

Boś.672.2.2018.KP

Kamień Pomorski, dnia 14 lutego 2018 roku

**Postanowienie Nr 19/5/2018
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 14 lutego 2018 r.**

w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin w obrębie Reclaw.

Na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), w związku z art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim,

Postanawia

pozytywnie uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, w obrębie Reclaw. Powierzchnia zmiany - 4,128 ha.

Uzasadnienie

Pozytywne uzgodnienie przez organ następuje z uwagi na ocenę, że w projekcie planu miejscowego brak jest przykładów, możliwych do uzgodnienia szczegółowych lokalizacji inwestycji celu publicznego, o charakterze lokalnym i ponadlokalnym wynikających z art. 17 pkt 6, lit. b, tiret pierwszy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym planowanych przez Powiat Kamieński. Przedmiotem planu jest rozbudowa stacji elektroenergetycznej (GPZ w Reclawiu) wraz z wprowadzeniem linii najwyższych napięć, z ustaleniem zasad zabudowy i zagospodarowania. Przeznaczenie obszaru zmiany (terenów elementarnych) to: stacja elektroenergetyczna – EE, tereny kolejowe – KK, droga publiczna - KD.

Burmistrz Wolina pismem z dnia 1 lutego 2018 roku (data wpływu do Urzędu 7 lutego 2018 r.) znak: BIO.6721.1.2017.AO w związku z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) zwrócił się o uzgodnienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zlokalizowanego w obrębie Reclaw gm. Wolin. Dokument opracowano na podstawie Uchwały Nr XXXVI/439/17 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 30 czerwca 2017 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin, uchwalonego Uchwałą Nr XXIII/275/16 Rady Miejskiej w Wolinie z dnia 29 czerwca 2016 r. Opracowaniem objęto część terenów w obrębie Reclaw, gm. Wolin o powierzchni 4,128 ha.

Opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi budowę stacji elektroenergetycznej 220/110 kV na terenie przylegającym do istniejącej stacji 110/15 kV Reclaw i jej zasilanie liniami najwyższych napięć i wysokich napięć. Jest to inwestycja celu publicznego, realizowana na gruntach Skarbu Państwa w użytkowaniu podmiotów gospodarczych związanych z zaopatrzeniem w energię elektryczną. Realizacja inwestycji wpłynie na poprawę bezpieczeństwa, niezawodność dostaw energii elektrycznej

dla aglomeracji szczecińskiej, gazoportu Świnoujskiego i północnej części województwa zachodniopomorskiego. Na terenie gm. Wolin w ramach poprawy zasilania odbiorców zlokalizowanych na terenach północno-zachodniej części województwa zachodniopomorskiego przewidywana jest realizacja układu sieci przesyłowej obejmującej: omawianą budowę stacji 220/110 kV Reclaw, budowę fragmentu linii 220 kV relacji Reclaw - Police (Glinki) oraz modernizację na terenie gminy fragmentu istniejącej linii 220 kV relacji Reclaw-Morzyczyn pracującej na napięciu 110 kV. W redakcji przedłożonej do uzgodnienia uchwały, jej uzasadnieniu pojawiły się błędne odniesienia (błędy pisarskie) do: **gm. Biesiekierz** - str. 1 proj. uchwały; **Gminy Kołobrzeg, Wójta Gminy Kołobrzeg** str. 2 i 3 tekstu uzasadnienia. Dokument – został opracowany na kalkach innych dokumentów i wymaga dostosowania do faktycznego stanu prawnego.

Na niniejsze postanowienie służy stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie, za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim, w terminie 7 dni od jego doręczenia. W myśl art. 127a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2017 r. poz. 1257) w trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczna i prawomocne.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

Członkowie Zarządu

Marek Matys

Adam Celiński

Bogusław Hilarski

Jarosław Kapitan