

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kłębach, Gmina Golczewo, przeznaczonej do zbycia w formie zamiany.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami) oraz Uchwały Nr XXVIII/183/2017 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie z osobą fizyczną zamiany nieruchomości położonych w Kłębach, Gmina Golczewo,

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów budynków jako działka nr 284/2 o powierzchni 0,0082 ha położonej w m. Kłęby, Gmina Golczewo, przeznaczonej do zbycia w formie zamiany. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00029999/3.

2. W ramach zamiany, o której mowa w ust. 1 Powiat Kamieński otrzymuje działkę nr 268/2 o powierzchni 0,0082 ha z przeznaczeniem pod drogę powiatową nr 1039Z Golczewo-Kłęby.

3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do zbycia w formie zamiany stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec



Członkowie Zarządu

Marek Matys



Adam Celiński



Bogusław Hilarski



Jarosław Kapitan



ZARZĄD POWIATU

w Kamieniu Pomorskim

ul. Wolińska 7b

72-450 Kamień Pomorski

UZASADNIENIE

do UCHWAŁY NR 128/ 509/2017

ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM

z dnia 12 grudnia 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kłębach, Gmina Golczewo, przeznaczonej do zbycia w formie zamiany.

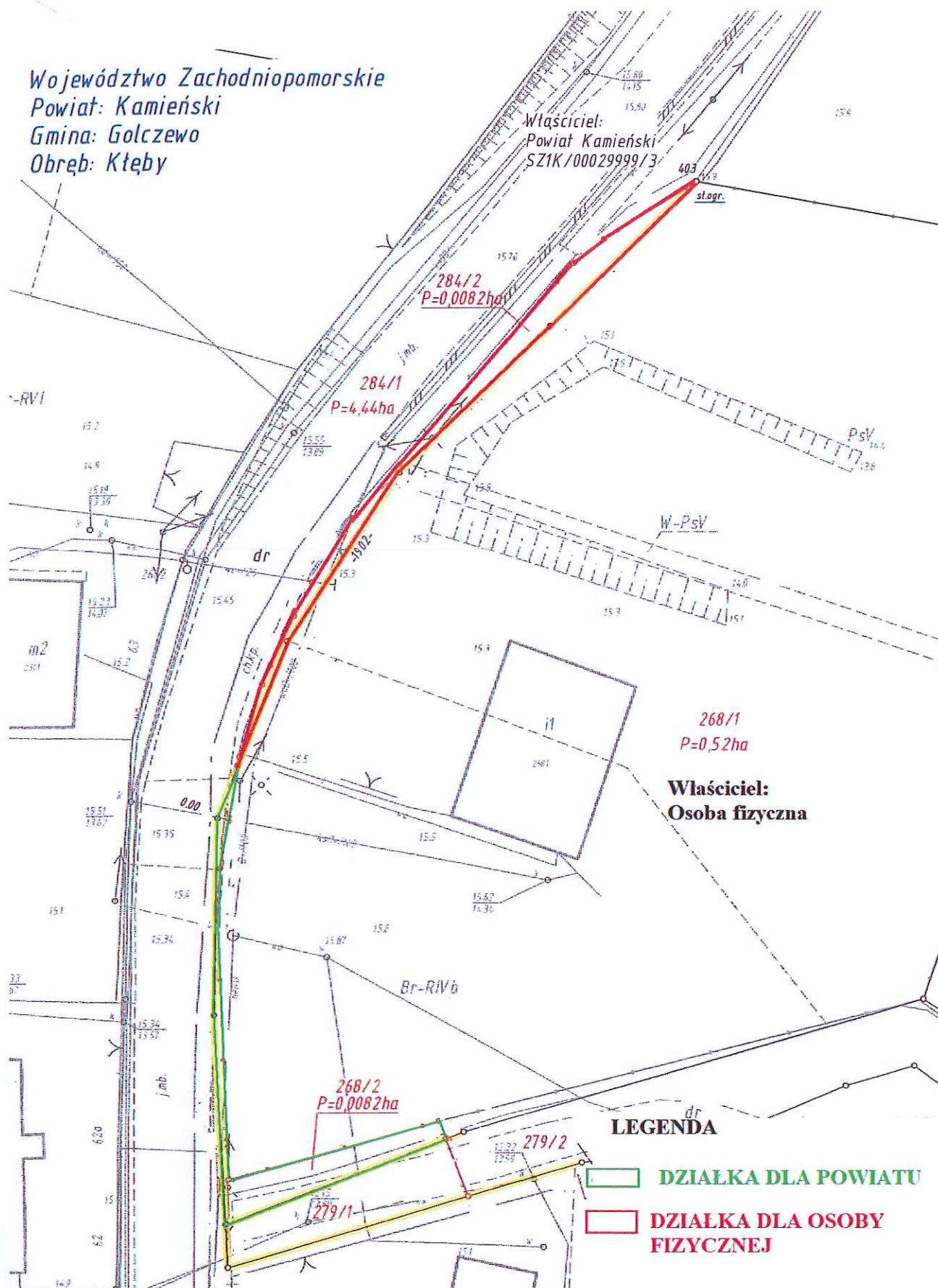
30 listopada 2017 r. Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim podjęła Uchwałę Nr XXVIII/183/2017 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie z osobą fizyczną zamiany nieruchomości położonych w Kłębach, Gmina Golczewo. W myśl niniejszej uchwały Powiat nabędzie od osoby fizycznej działkę nr 268/2 o powierzchni 0,0082 ha w zamian za działkę nr 284/2 o powierzchni 0,0082ha. Działka nr 268/2 zostanie przeznaczona pod drogę powiatową nr 1039Z Golczewo – Kłęby.

Działka nr 284/2 stanowiąca własność Powiatu Kamieńskiego zostanie przekazana na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 268/1. będącej własnością osoby fizycznej. Z uwagi na fakt, iż nieruchomości będące przedmiotem zamiany posiadają tą samą wartość nie będzie zastosowana dopłata w celu uregulowania należności.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za uzasadnione.

Województwo Zachodniopomorskie
Powiat: Kamieński
Gmina: Golczewo
Obręb: Kłęby

Właściciel:
Powiat Kamieński
SZ1K/00029999/3



MAPY

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIEŃSKIEGO PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W FORMIE ZAMIANY

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMERY DZIAŁEK BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM ZAMIANY	NR KW	OPIS NIERUCHOMOŚCI	CENA NIERUCHOMOŚCI	WARUNKI ZAMIANY	CEL ZAMIANY
1	2	3	4	6	7	8	5
1	Kłęby Gmina Golczewo	Działka nr 284/2 o pow. 0,0082 ha	SZ1K/00029999/3	Działka nr geod. 284/2 znajduje się w środkowej części wsi. Nieruchomość w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego znajduje się na obszarze oznaczonym drogą powiatową.	2770,00 zł netto plus obowiązująca stawka VAT	zamiana następuje bez obowiązku dopłaty	dz. nr 284/2 przekazana zostaje na rzecz osoby fizycznej w celu regulacji granicy działki nr 268/1 położonej w m. Kłęby. W zamian za działkę nr 284/2 Powiat Kamieński nabywa nieruchomość oznaczoną nr 268/2 położoną w m. Kłęby, która zostanie przeznaczona na regulację przebiegu drogi powiatowej nr 1039Z Kłęby-Golczewo

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia 21. GRUDNIA 2017 roku na okres 21 dni.

Wykaz zdjęto dnia

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec