

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA STAROSTY KAMIENSKIEGO
O PIERWSZYM PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA DZIERŻAWĘ
CZĘŚCI ZABUDOWANEJ DZIAŁKI SKARBU PAŃSTWA
NR 182/2, POŁOŻONEJ W OBR. DZIWNÓWEK, GM. DZIWNÓW,
POWIAT KAMIENSKI, WOJ. ZACHODNIOPOMORSKIE**

STAROSTA KAMIENSKI ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na 9-letnią dzierżawę części działki Skarbu Państwa nr **182/2** (KW nr SZ1K/00028176/1, użytek „Bi”) o pow. **910m²**, zabudowanej budynkiem trwale związanym z gruntem z lokalem gastronomicznym o pow. użytkowej 90,19m² i pow. zabudowy 51m² oraz wieżą obserwacyjną, położonej w pasie technicznym Morza Bałtyckiego w **obr. Dziwnówek, gm. Dziwnów**.

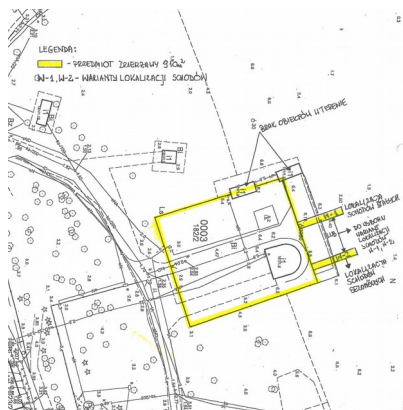
Nieruchomość określona powyżej, stanowiąca grunt:

a) niezabudowany o powierzchni :

- 829m², przeznacza się wyłącznie na prowadzenie działalności wypoczynkowo-rekreacyjnej, w tym wykonanie nowych schodów na plażę o podobnych parametrach o pow. zabudowy max. 35 m²,
- 30m² przeznacza się wyłącznie na prowadzenie działalności handlowej, gastronomicznej lub usługowej,

b) zabudowany budynkiem z lokalem gastronomicznym o powierzchni zabudowy 51 m² i powierzchni użytkowej 90,19 m² przeznacza się wyłącznie na prowadzenie działalności handlowej, gastronomicznej.

Termin wnoszenia czynszu do 10-go dnia każdego miesiąca. Za część m-ca 2019r. czynsz płatny w terminie 14 dni, od daty zawarcia umowy dzierżawy. Czynsz dzierżawny może być waloryzowany o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS.



Cena wywoławcza (czynszu miesięcznego) – 1600 zł netto plus podatek VAT wg obowiązującej stawki

Wadium w kwocie 320,00 zł - wpłata w kasie Starostwa lub przelewem na konto Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim: Bank Spółdzielczy w Wolinie, Filia w Kamieniu Pomorskim nr: **31 9393 0000 0001 5929 2000 0090** w terminie do **6 maja 2019r. (włącznie)**.

Postąpienie – 20 zł.

Przetarg odbędzie się w dniu 10 maja 2019 roku o godzinie 10.⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Wolińskiej 7b, w sali konferencyjnej nr 8b.

Ogłoszenie o przetargu publikuje się na stronie: www.powiatkamienski.pl, [www. bip.powiatkamienski.pl](http://www.bip.powiatkamienski.pl) oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa oraz urzędów gmin powiatu kamińskiego.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim Wydział Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa (pok. 20B), ul. Wolińska 7b lub telefonicznie pod nr (91) 38 23923 w godzinach pracy urzędu.

STAROSTA

Józef Malec