

UCHWAŁA NR XXXIII/225/2018
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 5 lipca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Gminy Wolin nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, poz. 1000) oraz art. 14 ust. 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000),

Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w obrębie 3 miasta Wolin, Gmina Wolin, oznaczonej numerami działek 109/6 oraz 109/7, nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Gminy Wolin polegającej na korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia, którym jest kolektor sanitarny i deszczowy. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00021824/0.

2. Użytkownik ma obowiązek wykonywać swoje prawa w sposób jak najmniej uciążliwy dla każdorazowego właściciela nieruchomości.

3. Granice służebności, o której mowa w ust. 1 określa załącznik nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU
Sebastian Mamzer
Sebastian Mamzer

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXXIII/225/2018
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 5 lipca 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Gminy Wolin nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1994 r. – Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Ustanowienie służebności następuje w formie aktu notarialnego, poprzedzonego protokołem, w którym zostanie określony szczegółowy zakres, warunki korzystania z nieruchomości oraz wysokość wynagrodzenia za ustanowioną służebność.

W związku z tym, że na nieruchomości, położonej w obrębie 3 miasta Wolin, stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 109/6 oraz 109/7 o powierzchni 0,0948 ha znajduje się kolektor sanitarny i deszczowy stanowiący własność Gminy Wolin, konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu w celu właściwego korzystania z urządzeń, jak również z nieruchomości.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.



GMINA WOLIN
OBREĘB 3