

**UCHWAŁA NR 116/455/2017**  
**ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM**  
**z dnia 20 września 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie działek położnych w obrębie Warnowo, gmina Wolin z przeznaczeniem na regulację przebiegu drogi powiatowej nr 1008Z Warnowo-Domysłów-Łuskowo.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2016 r. poz. 814 ze zm.), w związku z § 4 ust. 2 lit. a Uchwały Nr XXII/147/2008 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 września 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność mienie Powiatu, oraz przyznawania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2008 r. Nr 90 poz. 1912),

**Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych, na własność Powiatu Kamieńskiego, nieruchomości położnych w m. Warnowo, Gmina Wolin oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 63/1 o powierzchni 0,0020 ha, działka nr 122/1 o powierzchni 0,0029 ha oraz działka nr 407/2 o powierzchni 0,0010 ha.

2. Przedmiotowe nieruchomości nabywane będą pod drogę powiatową nr 1008Z Warnowo-Domysłów-Łuskowo.

**§ 2.** Podstawą nabycia nieruchomości wskazanej w ust. 1 będzie operat szacunkowy określający wartość nieruchomości opisanej w § 1 ust. 1.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu**

Józef Malec

**Członkowie Zarządu**

Marek Matys

Adam Celiński

Bogusław Hilarski

Jarosław Kapitan

## **ZARZĄD POWIATU**

w Kamieniu Pomorskim  
ul. Wolńska 7b  
72-400 Kamień Pomorski

### **UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR 116/455/2017 ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM z dnia 20 września 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie działek położnych w obrębie Warnowo, gmina Wolin z przeznaczeniem na regulację przebiegu drogi powiatowej nr 1008Z Warnowo-Domysłów-Łuskowo.**

W związku z zamiarem przystąpienia do wykonania utwardzenia nawierzchni drogi powiatowej nr 1008Z Warnowo-Domysłów-Łuskowo w miejscowości Warnowo na działkach nr 354/5, 345/7 oraz 341/1 zaszła konieczność uregulowania przebiegu pasa drogowego. W związku z czym dokonano podziału działek nr 63, 122 oraz 407, stanowiących własność osób prywatnych, w wyniku których powstały nieruchomości oznaczone nr 63/1 o powierzchni 0,0020 ha, działka nr 122/1 o powierzchni 0,0029 ha oraz działka nr 407/2 o powierzchni 0,0010 ha, które należy przejąć pod drogę powiatową. W myśl § 4 ust. 2 lit. a Uchwały Nr XXII/147/2008 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 września 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących własność mienie Powiatu, oraz przyznawania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych i użytkowych Powiat może nabywać nieruchomości na uzasadnione cele publiczne Powiatu. Wartość nieruchomości przeznaczonych do nabycia przez Powiat Kamieński, wskazana zostanie w operacie szacunkowym. Natomiast cena nabywanej nieruchomości ustalona zostanie w protokole uzgodnień z właścicielem nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.