Marii Konopnickiej wraz ze skrzyżowaniem .”

2. Użyczenie nieruchomości nastąpi w drodze umowy użyczenia.

§ 3. Wyraża się zgodę Gminie Wolin na dysponowanie nieruchomościami wskazanymi w §1 ust. 1 niniejszej uchwały na cele budowlane w zakresie inwestycji określonej §2 ust. 1.

§ 4. 1. Załącznik nr 3 w postaci wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonych do użyczenia stanowi integralną część uchwały.

2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

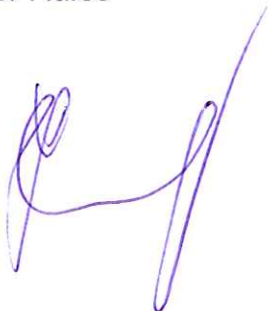
§ 5. Traci moc Uchwała Nr 76/213/2020 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 11 sierpnia 2020 r. w sprawie użyczenia Spółce z o.o. Przestań Morska Wolin działek położonych w obrębie 3 miasta Wolin oraz wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia oraz Uchwała Nr 77/218/2020 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 20 sierpnia 2020 r. w sprawie użyczenia Spółce z o.o. Przestań Morska Wolin części działek położonych w obrębie 3 miasta Wolin oraz wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec



Członkowie Zarządu

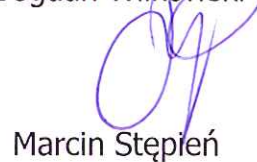
Joanna Piwińska



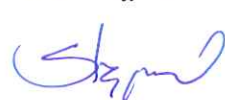
Krzysztof Kronenberg



Bogdan Wilkowski



Marcin Stępień



UZASADNIENIE
UCHWAŁY NR 82 /239/2020
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 25 września 2020 r.

w sprawie użyczenia Gminie Wolin działek położonych w obrębie 3 miasta Wolin oraz wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia na cele publiczne.

Dnia 11 sierpnia 2020 r. oraz 20 sierpnia 2020 r. Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim podjął uchwały Nr 76/213/2020 oraz 77/218/2020 w sprawie użyczenia Spółce z o.o. Przystań Morska Wolin niżej wskazanych działek, położonych w obrębie 3 miasta Wolin oznaczonych nr:

- a) 108 stanowiąca ulicę Marii Konopnickiej (droga powiatowa nr 3003Z),
- b) część działki nr 47 stanowiąca ulicę Wojska Polskiego (drogi powiatowa nr 3019Z) oraz c) części działek nr 109/1, 109/6 i 109/7.

W ramach niniejszego użyczenia Spółka planowała na w/w nieruchomościach wykonanie inwestycji celu publicznego pn.: „Przebudowa nawierzchni ulic w Wolinie: ul. Parkowa, Moniuszki, Słowiańska, Niedamira, Marii Konopnickiej, Wojska Polskiego, Stefana Jaracza wraz z rozbudową i przebudową infrastruktury w zakresie odprowadzania wód deszczowych, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej, oświetlenia ulicznego, zasilania energetycznego pola refulacyjnego i przepompowni oraz wykonania dojazdów w Wolinie – ETAP – droga dojazdowa do Portu - Przebudowa ulicy Marii Konopnickiej wraz ze skrzyżowaniem .” Podjęte uchwały wyrażały również zgodę na dysponowanie ww. nieruchomościami na cele budowlane.

W związku z możliwością pozyskania przez Gminę Wolin dofinansowania na wykonanie inwestycji o której mowa powyżej, zadanie może być realizowane bezpośrednio przez Gminę bez udziału spółki. W związku z tym w dniu 18 września 2020 roku wpłynął wniosek Gminy Wolin o przekazanie w użyczenie przedmiotowych nieruchomości w celu realizacji inwestycji na podstawie obowiązującego pozwolenia na budowę wydanego 20 lipca 2007 roku. Zgodnie z wymogami, aby móc złożyć wniosek uzyskanie dofinansowania na wykonanie inwestycji, inwestor musi posiadać prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Potwierdzenie woli przekazania nieruchomości w użyczenie na cele publiczne zostanie umocowane zawarciem umowy użyczenia pomiędzy Powiatem Kamieńskim, a Gminą Wolin.

W związku z powyższym zaistniała konieczność uchYLENIA Uchwały Nr 76/213/2020 oraz Nr 77/218/2020, a tym samym podjęcia nowej zgodnie z prośbą Wnioskodawcy.

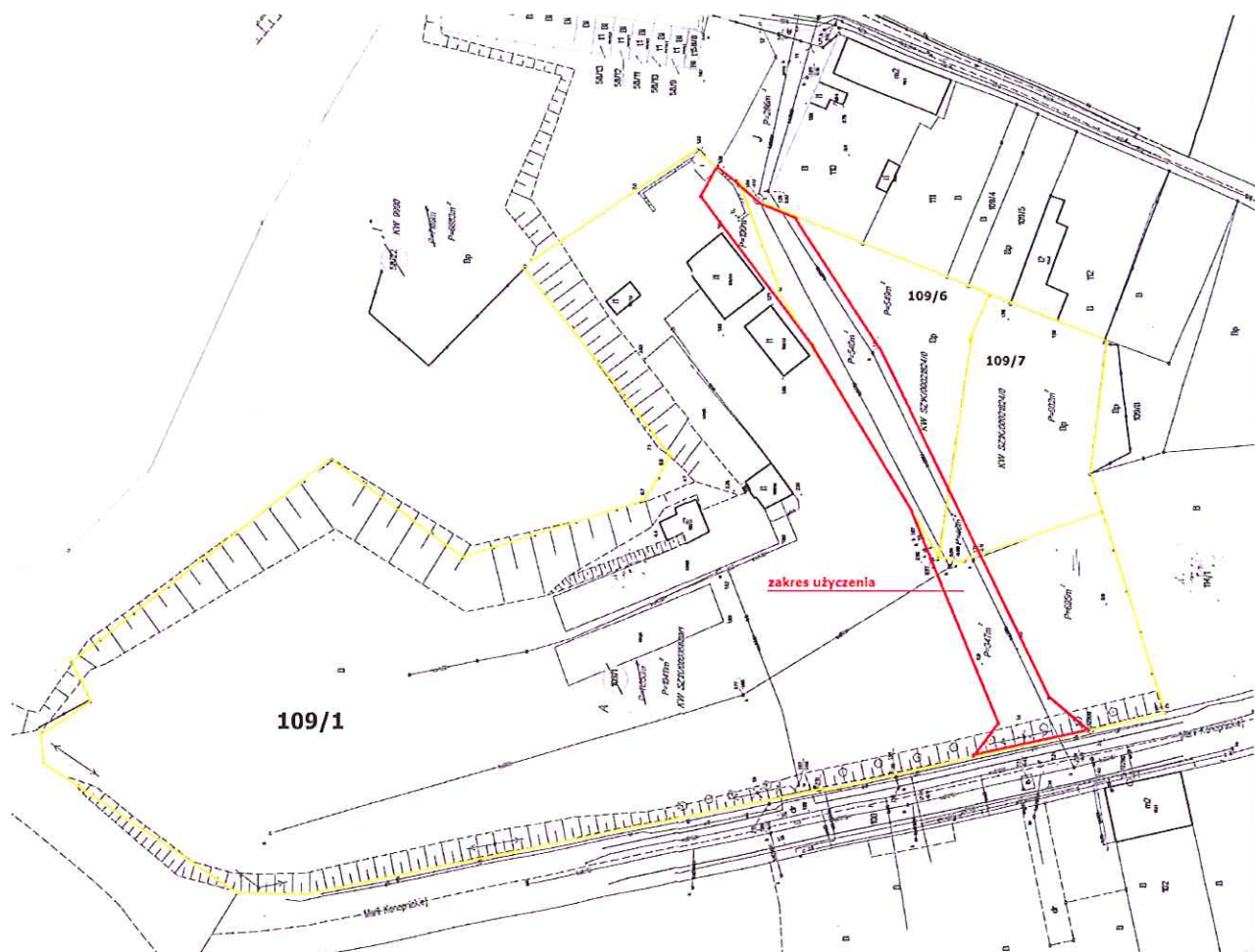
ZARZĄD POWIATU
w Kamieniu Pomorskim
ul. Wolińska 7b
72-400 Kamień Pomorski

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr 82/233/2020
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 25 września 2020 r.



PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
Józef Malec

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr 82/233/2020
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 25 września 2020 r.



PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
Józef Małec

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W WOLINIE GMINA WOLIN PRZEZNACZONEJ DO UŻYCZENIA

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI NAZWA ULICY	NR KW	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	Cel użyczenia
1	2	3	4	5	6
1.	Gmina Wolin Miasto Wolin obwód 3	1. działka nr 108 o pow. 0,2715 ha - ulica Marii Konopnickiej w Wolinie - droga powiatowa nr 3003Z 2. część działki nr 47 o pow. około 0,0270 ha - ulica Wojska Polskiego w Wolinie - droga powiatowa nr 3019Z 3. część działki nr 109/1, 109/6 i 109/7 o łącznej powierzchni 0,1033 ha	1. SZ1K/00028309/3 SZ1K/00034852/9 2. SZ1K/00028310/3 3. SZ1K/00021824/0 SZ1K/00035880/1	użyczenie na okres do 3 lat licząc od daty podpisania umowy	cel publiczny - „Przebudowa nawierzchni ulic w Wolinie: ul. Parkowa, Moniuszki, Słowiańska, Niedamira, Marii Konopnickiej, Wojska Polskiego. Stefana Jaracza wraz z rozbudową i przebudową infrastruktury w zakresie odprowadzania wód deszczowych, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej o oświetlenia ulicznego, zasilania energetycznego pola refulacyjnego i przepompowni oraz wykonania dojazdów w Wolinie – ETAP – droga dojazdowa do Portu - Przebudowa ulicy Marii Konopnickiej wraz ze skrzyżowaniem .

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b dnia 28.09.2020 r. na okres 21 dni.

Przewodniczący Zarządu

Józef Małec

Wykaz zdjęto dnia