

UCHWAŁA NR 77 /218/2020
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 20 sierpnia 2020 r.

w sprawie użyczenie Spółce z o.o. Przystań Morska Wolin części działek położonych w obrębie 3 miasta Wolin oraz wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920) oraz art. 25b w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65 ze zm.),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na użyczenie Spółce z o.o. Przystań Morska Wolin na okres 3 lat części nieruchomości położonych w obrębie 3 miasta Wolin, oznaczonych jako działki nr 109/1, 109/6 i 109/7.

2. Zakres nieodpłatnego użyczenia wskazany został na załączniku mapowym nr 1 stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. 1. Użyczenia nieruchomości wskazanych w § 1 ust. 1 dokonuje się w ramach planowanego przez Spółkę zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa nawierzchni ulic w Wolinie: ul. Parkowa, Moniuszki, Słowiańska, Niedamira, Marii Konopnickiej, Wojska Polskiego. Stefana Jaracza wraz z rozbudową i przebudową infrastruktury w zakresie odprowadzania wód deszczowych, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej i oświetlenia ulicznego, zasilania energetycznego pola refulacyjnego i przepompowni oraz wykonania dojazdów w Wolinie – ETAP – droga dojazdowa do Portu - Przebudowa ulicy Marii Konopnickiej wraz ze skrzyżowaniem .”

2. Użyczenie nieruchomości nastąpi w drodze umowy użyczenia.

§ 3. Wyraża się zgodę Spółce z o.o. Przystań Morska Wolin z siedzibą w Wolinie na dysponowanie nieruchomościami wskazanymi w § 1 ust. 1 niniejszej uchwały na cele budowlane w zakresie inwestycji określonej § 2 ust. 1 oraz § 1 ust. 2.

§ 4. 1. Załącznik nr 2 w postaci wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonych do użyczenia stanowi integralną część uchwały.

2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

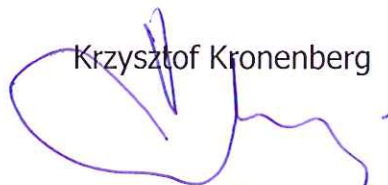


Członkowie Zarządu

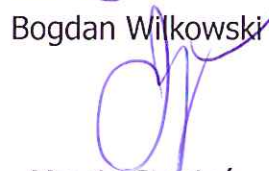
Joanna Piwińska



Krzysztof Kronenberg



Bogdan Wilkowski



Marcin Stępień



UZASADNIENIE
UCHWAŁY NR 77/218/2020
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 20 sierpnia 2020 r.

w sprawie użyczenie Spółce z o.o. Przystań Morska Wolin części działek położonych w obrębie 3 miasta Wolin oraz wywieszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do użyczenia.

Prezes Zarządu Spółki z o.o. Przystań Morska Wolin Pan Jarosław Tarnowski wystąpił z wnioskiem w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomościami położonymi w obrębie 3 miasta Wolin, oznaczonymi jako działki nr 109/1, 109/6 i 109/7 stanowiącymi własność Powiatu Kamieńskiego.

Spółka planuje wykonanie inwestycji celu publicznego pn. „Przebudowa nawierzchni ulic w Wolinie: ul. Parkowa, Moniuszki, Słowiańska, Niedamira, Marii Konopnickiej, Wojska Polskiego. Stefana Jaracza wraz z rozbudową i przebudową infrastruktury w zakresie odprowadzania wód deszczowych, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej oświetlenia ulicznego, zasilania energetycznego pola refulacyjnego i przepompowni oraz wykonania dojazdów w Wolinie – ETAP – droga dojazdowa do Portu - Przebudowa ulicy Marii Konopnickiej wraz ze skrzyżowaniem.” Na w/w działkach w ramach przedmiotowej inwestycji Spółka planuje dokonać wymiany starej kanalizacji deszczowej wraz z wykonaniem nowego odcinka bezpośrednio do drogi ul. Marii Konopnickiej. Na załączniku mapowym nr 1 przedstawiony został stan istniejący oraz stan projektowany.

Zgodnie z wymogami aby móc złożyć wniosek o uzyskanie dofinansowania na wykonanie inwestycji, inwestor musi posiadać prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Potwierdzenie woli przekazania nieruchomości zostanie zatwierdzone zawarciem umowy użyczenia, przy czym gmina w ramach użyczenia dokona wydzielenia działki w której znajdują się wszystkie sieci w ramach stałego dostępu do nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENIĘSKIEGO POŁOŻONEJ W WOLINIE
GMINA WOLIN PRZEZNACZONEJ DO UŻYCZENIA**

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI NAZWA ULICY	NR KW	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	Cel użyczenia
1	2	3	4	5	6
1.	Miasto Wolin obwód 3 Gmina Wolin	a) część działki nr 109/1 o pow. 1,1553 ha b) część działki nr 109/6 o pow. 0,1089 ha c) część działki nr 109/7 o pow. 0,0948 ha załącznik nr 1 mapowy określa zakres użyczenia	a) SZ1K/00035880/1 b) SZ1K/00021824/0 c) SZ1K/00021824/0	użyczenie na okres do 3 lat licząc od daty podpisania umowy	cel publiczny - „Przebudowa nawierzchni ulic w Wolinie: ul. Parkowa, Moniuszki, Słowiańska, Niedamira, Marii Konopnickiej, Wojśka Polskiego. Stefana Jaracza wraz z rozbudową i przebudową infrastruktury w zakresie odprowadzania wód deszczowych, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej oświetlenia ulicznego, zasilania energetycznego pola refulacyjnego i przepompowni oraz wykonania dojazdów w Wolinie – ETAP – droga dojazdowa do Portu – Przebudowa ulicy Marii Konopnickiej wraz ze skrzyżowaniem”.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b dnia

Wykaz zdjęto dnia

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr 77/...../2020
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 20 sierpnia 2020 roku

ZARZĄD POWIATU
w Kamieniu Pomorskim
ul. Wolności 70
72-400 Kamień Pomorski

projektowana nowa
kanalizacja deszczowa

zakres użyczenia

kanalizacja deszczowa do
likwidacji

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
Józef Małec