

**Uchwała nr XXXV/267/2006**  
**Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim**  
**z dnia 31 marca 2006 roku**

**w sprawie uchylenia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej, położonej w Benicach Gmina Kamień Pomorski, stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego.**


Na podstawie art.12 ust.8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. Nr 142 poz. 1592 ze zmianami: z 2002 r Dz.U. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984 , Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 162 poz. 1568, Nr 153 poz. 1271, Nr 102 poz. 1055), w związku z wezwaniem Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 7 marca 2006 roku, znak: PN.2.W.0713/44/06, do podjęcia działań mających na celu wyeliminowanie wadliwej uchwały z obrotu prawnego,

**Rada Powiatu uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Uchyla się uchwałę Nr XXXII/241/2005 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 16 grudnia 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej, położonej w Benicach Gmina Kamień Pomorski, stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**  
PRZEWODNICZĄCY RADY  
  
Krzysztof Atras  
**Krzysztof Atras**

**Uzasadnienie  
do Uchwały nr XXXV/267/2006  
Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 31 marca 2006 roku**

**w sprawie uchylenia uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej, położonej w Benicach Gmina Kamień Pomorski, stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego**

Zgodnie z art. 12 pkt. 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 199 roku o samorządzie powiatowym do wyłącznej właściwości rady powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych powiatu dotyczących zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata. Wobec powyższego rada powiatu posiada wyłącznie kompetencje do podjęcia uchwały w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami.

Wojewoda Zachodniopomorski w piśmie z dnia 07 marca 2006 roku uznał, iż Rada nie posiada natomiast uprawnienia do każdorazowego wyrażania zgody, czy aprobowania decyzji organu wykonawczego odnośnie zbycia, nabycia i obciążania nieruchomości. Tym samym spowodowało to niezamierzone przenikanie się kompetencji organów uchwałodawczych i wykonawczych.

Stwierdzić należy zatem, że uchwała z dnia 16 grudnia 2005 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości lokalowej, położonej w Benicach Gmina Kamień Pomorski, stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego powinna być uchylona.