

UCHWAŁA NR XXXVI/234/2018
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 10 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie na rzecz Gminy Międzyzdroje w drodze darowizny własności nieruchomości.

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432), w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. Nr 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669),

Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Gminy Międzyzdroje niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków numerem 169/1 o powierzchni 0,0171 ha oraz 169/2 o powierzchni 0,2805 ha, położonych w obrębie ewidencyjnym Lubin, Gmina Międzyzdroje, dla których Sąd Rejonowy V Wydział Ksiąg Wieczystych w Świnoujściu prowadzi księgi wieczyste: nr SZ1W/00054250/5 oraz nr SZ1W/00054251/2.

2. Nieruchomości opisane w ust.1 przekazuje się w celu realizacji przez Gminę zadań publicznych bez możliwości prowadzenia na niej działalności gospodarczej opodatkowanej podatkiem od towarów i usług.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

**PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU**

Sebastian Mamzer

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXVI/234/2018
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 10 października 2018 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie na rzecz Gminy Międzyzdroje
w drodze darowizny własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995 ze zmianami) w związku z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. Nr 121 ze zmianami) nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa, a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami.

Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim w dniu 22 lutego 2018 roku podjęła Uchwałę Nr XXX/198/2018 w sprawie pozbawienia drogi powiatowej nr 1001Z Zalesie – Wapnica - Lubin kategorii drogi powiatowej w ramach ustanowienia na niej kategorii drogi gminnej. Dnia 28 września 2018 roku Rada Miejska w Międzyzdrojach podjęła Uchwałę Nr XLIX/528/2018 w sprawie przejęcia dotychczasowej drogi powiatowej nr 1001Z (Zalesie-Wapnica-Lubin) i zaliczenia jej do kategorii dróg gminnych.

W myśl powyższych uchwał Gmina Międzyzdroje z dniem 1 stycznia 2019 roku stanie się właścicielem drogi nr 1001Z Zalesie-Wapnica-Lubin, która będzie miała status drogi gminnej. W ramach niniejszego zobowiązania Gmina będzie kontynuowała rozpoczęte przez Powiat zamierzenie dotyczące wykonania dokumentacji projektowej przebudowy przedmiotowej drogi, wypłaci odszkodowania oraz poniesie koszty wykonania inwestycji. Przekazanie w formie darowizny działek nr 169/1 i 169/2 położonych w Lubinie nastąpi z przeznaczeniem na realizację przez Gminę zadań publicznych bez możliwości prowadzenia na nich działalności gospodarczej opodatkowanej podatkiem od towarów i usług.

Uchwała Rady Powiatu wyrażająca zgodę na dokonanie darowizny stanowić będzie podstawę do zawarcia umowy darowizny w formie aktu notarialnego. W akcie notarialnym zostanie określony cel, na realizację którego nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na jaki nieruchomość została darowana, darowizna podlega odwołaniu.

Wszelkie koszty związane z przeniesieniem prawa własności oraz koszty wieczystoksięgowe zostaną pokryte przez Obdarowanego.

Mając na względzie powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

h