

UCHWAŁA NR 119/479 /2017
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 19 października 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego położonej w Wolinie Gmina Wolin przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1868), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie 3 miasta Wolin Gmina Wolin, w skład której wchodzi działki oznaczone w ewidencji gruntów i budynków jako nr 109/6 o powierzchni 0,1089 ha, nr 109/7 o powierzchni 0,0948 ha oraz nr 109/5 o powierzchni 0,0242 ha przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

2. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW nr SZ1K/00021824/0 oraz SZ1K/00031580/0.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec



Członkowie Zarządu

Marek Matys




Adam Celiński



Bogusław Hilarski



Jarosław Kapitan



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONYCH W WOLINIE GMINA WOLIN PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia | Oznaczenie księgi wieczystej | Opis nieruchomości | Cena nieruchomości | Przeznaczenie w planie miejscowym | Dodatkowe informacje |
|-----|--|---|---|---|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | <p>działka nr 109/6 o powierzchni 0,1089 ha</p> <p>działka nr 109/7 o powierzchni 0,0948 ha</p> <p>działka nr 109/5 o powierzchni 0,0242 ha</p> <p>położone w Wolinie obręb 3 ul. Mostowa</p> | <p>Kw dla działki nr 109/6 i 109/7 SZ1K/00021824/0</p> <p>kw dla działki nr 109/5 SZ1K/00031580/0</p> | <p>Nieruchomość zlokalizowana jest w południowej części Wolina. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zielone. Po przeciwnej stronie ul. Mostowej płynie rzeka Dziwna. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ulicy Mostowej. Teren działki porośnięty roślinnością trawiastą. W zachodniej części działki istniejące nasadzenia drzew owocowych. Nieruchomość nie posiada infrastruktury technicznej. Przez nieruchomość tj. działkę nr 109/6 i 109/7 przebiegają kolektory kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej. Powierzchnia zajęta pod służebność przesyłu wynosi 566m². Teren działek płaski, kształt nieregularny. Działka nr 109/5 pełnić będzie funkcję dojazdu do działek i stanowi pas gruntu o szerokości 8m.</p> | <p>150 000,00 zł netto plus obowiązująca stawka VAT</p> | <p>Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wolin działka znajduje się na terenie rolniczych ogródków produkcyjnych. Uwzględniając potencjałe możliwości inwestycyjne oraz biorąc pod uwagę zabudowę sąsiednią istnieje możliwość wykorzystania nieruchomości pod funkcję mieszkaniową.</p> | <p>Dla działek nie zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy</p> |

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia roku na okres 21 dni.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

wykaz zdjęto dnia

Przewodniczący Zarządu
STAROSTA
Józef Malec
Józef Malec