

UCHWAŁA NR 59 /163 /2020
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 11 marca 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Benicach Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 roku poz. 511) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 65 ze zm.),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości, że nieruchomości położonej w obrębie Benice, gmina Kamień Pomorski, oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 762/1, 762/2, 762/3, 762/4, 762/5, 762/6, 762/7, 762/8, 762/9 o łącznej powierzchni 1,3253 ha została przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat licząc od daty zawarcia umowy z przeznaczeniem na cele rolne. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00027816/2.

2. Stawka rocznej opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 0,20 zł za 1 m² dzierżawionej powierzchni. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości oraz załącznik nr 2 w postaci mapy z zaznaczonym terenem do dzierżawy stanowią integralną część uchwały.

§ 2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

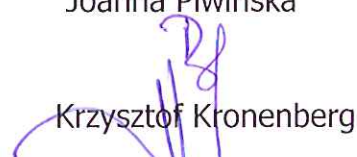
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Józef Malec



Członkowie Zarządu
Joanna Piwińska



Krzysztof Kronenberg

Bogdan Wilkowski



Marcin Stępień

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W BENICACH, GMINA KAMIEŃ POMORSKI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

| LP. | POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI NUMER DZIAŁKI POWIERZCHNIA | NR KW | POWIERZCHNIA PRZEZNACZONA DO DZIERŻAWY | SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI | FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI | WYSOKOŚĆ MINIMALNYCH OPŁAT I TERMIN ICH WNOŚZENIA | WARUNKI ZMIANY CENY |
|-----|--|-----------------|--|---|--|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 9 |
| 1. | Kamień Pomorski Gmina Kamień Pomorski dz. nr 762/1, 762/2, 762/3, 762/4, 762/5, 76 2/6, 762/7, 762/8, 762/ 9 o łącznej pow. 1,3253 ha | SZ1K/00024816/2 | 1,3253 ha | Cele rolne | Dzierżawa na okres do 3 lat licząc od daty podpisania umowy | roczny czynsz w wysokości 0,20 zł za 1m ² Płatność do 30 kwietnia każdego roku | Wydzierżawiający będzie dokonywał corocznej waloryzacji czynszu za dzierżawę przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Dzierżawca poza czynszem ponosi inne koszty związane z użytkowaniem gruntu w tym również podatku od nieruchomości. |

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolńskiej 7b dnia roku na okres
21 dni.

Przewodniczący Zarządu

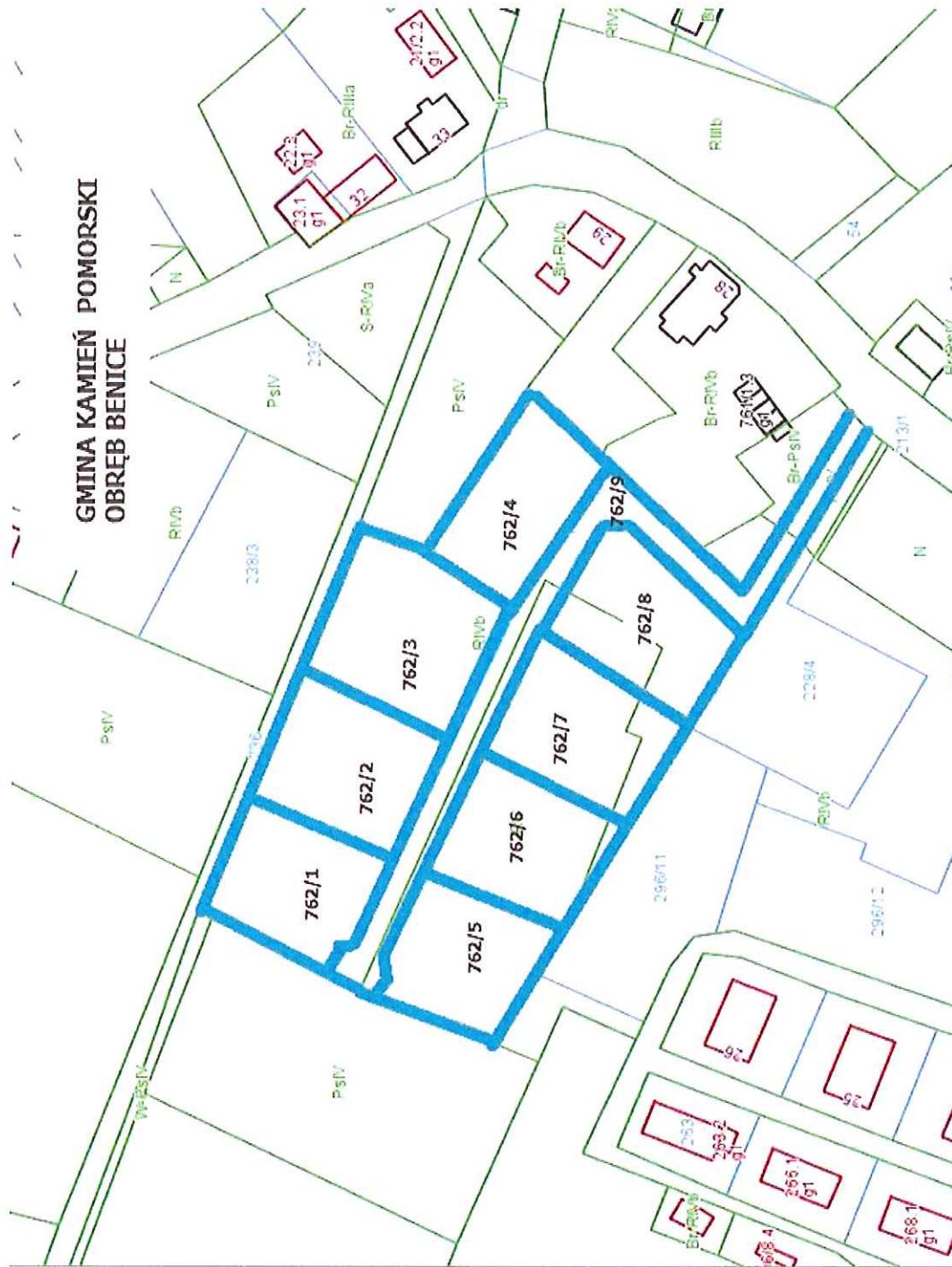
Józef Malec

Wykaz zdjęto dnia

ZARZĄD POWIATU
w Kamieniu Pomorskim
ul. Wolńska 7b
72-400 Kamień Pomorski

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr 59/II/2020
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 11 marca 2020 r.

**GMINA KAMIEŃ POMORSKI
OBREB BENICE**



PRZEWIDUJĄCY
ZARZĄD
Józef Małec