

UCHWAŁA NR 57 / 288 / 2016
ZARZĄDU POWIATU W KAMIENIU POMORSKIM
z dnia 22 kwietnia 2016 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2015 roku poz. 1445 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanej, położonej przy ul. Szpitalnej 13 w obrębie 3 miasta Kamień Pomorski Gmina Kamień Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka 131/14 o powierzchni 0,0680 ha, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta KW nr SZ1K/00024481/4.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU
Józef Malec

Członkowie Zarządu

Marek Matys

CZŁONEK ZARZĄDU
Marek Matys

Adam Celiński

CZŁONEK ZARZĄDU
Jarosław Kapitan

Jarosław Kapitan

Bogusław Żak

CZŁONEK ZARZĄDU
Bogusław Żak

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W KAMIENIU POMORSKIM GMINA KAMIEN POMORSKI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W TRYBIE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia w m ²	Opis nieruchomości	Forma władania	Cena nieruchomości	Dodatkowe informacje
1	2	3	4	5	6	7	8
1	dz. nr 131/14	SZ1K/00024481/4	powierzchnia 680 m ²	Nieruchomość znajduje się w pobliżu szpitala , zabudowań mieszkaniowych wielorodzinnych oraz uzdrowiska. Kształt nieruchomości – wielokąt. Teren działki płaski. Działka zabudowana budynkiem wybudowanym w technologii tradycyjnej o dwóch kondygnacjach z poddaszem nieużytkowym nie podpiwniczony. Dach pokryty dachówką. Ściany zewnętrzne z cegły ceramicznej. Klatka schodowa drewniana. Stolarstwo okienne PCV i drewniana. Powierzchnia zabudowy – 198,75m ² Powierzchnia użytkowa 310,20 m ² Budynek wyposażony w instalację: wodociagową, sanitarną, deszczową, elektryczną Dojazd do nieruchomości bezpośrednio z drogi publicznej – ulicy Szpitalnej. Budynek wyposażony w wewnętrzną instalację typu centralne ogrzewanie (bez pieca), enm, wod-kan. Instalacje zewnętrzne zostały odcięte.	własność	237.000 zł netto	Na nieruchomości zostanie ustanowiona służebność przesyłu na rzecz Enea Operator sp. z o.o. Zakres służebności obejmować będzie jedynie przebieg złącza kablowo-pomiarowego do budynku na działce nr 131/14 i 131/13.

Przeznaczenie w planie miejscowym: Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy nieruchomości znajduje się w strefie turystyki i rekreacji, strefie K-ochrony krajobrazu, strefa B-obszaru ochrony uzdrowiskowej oraz strefa ochrony pośredniej ujęcia wód podziemnych-istniejąca.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa dnia roku na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 z ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Przewodniczący Zarządu
Józef Małec

Wykaz zdjęto dnia