

**UCHWAŁA NR XXI/138/2017**  
**RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM**  
**z dnia 28 lutego 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 166/2 położonej w obrębie 3 m. Kamień Pomorski, Gmina Kamień Pomorski.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260),

**Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 166/2 o powierzchni 0,0062 ha położonej w obrębie 3 miasta Kamień Pomorski, Gmina Kamień Pomorski, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 3/5. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00028078/4.  
2. Załącznik nr 1 w postaci mapy stanowi integralną część uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Powiatu**  
**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY POWIATU**  
**Sebastian Mamzer**

**UZASADNIENIE**  
**DO UCHWAŁY NR XXI/138/2017**  
**RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM**  
**z dnia 28 lutego 2017 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 166/2 położonej w obrębie 3 m. Kamień Pomorski, Gmina Kamień Pomorski.**

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, poz. 2260) Rada Powiatu może wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości z chwilą, gdy ma ona poprawiać warunki zagospodarowania działki przyległej. Warunkiem niniejszej sprzedaży jest również fakt, iż zbywana działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

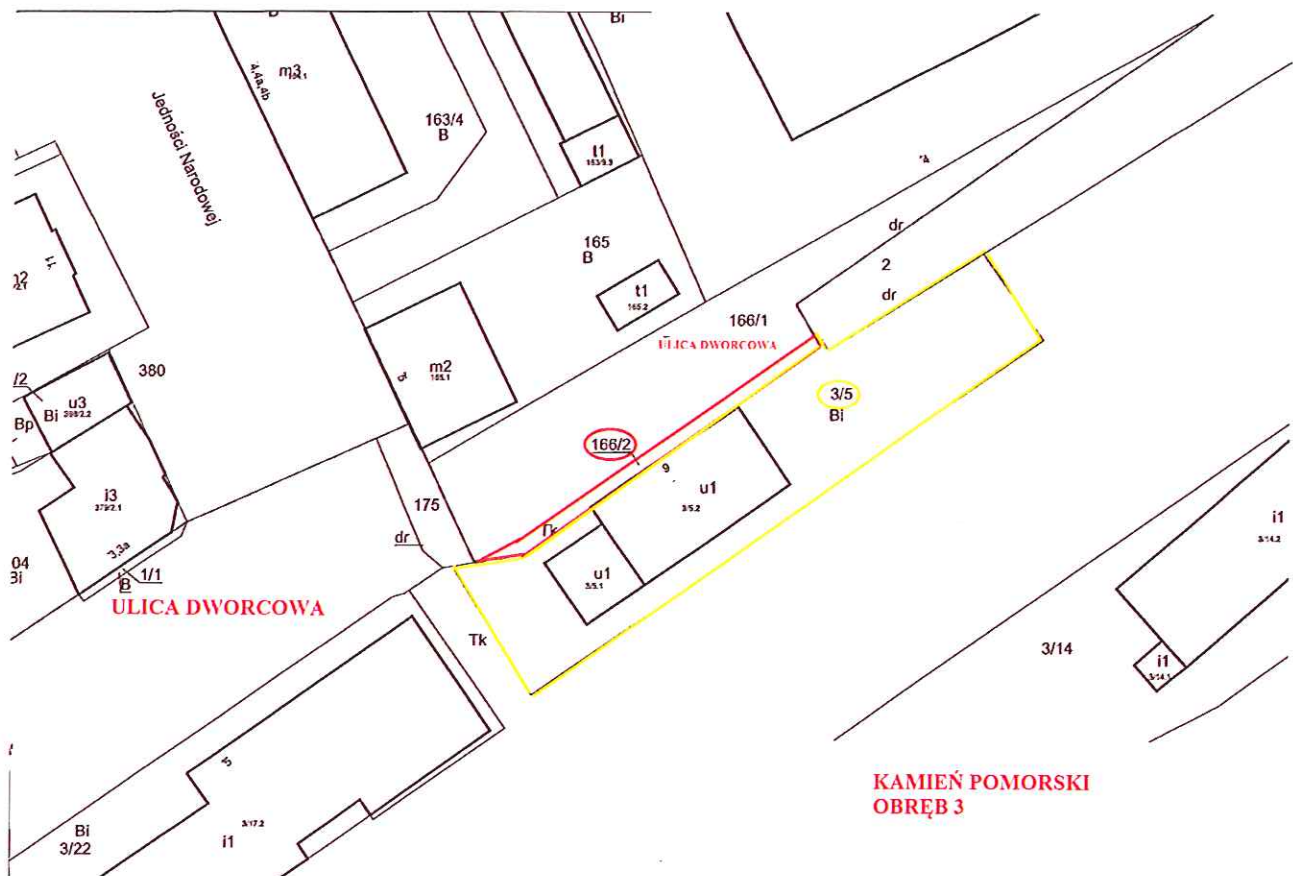
Sprzedaż działki nr 166/2 położonej w Kamieniu Pomorskim na rzecz właściciela działki nr 3/5 ureguje dostęp do posesji wnioskodawcy od strony ulicy Dworcowej. Wnioskowana do sprzedaży działka zabudowana jest częściowo budynkiem oraz rampą stanowiącą część składową budynku. Na działce znajdują się również schody prowadzące do budynku zatem w chwili obecnej przejście do nieruchomości wnioskodawcy odbywa się poprzez działkę Powiatu Kamieńskiego.

Cena nieruchomości ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z art. 67 ww. ustawy. Środki uzyskane ze zbycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą stanowiąc będą przychód Powiatu i zasila jego budżet.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za uzasadnione.



Załącznik nr 1  
do Uchwały XXI/138/2017  
Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 28 lutego 2017 r.



W