

UCHWAŁA NR 87/361/2017
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 26 stycznia 2017 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do dzierżawy.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zmianami),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości, że część nieruchomości położonej w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski, Gmina Kamień Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 350/13 o powierzchni 0,0173 została przeznaczona do dzierżawy na okres do 3 lat z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00028779/8.
2. Stawka miesięcznej opłaty z tytułu dzierżawy wynosi 13 zł za 1 m² dzierżawionej powierzchni plus obowiązująca stawka podatku VAT. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.
3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do oddania w dzierżawę stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
Józef Malec

Członkowie Zarządu

Marek Matys

CZŁONEK ZARZĄDU
Marek Matys

Adam Celiński

Jarosław Kapitan

CZŁONEK ZARZĄDU
Jarosław Kapitan

Bogusław Żak

CZŁONEK ZARZĄDU
Bogusław Żak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W KAMIENIU POMORSKIM,
GMINA KAMIEŃ POMORSKI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY**

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI NUMER DZIAŁKI POWIERZCHNIA	NR KW	POWIERZCHNIA PRZEZNACZONA DO DZIERŻAWY	CEL DZIERŻAWY	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ MINIMALNYCH OPŁAT I TERMIN ICH WNOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY
1	2	3	4	5	6	7	9
1.	Kamień Pomorski Gmina Kamień Pomorski dz. nr 350/13 o pow. 0,0173 ha	SZ1K/00028779/8	15m ²	prowadzenia działalności gospodarczej - handel ogólny bez możliwości trwałej zabudowy z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa	Dzierżawa na okres 3 lat licząc od daty podpisania umowy	miesięczny czynsz w wysokości 13,00 zł za 1m ² plus obowiązująca stawka VAT Płatność do 28 każdego miesiąca	Wydierżawiający będzie dokonywał corocznej waloryzacji czynszu za dzierżawę przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Dzierżawca poza czynszem ponosi inne koszty związane z użytkowaniem gruntu w tym również podatku od nieruchomości.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolińskiej 7b dnia 30 stycznia 2017 roku na okres 21 dni.

Wykaz zdjęto dnia

Przewodniczący Zarządu
PRZEWODNICZĄCY
Józef Małec
Józef Małec