

**UCHWAŁA NR 78/333/2016**  
**ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM**  
**z dnia 21 listopada 2016 r.**

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego służebnością przesyłu.**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt. 3 ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016r. poz. 814 ze zmianami) oraz § 8 Uchwały Nr XXII/147/2008 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 30 września 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiących mienie Powiatu, oraz przyznawania pierwszeństwa w nabywaniu lokali mieszkalnych i użytkowych (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2008 r. Nr 90 poz. 1912),

**Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:**

**§ 1.** 1. Ustanawia się na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w obrębie 5 miasta Wolin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 109/6 o powierzchni 0,1089 ha oraz 109/7 o powierzchni 0,0948 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta kw nr SZ1K/00021824/0 służebność przesyłu na rzecz Gminy Wolin w celu korzystania z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia, którym jest kolektor sanitarny i deszczowy.

2. Obciążenie nieruchomości wskazanej w ust. 1 następuje zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, na czas nieoznaczony, za wynagrodzeniem ustalonym na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

3. Przebieg służebności, o której mowa w ust. 1 niniejszej uchwały zilustrowany został na dołączonym do uchwały załączniku graficznym nr 1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Zarządu**

Józef Malec

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU

Józef Malec

**Członkowie Zarządu**  
CZŁONEK ZARZĄDU

Marek Matys

Marek Matys

Adam Celiński

CZŁONEK ZARZĄDU

Jarosław Kapitan

Bogusław Żak

CZŁONEK ZARZĄDU

Bogusław Żak

UZASADNIENIE  
DO UCHWAŁY NR 78/333/2016  
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM  
z dnia 21 listopada 2016 r.

**w sprawie obciążenia nieruchomości stanowiącej własność Powiatu  
Kamieńskiego służebnością przesyłu.**

Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1994 r. – Kodeks cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Ustanowienie służebności następuje w formie aktu notarialnego, poprzedzonego protokołem, w którym zostanie określony szczegółowy zakres, warunki korzystania z nieruchomości oraz wysokość wynagrodzenia za ustanowioną służebność.

W związku z tym, że na nieruchomości, położonej w obrębie 5 miasta Wolin, stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 109/6 oraz 109/7 o powierzchni 0,0948 ha znajduje się kolektor sanitarny i deszczowy stanowiący własność Gminy Wolin, konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu w celu właściwego korzystania z urządzeń jak również z nieruchomości.

W związku z powyższym zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.



Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr 78/333/2016  
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 21 listopada 2016 r.

