

**UCHWAŁA NR 87/359/2017**  
**ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM**  
**z dnia 26 stycznia 2017 r.**

**w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Orzeszkowej, Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016 r. poz. 2147 ze zmianami), w związku z Uchwałą Nr XIX/123/2016 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 22 grudnia 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 337/4 położonej w obrębie 21 miasta Kamień Pomorski, Gmina Kamień Pomorski,

**Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 337/4 o powierzchni 0,0101ha, położonej w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Orzeszkowej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00026569/9.

2. Sprzedaż nieruchomości opisanej w ust. 1 następuje z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 336.

3. Załączniki nr 1 i 2 w postaci wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do sprzedaży oraz mapa z zaznaczoną nieruchomością stanowią integralną część uchwały.

**§ 2.** Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu**

Józef Malec

**PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU**  
Józef Malec

**Członkowie Zarządu**

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Marek Matys

Marek Matys

Adam Celiński

**CZŁONEK ZARZĄDU**  
Jarosław Kapitan

Jarosław Kapitan

Bogusław Żak

**CZŁONEK ZARZĄDU**

Bogusław Żak

**Załącznik nr 1**  
do Uchwały Nr 87/~~369~~/2017  
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 26 stycznia 2017 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W KAMIENIU POMORSKIM  
GMINA KAMIEŃ POMORSKI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości, powierzchnia	Oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6	7
1	dz. nr 337/4 o pow. 0,0101 ha	SZ1K/00006035/1	Niezabudowana działka położona w niedalekiej odległości od centrum miasta Kamień Pomorski. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W bliskim sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wielorodzinna. Działka utwardzona kamieniem otoczakiem, teren z lekkim spadkiem w kierunku południowym. Kształt działki trójkąt. Od strony wschodniej działka graniczy z chodnikiem.	9 000,00 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym WM-zabudowa mieszkaniowa wielofunkcyjna miejska.	Działka sprzedawana na polepszenie warunków nieruchomości przyległej tj. działki nr 336

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia 30 stycznia 2017 roku na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Przewodniczący Zarządu**

**Józef Malec**

wykaz zdjęto dnia .....

**Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr 87/359/2017  
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 26 stycznia 2017 r.**

