

## PROJEKT

**Wnioskodawca:** Zarząd Powiatu

**UCHWAŁA NR        /        /2018**

## RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM

**z dnia**

2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Gminy Wolin nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego.**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018 r. poz. 995, poz. 1000) oraz art. 14 ust. 2 i ust. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50, poz. 650, poz. 1000),

**Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w obrębie 3 miasta Wolin, Gmina Wolin, oznaczonej numerami działek 109/6 oraz 109/7, nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na rzecz Gminy Wolin polegającej na korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia, którym jest kolektor sanitarny i deszczowy. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00021824/0.

2. Użytkownik ma obowiązek wykonywać swoje prawa w sposób jak najmniej uciążliwy dla każdego właściciela nieruchomości.

3. Granice służebności, o której mowa w ust. 1 określa załącznik nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Przewodniczący Rady Powiatu

## Sebastian Mamzer

**RADCA PRAWNY**  
**Agnieszka Seniuk**  
**SZ-1419**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR        /        / 2018**  
**RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM**  
**z dnia                      2018 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na rzecz Gminy Wolin nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego.**

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1994 r. – Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Ustanowienie służebności następuje w formie aktu notarialnego, poprzedzonego protokołem, w którym zostanie określony szczegółowy zakres, warunki korzystania z nieruchomości oraz wysokość wynagrodzenia za ustanowioną służebność.

W związku z tym, że na nieruchomości, położonej w obrębie 3 miasta Wolin, stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 109/6 oraz 109/7 o powierzchni 0,0948 ha znajduje się kolektor sanitarny i deszczowy stanowiący własność Gminy Wolin, konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu w celu właściwego korzystania z urządzeń, jak również z nieruchomości.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.



# Załącznik nr 1

do Uchwały Nr .....  
Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim  
z dnia .....

