

Uchwała Nr 27/144/2015
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim
z dnia 14 sierpnia 2015 roku

w sprawie podania do publicznej wiadomości informacji o nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Kamieńskiego, położonej w Kamieniu Pomorskim Gmina Kamień Pomorski, przeznaczonej do najmu.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2013 roku poz. 595 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku poz. 782 ze zmianami),

Zarząd Powiatu w Kamieniu Pomorskim uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Podaje się do publicznej wiadomości, że lokal użytkowy znajdujący się w Kamieniu Pomorskim przy ul. Szpitalnej 10 na działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 133/1 o powierzchni 1,2681 ha, został przeznaczony do najmu na okres do lat z przeznaczeniem na pomieszczenie gospodarcze, w tym również na garaż. Dla nieruchomości prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Swinoujściu IX Zamlejskowy Wydział Ksiąg Włeczystych z siedzibą w Kamieniu Pomorskim księga wleczysta kw nr SZ1K/00017851/7.

2. Stawka minimalna miesięcznej opłaty z tytułu najmu wynosi zł netto za 1 m² plus obowiązująca stawka podatku VAT. Stawka czynszu podlegać będzie corocznej waloryzacji przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

3. Załącznik nr 1 w postaci wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Kamieńskiego, przeznaczonych do oddania w najem stanowi integralną część uchwały.

§ 2. Wykaz należy wywiesić na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, a ponadto informację o wykazie należy podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w sposób zwyczajowo przyjęty, a także na stronach internetowych Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Józef Malec

PRZEWODNICZĄCY
ZARZĄDU

Józef Malec

Członkowie Zarządu

CZŁONEK ZARZĄDU
Waldemar Dubrawski

Waldemar Dubrawski
CZŁONEK ZARZĄDU

Adam Celiński

Adam Celiński

CZŁONEK ZARZĄDU

Jarosław Kapitan

Jarosław Kapitan

Radosław Drozdowicz

CZŁONEK ZARZĄDU

Radosław Drozdowicz

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ POWIATU KAMIENSKIEGO POŁOŻONEJ W KAMIENIU
POMORSKIM GMINA KAMIEŃ POMORSKI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU**

LP.	POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI	NUMER DZIAŁKI POWIERZCHNIA	NR KW	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA LOKALU	PRZEZNACZENIE LOKALU	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ MINIMALNYCH OPŁAT I TERMIN WNOŚZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY
1	Kamień Pomorski ul. Szpitalna 10 Gmina Kamień Pomorski	dz. nr 133/1 o pow. 1,2681 ha	SZIK/00017851/7/06	pow. 17,40m ²	Pomieszczenie gospodarcze, garaż	najem na okres do 3 lat licząc od daty podpisania umowy	Czynsz miesięczny w wysokości 7,47 zł za 1m ² plus obowiązująca stawka podatku VAT. Płatność do 28 każdego miesiąca bez dodatkowego wezwania	Wynajmujący poczynszy od 1 stycznia każdego roku będzie dokonywał corocznej waloryzacji czynszu za dzierżawę przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Stawka czynszu może ulec zmianie z chwilą zmiany stawki podatku VAT. Najemca poza czynszem ponosi inne koszty związane z użytkowaniem pomieszczenia w tym również podatek od nieruchomości. Najemca zobowiązany będzie do złożenia w Urzędzie Miasta i Gminy w Kamieniu Pomorskim informacji o nieruchomości dla celów podatkowych zgodnie z przepisami ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Wolńskiej 7b
dnia 20.08.2015 roku na okres 21 dni.

Przewodniczący Zarządu

Józef Małeczek

Wykaz zdjęto dnia