

UCHWAŁA NR 132/532/2018
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 24 stycznia 2018 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868) oraz art. 13 ust. 1, art. 25b, w związku z art. 25 ust. 2 i art. 23 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 121 ze zm.) oraz zgodnie z § 7 ust. 4 Uchwały Nr XXII/147/2008 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 września 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących mienie Powiatu, oraz przyznawania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2008 r. Nr 90 poz. 1912),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości, że część nieruchomości położonej w obrębie 5 miasta Kamień Pomorski Gmina Kamień Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 70/6 została przeznaczona do dzierżawy na okres 1 roku z przeznaczeniem na bazę sprzętu ciężkiego- koparki. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00033385/7.

2. Stawka miesięcznej opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 7,20 zł za 1 m² dzierżawionej powierzchni plus obowiązująca stawka podatku VAT. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do oddania w dzierżawę stanowi integralną część uchwały.

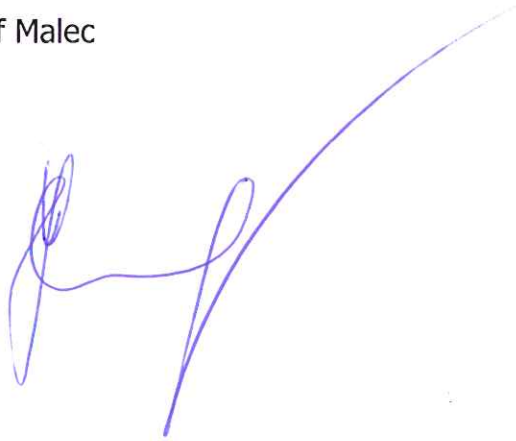
§ 2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec



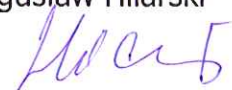
Członkowie Zarządu

Marek Małys

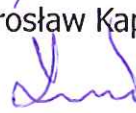


Adam Celiński

Bogusław Hilarski



Jarosław Kapitan



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIEŃSKIEGO POŁOŻONEJ W KAMIEŃ POMORSKIM GMINA KAMIEŃ POMORSKI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI NUMER DZIAŁKI POWIERZCHNIA	NR KW	POWIERZCHNIA PRZEZNACZONA DO DZIERŻAWY	SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ MINIMALNYCH OPŁAT I TERMIN ICH WNOŚZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY
1	2	3	4	5	6	7	9
1.	Gmina Kamień Pomorski miasto Kamień Pomorski ul. Nowoprojektowana 1 dz. nr 70/6 o pow. 1,1675 ha	SZ1K/00033385/7	24m ²	baza sprzętu ciężkiego- koparki	Dzierżawa na okres 1 roku licząc od daty podpisania umowy	miesięczny czynsz w wysokości 7,20 zł za 1m ² plus obowiązująca stawka VAT Płatność do 28 każdego miesiąca	Wydzierżawiający będzie dokonywał corocznej waloryzacji czynszu za dzierżawę przy zastosowaniu średniorocznego wskaznika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Dzierżawca poza czynszem ponosi inne koszty związane z użytkowaniem gruntu w tym również podatku od nieruchomości.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b dnia 12 stycznia 2018 roku na okres 21 dni.

Przewodniczący Zarządu

Józef Małec

Wykaz zdjęto dnia