

**UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia2016 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 337/4 położonej w obrębie 2 m. Kamień Pomorski Gmina Kamień Pomorski.

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 37. ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774, poz. 1777; z 2016 r. poz. 65, poz. 1250, poz. 1271, poz. 1579),

Rada Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 337/4 o powierzchni 0,0101 ha położonej w obrębie 2 miasta Kamień Pomorski Gmina Kamień Pomorski, z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 336. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta kw nr SZ1K/00026569/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Powiatu

Sebastian Mamzer

akceptuję pod względem
formalno - prawnym

data


radca prawny Eliza Szymalska

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 337/4 położonej w obrębie 2 m. Kamień Pomorski Gmina Kamień Pomorski.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Rada Powiatu może wyrazić zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości z chwilą, gdy ma ona poprawiać warunki zagospodarowania działki przyległej. Warunkiem niniejszej sprzedaży jest również fakt, iż zbywana działka nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Sprzedaż działki nr 337/4 położonej w Kamieniu Pomorskim na rzecz właściciela działki nr 336 zapewni swobodny dojazd do posesji wnioskodawcy, jak również ureguje przebieg drogi powiatowej - ulicy Orzeszkowej.

Cena nieruchomości ustalona zostanie przez rzeczoznawcę majątkowego, zgodnie z art. 67 ww. ustawy. Środki uzyskane ze zbycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą stanowiąc będą przychód Powiatu i zasila jego budżet.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały uznaje się za uzasadnione.