

UCHWAŁA NR 78/331/2016
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 21 listopada 2016 r.

w sprawie wywieszenia wykazu lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego położonych w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Nowoprojektowanej 1 Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r. poz. 814 ze zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015. poz. 1774 ze zm.),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokali mieszkalnych nr 1, 2, 3 położonych w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Nowoprojektowanej 1 przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

2. Sprzedaż lokali mieszkalnych następuje wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz gruncie działki nr 68/3 o powierzchni 0,0379 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr SZ1K/00035569/5.

3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego, stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
Józef Malec

Członkowie Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU
Marek Matys

Marek Matys

Adam Celiński

CZŁONEK ZARZĄDU
Jarosław Kapitan

Jarosław Kapitan

Bogusław Żak

Bogusław Żak

**WYKAZ LOKALI MIESZKALNYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Miejscowość adres	Numer lokalu	Numer działki powierzchnia nr kw	Powierzchnia użytkowa lokalu w m ²	Opis lokalu	Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych w m ² opis pomieszczenia	Udział w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz gruncie działki	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Dodatkowe informacje
1	Kamień Pomorski obręb 5 ul. Nowoprojektowana 1 Gm. Kamień Pomorski	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1					Lokal zlokalizowany na I piętrze składający się z: pokoju pow. 7,70m ² pokoju o pow. 16,16m ² pokoju o pow. 8,70m ² łazienki z wc o pow. 2,76m ² kuchni o pow. 11,92m ² przedpokoju o pow. 3,61m ² Ściany wewnętrzne otyłkowane. Łazienka bez otworów okiennych, podłoga terakota, ściany glazura. Podłogi – pokoje parkiet, kuchnia terakota i parkiet. Stolarka okienna PCV. Drzwi wewnętrzne płytowe. Lokal wyposażony w instalację: elektryczną, gazową (piec gazowy), wodno-kanalizacyjną.	brak	20,73% 5085/24524	93.000,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem WM- zabudowa wielofunkcyjna miejska, IT-teren infrastruktury technicznej	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT,
2	Kamień Pomorski obręb 5 ul. Nowoprojektowana 1 Gm. Kamień Pomorski	2			Lokal zlokalizowany na I piętrze składający się z: pokoju pow. 33,95m ² pokoju o pow. 8,85m ² łazienki z wc o pow. 2,60m ² kuchni o pow. 3,50m ² Ściany wewnętrzne otyłkowane. Łazienka z otworem okiennym, podłoga terakota, ściany glazura. Podłogi – pokoje panele,	brak	19,94% 4890/24524	81.000,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie	nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT,

					<p>kuchnia terakota. Stolarka okienna drewniana do wymiany. Drzwi wewnętrzne płytowe. Lokal wyposażony w instalację: elektryczną, wodno-kanalizacyjną. Do lokalu podłączona sieć gazowa.</p>				<p>oznaczonym symbolem WM- zabudowa wielofunkcyjna miejska, IT-teren infrastruktury technicznej</p>
3	<p>Kamień Pomorski obręb 5 ul. Nowoprojektowana 1 Gm. Kamień Pomorski</p>	<p>działka nr 68/3 o pow. 0,0379 ha kw nr SZ1K/000355 59/5</p>	<p>Powierzchnia 47,91m²</p>	<p>Lokal zlokalizowany na I piętrze, składający się z pokoju z aneksem kuchennym pow. 29,06m² pokoju o pow. 6,24m² pokoju o pow. 5,81m² łazienki z wc o pow. 6,80m² Ściany wewnętrzne otynkowane, Łazienka bez otworów okiennych, ściany glazura, podłoga terakota. Stolarka okienna PCV, Podłogi – pokoje parkiet, aneks kuchenny terakota. Drzwi wewnętrzne płytowe. Lokal wyposażony w instalację: elektryczną, gazową (piec gazowy), wodno-kanalizacyjną.</p>	<p>brak</p>	<p>19,54% 4791/24524</p>	<p>88.000,00 zł</p>	<p>Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem WM- zabudowa wielofunkcyjna miejska, IT-teren infrastruktury technicznej</p>	<p>nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT,</p>

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z stawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia 16 GRUDNIA 2016..... roku na okres 21 dni.

Przewodniczący Zarządu

PRZEWODNICZĄCY

Jozeef Malec

Jozeef Malec

Wykaz zdjęto dnia