

w sprawie wywieszenia wykazu nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej 10A, Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016r. poz. 814), w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1, w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015. poz. 1774 ze zm.),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej położonej w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Szpitalnej 10A, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 następuje wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz gruncie działki nr 133/2 o powierzchni 0,0961 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą kw nr SZ1K/00025270/9.

3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
Józef Malec

Członkowie Zarządu

Marek Matys

CZŁONEK ZARZĄDU

Adam Celiński

Adam Celiński

CZŁONEK ZARZĄDU

Jarosław Kapitan

Jarosław Kapitan

CZŁONEK ZARZĄDU

Bogusław Żak

Bogusław Żak

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LOKALOWEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO
PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM**

Lp.	Miejscowość adres	Numer lokalu mieszkalnego	Numer działki powierzchnia nr kw	Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego w m ²	Opis lokalu mieszkalnego	Powierzchnia użytkowa pomieszczeń przynależnych w m ²	Udział w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz gruncie działki	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Dodatkowe informacje
1	Kamień Pomorski ul. Szpitalna 10A Gm. Kamień Pomorski	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1					Lokal mieszkalny znajduje się w budynku 4-kondygnacyjnym, podpiwniczonym z płaskim stropodachem. Lokal składa się z 3 pokoi, 1 kuchni, 1 łazienki z wc, przedpokoju. Okna drewniane starego typu, stolarka drzwiowa plyninowa, na podłogach panele. Instalacja cenn, wod-kan, centralne ogrzewanie	Piwnica o powierzchni 7,42m ²	5228/100000	96.700,00 zł	Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miast i gminy Kamień Pomorski działka znajduje się na terenie z przeznaczeniem – usługi zdrowia.	Nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT. W myśl art. 68 ust. 1 pkt. 7 właściwy organ na podstawie podjętej uchwały może udzielić bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z stawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia roku na okres 21 dni.

Przewodniczący Zarządu
ZARZĄDU
Józef Małec
Józef Małec