

**Protokół Nr 62/2016
z posiedzenia
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 14 czerwca 2016 roku**

- 1. Otwarcie posiedzenia Nr 62/2016.**
- 2. Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 62/2016.**
- 3. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Nr 60/2016 oraz 61/2016.**
- 4. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2016 rok.**
- 5. Zatwierdzenie i podpisanie skonsolidowanego bilansu jednostki samorządu terytorialnego sporządzonego na dzień 31.12.2015 roku.**
- 6. Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi ulic Słonecznej i Uzdrowskiej w Łukęcinie, Gmina Dziwnów”.**
- 7. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski.**
- 8. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wisłę, Gmina Wolin.**
- 9. Rozpatrzenie wniosku EMC Instytut Medyczny z siedzibą we Wrocławiu w sprawie obniżenia czynszu dzierżawnego.**
- 10. Podjęcie decyzji w sprawie lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Nowoprojektowanej 1 w Kamieniu Pomorskim.**
- 11. Podjęcie decyzji w sprawie wyrażenia wstępnej zgody na pozbawienie kategorii drogi powiatowej nr 1044Z Krzepocin – Duniewo i przekazanie jej Gminie Świerżno wraz z ustanowieniem kategorii drogi gminnej.**
- 12. Podjęcie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie porozumienia ws. użyczenia pomiędzy Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych w Wisłę, a Domem Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach.**
- 13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Kamieniu Pomorskim.**
- 14. Rozpatrzenie wniosku Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim o zatwierdzenie trybu przetargu nieograniczonego na zadanie „Przebudowa mostu przez rzekę Wołczę w ciągu drogi powiatowej nr 1025Z w miejscowości Krzepocin na działkach nr 93, 132, 213/2, 225 obręb Krzepocin, gmina Świerżno”.**
- 15. Podjęcie decyzji w sprawie ponownego uzgodnienia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promenada Zachodnia w Międzyzdrojach.**
- 16. Wolne wnioski.**
- 17. Zakończenie posiedzenia.**

Ad.1.**Otwarcie posiedzenia Nr 62/2016- stwierdzenie quorum.**

Przewodniczący Zarządu, Józef Malec o godzinie 10:20 rozpoczął posiedzenie Zarządu Powiatu i stwierdził quorum.

Posiedzenie Zarządu odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Wolińskiej 7b.

Lista obecności stanowią załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Sekretarz Powiatu - Anetta Byczkowska,
- Skarbnik Powiatu - Ewa Tokarzewska,
- Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem Powiatu – Anna Iwańcz - Janiszewska.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad.2.**Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 62/2016.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 5 głosami „za”

przyjął porządek posiedzenia w brzmieniu jak załącznik nr 3 do protokołu.

Ad.3.**Przyjęcie protokołu z posiedzenia Nr 60/2016 oraz 61/2016.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 5 głosami „za”

przyjął protokół z posiedzenia Nr 60/2016 oraz 61/2016.

Ad.4.**Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2016 rok.**

Pani Skarbnik wyjaśniła, że należy:

1. Przenieść planowane wydatki budżetu powiatu na zadania zlecone w kwocie 1 212,00 zł w dziale 700 – Gospodarka mieszkaniowa, w rozdziale 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami, w związku z koniecznością dostosowania podziału otrzymanej dotacji na realizację zadań zleconych, przeznaczonej na wynagrodzenia i pochodne oraz na wydatki rzeczowe, do wysokości wynikających z informacji Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Szczecinie.
2. Przenieść planowane wydatki budżetu powiatu z nadwyżek środków na dodatkowe wynagrodzenia roczne na uzupełnienie środków na wynagrodzenia:
 - a) na zadania własne w dziale 700 - Gospodarka mieszkaniowa, w rozdziale 70005 – Gospodarka gruntami i nieruchomościami w kwocie 1 761,30 zł,
 - b) na zadania zlecone w dziale 710 – Działalność usługowa, w rozdziale 71012 – Zadania z zakresu geodezji i kartografii w kwocie 62,35 zł,
 - c) na zadania własne w dziale 710 – Działalność usługowa, w rozdziale 71012 – Zadania z zakresu geodezji i kartografii w kwocie 1 295,35 zł,

- d) na zadania zlecone w dziale 750 – Administracja publiczna, w rozdziale 75011 – Urzędy wojewódzkie w kwocie 317,54 zł,
 - e) na zadania własne w dziale 750 – Administracja publiczna, w rozdziale 75011 – Urzędy wojewódzkie w kwocie 404,63 zł,
 - f) na zadania własne w dziale 750 – Administracja publiczna, w rozdziale 75019 – Rady powiatów w kwocie 4 638,23 zł,
 - g) na zadania własne w dziale 750 – Administracja publiczna, w rozdziale 75020 – Starostwa powiatowe w kwocie 5 903,42 zł.
3. Przenieść planowane wydatki budżetu powiatu w kwocie 562,00 zł z działu 758 – Różne rozliczenia, z rozdziału 75818 – Rezerwy ogólne i celowe - z rezerwy ogólnej budżetu powiatu na uzupełnienie limitów wynikających z programu naprawczego budżetu Powiatu Kamieńskiego:
- a) do działu 900 – Gospodarka komunalna i ochrona środowiska, do rozdziału 90019 – Wpływy i wydatki związane z gromadzeniem środków z opłat i kar za korzystanie ze środowiska w kwocie 219,00 zł,
 - b) do działu 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, do rozdziału 92195 – Pozostała działalność w kwocie 111,00 zł,
 - c) do działu 926 – Kultura fizyczna, do rozdziału 92695 – Pozostała działalność w kwocie 232,00 zł.
4. Przenieść planowane wydatki budżetu powiatu w kwocie 89,00 zł w dziale 921 – Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego, w rozdziale 92195 – Pozostała działalność, na zapłatę za przewóz młodzieży na obchody rocznicy Chrztu Polski.
5. Przenieść planowane wydatki budżetu powiatu w kwocie 230,00 zł w dziale 926 – Kultura fizyczna, w rozdziale 92695 – Pozostała działalność, na zakup pucharów na imprezy organizowane przez Powiat.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 5 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 62/258/2016 w sprawie uchwalenia zmian budżetu Powiatu Kamieńskiego na 2016 rok w brzmieniu jak załącznik nr 4 do protokołu.

Ad.5.

Zatwierdzenie i podpisanie skonsolidowanego bilansu jednostki samorządu terytorialnego sporządzonego na dzień 31.12.2015 roku.

Pani Skarbnik omówiła skonsolidowany bilans jednostki samorządu terytorialnego sporządzony na dzień 31.12.2015 roku

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 5 głosami „za”

zatwierdził i podpisał skonsolidowany bilans jednostki samorządu terytorialnego sporządzony na dzień 31.12.2015 roku w brzmieniu jak załącznik nr 5 do protokołu.

O godzinie 10:30 na posiedzenie poproszona została Kierownik referatu Gospodarki Mieniem Powiatu Anna Iwańcz – Janiszewska.

Ad.6.

Podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii dotyczącej inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi ulic Słonecznej i Uzdrowskiej w Łukęcinie, Gmina Dziwnów”.

Pani Kierownik wyjaśniła, że dnia 13 maja 2016 roku Burmistrz Dziwnowa wystąpił do Zarządu Powiatu z wnioskiem o wydanie opinii dla realizacji inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi ulic Słonecznej i Uzdrowskiej w Łukęcinie, Gmina Dziwnów”, która będzie realizowana na działkach nr 516/5, 515/8, 39/84, 548/5 oraz 515/3 położonych w obrębie 2 m. Łukęcin Gmina Dziwnów. Zgodnie z art. 11b ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych zachodzi konieczność uzyskania opinii Zarządu Powiatu.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 5 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 62/259/2016 w sprawie wydania pozytywnej opinii dotyczącej inwestycji drogowej pn. „Budowa drogi ulic Słonecznej i Uzdrowskiej w Łukęcinie, Gmina Dziwnów” w brzmieniu jak załącznik nr 6 do protokołu.

Ad.7.

Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski.

Pani Kierownik wyjaśniła, że ogłoszenie dotyczy pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej 13, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 131/14 o pow. 0,0680.

Zarząd Powiatu ustalił cenę wywoławczą na kwotę 237 000,00 zł brutto.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 5 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 62/260/2016 w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski w brzmieniu jak załącznik nr 7 do protokołu.

Ad.8.

Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wiselce, Gmina Wolin.

Pani Kierownik wyjaśniła, że ogłoszenie dotyczy pierwszego ustnego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wiselce, Gmina Wolin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 194/22 o pow. 0,1486 ha. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dojazdu do drogi publicznej, zatem sprzedaż odbywać się będzie na rzecz każdorazowego właściciela posiadającego udział w działkach nr 194/7 i 194/12 położonych w Wiselce.

Zarząd Powiatu ustalił cenę wywoławczą na kwotę 176 000, 00 zł brutto.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 5 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 62/261/2016 w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu ograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Wisielce, Gmina Wolin w brzmieniu jak załącznik nr 8 do protokołu.

Ad.9.

Rozpatrzenie wniosku EMC Instytut Medyczny z siedzibą we Wrocławiu w sprawie obniżenia czynszu dzierżawnego.

Pani Kierownik wyjaśniła, że EMC Instytut Medyczny z siedzibą we Wrocławiu zwrócił się z wnioskiem o obniżenie wartości czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 133/1 położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej 10. EMC powołuje się na wyrok Sądu Okręgowego w Szczecinie z dnia 4 grudnia 2015 roku, w którym to Powiat zobowiązany jest do zwrotu nadpłaconego czynszu za dzierżawę sprzętu. Wysokość zasądzonej kwoty wynosi 227 968, 00 zł wraz z ustawowymi odsetkami. W chwili obecnej złożona została apelacja, ale termin rozpatrzenia nie został jeszcze ustalony.

Ponadto EMC złożyło wniosek o wyrażenie zgody na poddzierżawienie lokalu apteki przyszpitalnej z przeznaczeniem na działalność apteczną prowadzoną przez inne podmioty. Zgodnie z Uchwałą Nr 112/328/2009 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 3 grudnia 2009 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za wydzierżawione nieruchomości na terenie Powiatu Kamieńskiego w przypadku wystąpienia dzierżawcy z propozycją wyrażenia zgody na poddzierżawienie nieruchomości, wysokość czynszu powinna być zwiększona o 10% czynszu ustalonego w umowie dzierżawy. Powierzchnia apteki zgodnie z załącznikiem do umowy dzierżawy z 2005 roku wynosi 108, 63 m².

Wniosek Wydziału stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Zarząd Powiatu zapoznał się z wnioskami i nie wyraził zgody na obniżenie czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy części nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 133/1 położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej 10.

Zarząd Powiatu nie wyraził również zgody na poddzierżawienie lokalu apteki przyszpitalnej z przeznaczeniem na działalność apteczną prowadzoną przez inne podmioty na zasadach przewidzianych w pierwotnej umowie.

Od godziny 12:00 do godziny 12:20 nieobecny był Przewodniczący Zarządu w związku z zaplanowanym spotkaniem, posiedzenie prowadził Wicestarosta.

Ad.10.

Podjęcie decyzji w sprawie lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Nowoprojektowanej 1 w Kamieniu Pomorskim.

Pani Kierownik przypomniała, że na posiedzeniu w dniu 13 maja Zarząd Powiatu zapoznał się z pismem Państwa Ewy i Andrzeja Bogdan, najemców lokalu mieszkalnego nr 3 przy ul. Nowoprojektowanej 1 w Kamieniu Pomorskim, o zamiarze

opuszczenia w/w lokalu z dniem 1 czerwca 2016 roku. Jednocześnie wystąpili z wnioskiem o dokonanie zwrotu nakładów jakie ponieśli na zaadaptowanie przekazanego im w 1992 roku przez Dyрекcję Okręgową Dróg Publicznych w Szczecinie Zarząd Dróg w Gryficach do najmu lokalu.

Zarząd Powiatu na tym posiedzeniu zobowiązał Panią Kierownik do przeprowadzenia analizy prawnej, od którego momentu mogą być wnoszone roszczenia przez Państwa Bogdan.

Pani Kierownik poinformowała, że w myśl § 8 ust. 3 umowy najmu lokalu mieszkalnego z dnia 1 kwietnia 2015 roku po upływie okresu najmu, Najemca przywróci na własny koszt stan pierwotny przedmiotu najmu, chyba że Wynajmujący wyrazi zgodę na pozostawienie przedmiotu najmu w aktualnym stanie. Przywrócenie stanu pierwotnego nie dotyczy nakładów koniecznych poniesionych przez Najemcę. Według opinii prawnej nakłady konieczne nie wymagają zgody Wynajmującego ponieważ przekazany do najmu lokal musi być w pełni zdatny do użytku. Zgodnie z uchwałą Sądu Najwyższego z dnia 30 września 2005 roku roszczenie najemcy, który ulepszył rzecz najmowaną, o zwrot wartości tych ulepszeń powinno być kierowane do nabywcy tej rzeczy, czyli nowego Wynajmującego. Brzmienie art. 678 k.c. wyraźnie wskazuje, że zbycie rzeczy najętej nie powoduje wygaśnięcia najmu, lecz jego kontynuację połączoną ze zmianą wynajmującego, gdyż w przepisie mówi się o „wstąpieniu w stosunek najmu”, co zakłada kontynuację stosunku prawnego. Także ta okoliczność przemawia zatem za obciążeniem nabywcy obowiązkiem zwrotu wartości ulepszeń. Wyliczenie nakładów poniesionych przez Najemcę wymaga wykonania opinii przez biegłego rzeczoznawcę.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 4 głosami „za”

podjął decyzję o sporządzeniu przez biegłego rzeczoznawcę wyceny nakładów poniesionych przez Najemcę na ulepszenie lokalu.

Wniosek Wydziału stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad.11.

Podjęcie decyzji w sprawie wyrażenia wstępnej zgody na pozbawienie kategorii drogi powiatowej nr 1044Z Krzepocin – Duniewo i przekazanie jej Gminie Świeržno wraz z ustanowieniem kategorii drogi gminnej.

Pani Kierownik wyjaśniła, że Wójt Świerzna zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na pozbawienie drogi nr 1044Z Krzepocin-Duniewo kategorii drogi powiatowej z jednoczesnym zaliczeniem jej do kategorii drogi gminnej.

Niniejsza prośba spowodowana jest faktem, iż gmina w ramach otrzymanego dofinansowania wykona inwestycję polegającą na przebudowie odcinka drogi na wysokości Duniewo-Krzemkowo w granicach istniejącego pasa drogowego między innymi drogi powiatowej. W chwili obecnej planowana do remontu droga przebiega po gruntach Powiatu, Skarbu Państwa oraz Gminy Świeržno. Zasadnym jest zatem aby po wykonaniu inwestycji, Gmina Świeržno stała się właścicielem całej drogi, co wiąże się z nadaniem jej nowej kategorii oraz przekazania prawa własności

do nieruchomości.

Pozbawienie kategorii drogi powiatowej wiąże się z:

- 1) Podjęciem uchwały Rady Powiatu w porozumieniu z zarządem województwa, po zasięgnięciu opinii wójtów (burmistrzów, prezydentów miast) gmin, na obszarze których przebiega *droga*, oraz zarządów sąsiednich powiatów, a w miastach na prawach powiatu - opinii prezydentów miast (art 10 ust. 2 w związku z art. 6a ustawy o drogach publicznych).
- 2) Pozbawienie *drogi* dotychczasowej kategorii jest możliwe jedynie w sytuacji jednoczesnego zaliczenia tej *drogi* do nowej kategorii. Pozbawienie i zaliczenie nie może być dokonane później niż do końca trzeciego kwartału danego roku, z mocą od dnia 1 stycznia roku następnego (art. 10 ust. 3 ustawy o drogach publicznych).

Wniosek Wydziału stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

Zarząd Powiatu wyraził wstępną zgodę na pozbawienie kategorii drogi powiatowej drogi nr 1044Z Krzepocin – Duniewo i przekazanie jej Gminie Świerzno wraz z ustanowieniem kategorii drogi gminnej.

Ad.12.

Podjęcie decyzji w sprawie wyrażenia zgody na podpisanie porozumienia ws. użyczenia pomiędzy Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych w Wiselce, a Domem Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach.

Wicestarosta wyjaśnił, że w ślad za rozmowami na temat wykorzystania bazy noclegowej Placówki Opiekuńczo- Wychowawczej w Wiselce przez Dyrektora Domu Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach w celu prowadzenia zadań statutowych Domu Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach Wydział Gospodarki Mieniem Powiatu przygotowuje w porozumieniu z Dyrektorami projekt porozumienia ws. Użyczenia części budynku pomiędzy placówkami. Przedmiotem porozumienia będzie nieruchomość znajdująca się w Wiselce przy ul. Leśnej 4b, Gmina Wolin, w skład której wchodzi budynek o pow. 1912m² oraz działka oznaczona w ewidencji gruntów i budynków nr 194/24 o pow. 0,1901 ha. Nieruchomość będąca przedmiotem umowy jest w trwałym zarządzie Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Wiselce (tj. następcy prawnego Domu Dziecka w Wiselce). Szczegóły dotyczące użyczonej powierzchni zostaną zapisane w umowie użyczenia.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na opracowanie projektu porozumienia ws. użyczenia pomiędzy Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych w Wiselce, a Domem Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach i podpisanie porozumienia z dniem 1 września 2016 roku na okres 3 lat.

O godzinie 12:20 posiedzenie opuściła Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem Powiatu Anna Iwańcz – Janiszewska , w posiedzeniu uczestniczył Przewodniczący Zarządu, który kontynuował prowadzenie posiedzenia.

Ad.13.**Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Kamieniu Pomorskim.**

Pismem z dnia 25 maja 2016 roku Dyrektor Powiatowego Urzędu Pracy w Kamieniu Pomorskim wystąpiła z wnioskiem o zatwierdzenie zmian w Regulaminie Organizacyjnym Powiatowego Urzędu Pracy w Kamieniu Pomorskim którego treść stanowi załącznik do Uchwały Nr 29/158/2015 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 9 września 2015 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Kamieniu Pomorskim. Zmiany w Regulaminie Organizacyjnym podyktowane są zmianami w Ustawie o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy oraz koniecznością rozbudowania regulaminu w zakresie zadań Punktu Obsługi w Wolinie. Zgodnie z art. 36 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 roku poz. 1445 ze zmianami) organizację i zasady funkcjonowania jednostek organizacyjnych powiatu określają regulaminy organizacyjne uchwalone przez zarząd powiatu.

Wniosek Pani Dyrektor stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 5 głosami „za”

podjął Uchwałę Nr 62/262/2016 w sprawie zmiany Regulaminu Organizacyjnego Powiatowego Urzędu Pracy w Kamieniu Pomorskim w brzmieniu jak załącznik nr 13 do protokołu.

Ad.14.**Rozpatrzenie wniosku Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim o zatwierdzenie trybu przetargu nieograniczonego na zadanie „Przebudowa mostu przez rzekę Wołczę w ciągu drogi powiatowej nr 1025Z w miejscowości Krzepocin na działkach nr 93, 132, 213/2, 225 obręb Krzepocin, gmina Świeržno”.**

Pan Wicestarosta wyjaśnił, że Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim złożył wniosek o zatwierdzenie trybu przetargu nieograniczonego na zadanie „Przebudowa mostu przez rzekę Wołczę w ciągu drogi powiatowej nr 1025Z w miejscowości Krzepocin na działkach nr 93, 132, 213/2, 225 obręb Krzepocin, gmina Świeržno”. Wartość kosztorysowa zadania określona została na 582 438, 13 zł.

Wniosek stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 5 głosami „za”

zatwierdził tryb przetargu nieograniczonego na zadanie „Przebudowa mostu przez rzekę Wołczę w ciągu drogi powiatowej nr 1025Z w miejscowości Krzepocin na działkach nr 93, 132, 213/2, 225 obręb Krzepocin, gmina Świeržno”.

Ad.15.

Podjęcie decyzji w sprawie ponownego uzgodnienia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promenada Zachodnia w Międzyzdrojach.

Burmistrz Międzyzdrojów pismem z dnia 12 maja 2016 roku w związku z art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zwrócił się o uzgodnienie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą: „Promenada Zachodnia w Międzyzdrojach”.

Zarząd Powiatu po zapoznaniu się z wnioskiem i dokumentacją postanowił negatywnie uzgodnić projekt kolejnej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą Promenada Zachodnia w Międzyzdrojach. Postanowieniem Nr 8/20/2012 z dnia 10 maja 2012, Postanowieniem Nr 6/17/2014 roku z dnia 17 maja 2014 roku, Postanowieniem Nr 2/4/2015 z dnia 29 stycznia 2015 roku Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim wypowiadał się już w powyższej sprawie, poruszając głównie zagadnienia związane z koniecznością poprawy klimatu akustycznego w rejonie objętym planem.

Pozytywne uzgodnienie nastąpi po uwzględnieniu w § 5 gdzie określono Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu, ustępie 6 o treści Na obszarze planu obowiązują zakazy i ograniczenia, w punkcie 1, po przecinku zapisu; " w szczególności lokalizacji obiektów i wykorzystywania nieruchomości plaży (dz. nr 430/3 obręb 20 Międzyzdroje) na działalność związaną z rozrywką powodującą ponadnormatywną emisję hałasu w godzinach od 22.00 do 6.00 za wyjątkiem masowych imprez gminnych".

Powyższy zapis odzwierciedla stan prawny wynikający z ugody sądowej z dnia 26 lutego 2016 roku Sygn. akt I C 830/15 zawartej przed Sądem Okręgowym w Szczecinie Wydział I Cywilny z powództwa Romualda Stachowiaka i Edyty Stachowiak przeciwko Skarbowi Państwa – Staroście Kamieńskiemu, na tle pogorszonego klimatu akustycznego, jakiego od lat doświadczali poszkodowani hałasem, w związku z działalnością na plaży - dz.430/3 lokalu rekreacyjno-sportowo-rozrywkowego, w latach 2011-2015.

Wniosek stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

- 5 głosami „za”

podjął Postanowienie Nr 12/18/2016 w sprawie ponownego uzgodnienia projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Promenada Zachodnia w Międzyzdrojach w brzmieniu jak załącznik nr 16 do protokołu.

Ad.16.

Wolne wnioski.

- 1) Przewodniczący Zarządu poinformował, że Dyrektor Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Kamieniu Pomorskim Pani Alina Łokaj – Bińkowska złożyła wniosek o rozwiązanie stosunku pracy zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt1 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 roku Karta Nauczyciela z dniem 31 sierpnia br.

O godzinie 12:45 posiedzenie opuścił Członek Zarządu Bogusław Żak.

- 2) Przewodniczący Zarządu przedstawił projekt porozumienia z Gminą Golczewo w sprawie budowy ciągów pieszych przy drogach w miejscowościach Wysoka Kamieńska, Upadły, Wołowiec i Mechowo.

Zarząd Powiatu zobowiązał Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim do ustalenia końcowego projektu porozumienia z Gminą Golczewo jego podpisania oraz przedstawienia Zarządowi.

Projekt stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

- 3) Pani Sekretarz wyjaśniła, że wniosek złożony do Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych o środki na zakup samochodu dla Domu Pomocy Społecznej w Śniatowie może uzyskać 80 000, 00 zł dofinansowania. W budżecie powiatu na ten cel zabezpieczono kwotę 120 000, 00 zł, a najtańsza oferta na zakup samochodu opiewa na kwotę 155 000, 00 zł.

W związku z powyższym PFRON oczekuje decyzji w kwestii zabezpieczenia większej kwoty środków własnych niż dotychczas przewidywana. Powyższy wniosek jest przewidziany do realizacji w roku 2017.

Zarząd Powiatu podjął decyzję, iż zabezpieczy kwotę 75 000, 00 zł na zakup samochodu dla Domu Pomocy Społecznej w Śniatowie.

Ad.17.

Zakończenie posiedzenia.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Zarządu Józef Malec o godzinie 12:55 zakończył posiedzenie Nr 62/2016 Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

Protokół przyjęty w dniu: 28 Kwiecień 2016 **na posiedzeniu Nr** 63/2016.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
Józef Malec

Członkowie Zarządu

Marek Matys

CZŁONEK ZARZĄDU
Adam Celiński

Adam Celiński

CZŁONEK ZARZĄDU

Jarosław Kapitan
Jarosław Kapitan

CZŁONEK ZARZĄDU

Bogusław Żak
Bogusław Żak

Protokolowała:
Marlena Żurowska