

**Protokół Nr 24/2015  
z posiedzenia  
Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim  
z dnia 2 lipca 2015 roku**

- 1. Otwarcie posiedzenia Nr 24/2015.**
- 2. Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 24/2015.**
- 3. Przyjęcie protokołu Nr 22/2015 z posiedzenia Zarządu Powiatu w dniu 19 czerwca 2015 roku.**
- 4. Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia trzeciego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Lubinie, Gmina Międzyzdroje Powiat Kamieński**
- 5. Podjęcie uchwały w sprawie w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski**
- 6. Podjęcie decyzji w sprawie podziału działki Nr 169 położonej w Lubinie, Gmina Międzyzdroje**
- 7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie gruntem nieruchomości wchodzących w skład dróg powiatowych położonych w Kamieniu Pomorskim na cele budowlane, w formie umowy użyczenia.**
- 8. Projekt uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.**
- 9. Projekt uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.**
- 10. Informacja Naczelnika Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu na temat procedur organu prowadzącego w odniesieniu do art. 59 ust. 1 – 4 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572, ze zm.)**
- 11. Wolne wnioski.**
- 12. Zakończenie posiedzenia.**

**Ad.1.**

**Otwarcie posiedzenia Nr 24/2015- stwierdzenie quorum.**

Starosta Kamieński, Józef Malec o godzinie 9:10 rozpoczął posiedzenie Zarządu Powiatu i stwierdził quorum.

Posiedzenie Zarządu odbyło się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim, przy ul. Wolińskiej 7b.

Nieobecny na posiedzeniu był Członek Zarządu, Adam Celiński. Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Sekretarz Powiatu – Anetta Byczkowska;
- Skarbnik Powiatu – Ewa Tokarzewska;
- Naczelnik Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu, Krystyna Gogacz;
- Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa - Anna Iwańcz – Janiszewska.

Lista obecności zaproszonych gości stanowi *załącznik nr 2* do protokołu.

#### **Ad.2.**

##### **Przyjęcie porządku posiedzenia Nr 24/2015.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**- 4 głosami „za”**

przyjął porządek 24 posiedzenia w brzmieniu, jak *załącznik nr 3* do protokołu.

#### **Ad.3.**

##### **Przyjęcie protokołu Nr 22/2015 z posiedzenia Zarządu Powiatu w Kamieniu Pomorskim.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**4 głosami „za”**

przyjął bez uwag protokół Nr 22/2015 z posiedzenia w dniu 19 czerwca 2015 roku.

*O godzinie 9:20 na posiedzenie poproszono Kierownika Referatu Gospodarki Mieniem Powiatu, Annę Iwańcz – Janiszewską.*

#### **Ad. 4.**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia trzeciego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Lubinie, Gmina Międzyzdroje, Powiat Kamieński.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**4 głosami „za”**

podjął Uchwałę Nr 24/130/2015 w sprawie ogłoszenia trzeciego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonych w Lubinie, Gmina Międzyzdroje, Powiat Kamieński w brzmieniu, jak *załącznik Nr 4 do protokołu*.

Zarząd Powiatu ogłosił trzeci ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Lubinie Gmina Międzyzdroje, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 168/5 o pow. 0,0639 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Świnoujściu V Wydział Ksiąg Wieczystych w Kamieniu Pomorskim księga wieczysta nr SZ1W/00039759/2. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 70.000,00 zł netto. Sprzedaż w/w nieruchomości następuje wraz z udziałem w wysokości 2/10 w działce oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 168/13 o powierzchni 0,0857 ha położonej w Lubinie Gmina Międzyzdroje, stanowiącą drogę dojazdową do nieruchomości.

#### **Ad. 5.**

##### **Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**4 głosami „za”**

podjął Uchwałę Nr 24/131/2015 w sprawie ogłoszenia pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Kamieniu Pomorskim, Gmina Kamień Pomorski w brzmieniu, jak *załącznik Nr 5 do protokołu*.

Przetarg nieograniczony dotyczy sprzedaży nieruchomości położonej w Kamieniu Pomorskim Gmina Kamień Pomorski, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 131/14 o pow. 0,0680 ha, dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Kamieniu Pomorskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr SZ1K/00024481/4. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 236.440,00 zł netto.

#### **Ad.6.**

#### **Podjęcie decyzji w sprawie podziału działki Nr 169 położonej w Lubinie, Gmina Międzyzdroje**

Kierownik Referatu Gospodarki Mieniem Powiatu, Anna Iwańcz – Janiszewska przedstawiła pismo w sprawie propozycji podziału działki nr 169 o powierzchni 2,4255 ha położonej przy ul. Głównej w Lubinie. Działka jest w trwałym zarządzie Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej w Lubinie. Pismo stanowi *załącznik Nr 6 do protokołu*.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**4 głosami „za”**

podjął decyzję o wszczęciu procedury podziału działki Nr 169 położonej w Lubinie zgodnie z wariantem pierwszym przedstawionym we wniosku Wydziału.

#### **Ad.7.**

#### **Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie gruntem nieruchomości wchodzących w skład dróg powiatowych położonych w Kamieniu Pomorskim na cele budowlane, w formie umowy użyczenia.**

Burmistrz Gminy Kamień Pomorski wystąpił z wnioskiem o użyczenie na okres 3 lat nieruchomości stanowiących drogi powiatowe – ulice w mieście Kamień Pomorski w celu wykonania przebudowy ulicy A. Mickiewicza jak również wydania pozwolenia na prowadzenie robót na obszarze wpisanym do rejestru zabytków przez Konserwatora Zabytków w Szczecinie. W związku z planowaną inwestycją, Gmina musi posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**4 głosami „za”**

podjął Uchwałę Nr 24/131/2015 w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie gruntem nieruchomości wchodzących w skład dróg powiatowych położonych w Kamieniu Pomorskim na cele budowlane, w formie umowy użyczenia w brzmieniu, jak *załącznik Nr 7 do protokołu*.

Zarząd Powiatu wyraził zgodę na nieodpłatne użyczenie Gminie Kamień Pomorski na okres 3 lat nieruchomości wchodzących w skład dróg powiatowych stanowiących działki o numerach:

1. nr 68 obręb 2 ul. Adama Mickiewicza w Kamieniu Pomorskim;
2. nr 104 obręb 2 ul. Tadeusza Kościuszki w Kamieniu Pomorskim;
3. nr 257 obręb 2 ul. Adama Mickiewicza w Kamieniu Pomorskim;
4. nr 129/4 obręb 3 ul. Szpitalna w Kamieniu Pomorskim.

Użyczenia w/w nieruchomości dokonuje się w celu wykonania przebudowy ulicy A. Mickiewicza, jak również do wydania pozwolenia na prowadzenie robót na obszarze wpisanym do rejestru zabytków przez Konserwatora Zabytków w Szczecinie.

#### **Ad.8.**

**Projekt uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**4 głosami „za”**

podjął Uchwałę Nr 24/132/2015 w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w brzmieniu, jak *załącznik Nr 8 do protokołu*.

Upoważnienie dotyczy przypadków, kiedy nie jest możliwe udzielenie prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane w formie decyzji administracyjnej wydawanej na podstawie przepisów Ustawy o drogach publicznych. Zakres robót budowlanych których dotyczy prawo do dysponowania gruntem, musi być pozytywnie zaopiniowany przez Zarząd Powiatu.

#### **Ad.9.**

**Projekt uchwały w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane.**

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**4 głosami „za”**

podjął Uchwałę Nr 24/133/2015 w sprawie udzielenia upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w brzmieniu, jak *załącznik Nr 9 do protokołu*.

Zarząd Powiatu upoważnił Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Kamieniu Pomorskim Marcina Kwiatkowskiego do składania oświadczeń o posiadanym prawie do dysponowania na cele budowlane nieruchomościami wchodzącymi w skład dróg powiatowych.

*O godzinie 9:50 na posiedzenie poproszono Naczelnika Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu, Krystynę Gogacz.*

**Ad.10.**

**Informacja Naczelnika Wydziału Edukacji, Kultury i Sportu na temat procedur organu prowadzącego w odniesieniu do art. 59 ust. 1 – 4 ustawy z dnia 7 września 1991r. o systemie oświaty (Dz. U. z 2004r. Nr 256, poz. 2572, ze zm.)**

Zarząd Powiatu zapoznał się z informacją na temat procedury likwidacji Domu Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach. Materiały stanowią *załącznik Nr 10 do protokołu.*

Zarząd Powiatu idąc w kierunku szukania rezerw w budżecie Powiatu poprzez oszczędności w ograniczeniu prowadzenia zadań, które nie są zadaniami własnymi powiatu oraz w związku z przyjętym Programem Naprawczym rozważa możliwość likwidacji Domu Wczasów Dziecięcych w Międzyzdrojach z późniejszym wydzierżawieniem tego terenu dla innego podmiotu, stosując się do przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**4** głosami „**za**” podjął decyzję o zobowiązaniu Pani Skarbnik do przedstawienia struktury kosztów i dochodów budżetu jednostki.

**Ad.11.**

**Wolne wnioski.**

Zarząd zapoznał się z pismem Regionalnej Izby Obrachunkowej informującym, że w dniu 8 lipca 2015 roku o godzinie 10:50 będzie badana przez Kolegium RIO uchwała Nr VIII/(40/2015 Rady Powiatu w Kamieniu Pomorskim z dnia 19 czerwca 2015 roku w sprawie nieudzielenia absolutorium Zarządowi Powiatu w Kamieniu Pomorskim za 2014 rok. Pismo stanowi *załącznik Nr 11 do protokołu.*

-----  
Dyrektor Kamieńskiego Domu Kultury, Stanisław Motyka zwrócił się z prośbą o współpracę przy organizacji dwóch imprez: Festiwalu Współczesnej Kultury Ludowej (25-26 lipca br.) oraz Warsztatów Techniki i Interpretacji Wokalnej (16-21 sierpnia br.). Pismo stanowi *załącznik Nr 12 do protokołu.*

Zarząd Powiatu w wyniku głosowania:

**4** głosami „**za**”

wyraził zgodę na nieodpłatne umieszczenie w Internacie Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Kamieniu Pomorskim 14 uczestników Festiwalu WKL oraz 10 – 12 uczestników Warsztatów TIW.

-----  
Starosta poinformował Zarząd o spotkaniu z Jego Magnificencją Rektorem Zachodniopomorskiego Uniwersytetu Technologicznego w Szczecinie prof. dr hab. inż. Włodzimierzem Kiernożyckim, które odbyło się 1 lipca 2015 roku.

Starosta zaproponował podpisanie listu intencyjnego pod patronatem Rektora ZUT w Szczecinie o możliwości współpracy Powiatu i Gmin z jego terenu w sprawach z zakresu polepszenia korytarza transportowego (linia morska, kolejowa i drogowa). Jesienią planowana jest wspólna konferencja na której jednym z proponowanych tematów jest polepszenie warunków komunikacyjnych na drodze S3.

**Ad.12.**

**Zakończenie posiedzenia.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Starosta Kamieński o godz. 10:25 zakończył posiedzenie Zarządu Nr 24/2015.

**Protokół przyjęty w dniu:** 22 lipca 2015 **na posiedzeniu Nr** 25/2015

**Przewodniczący Zarządu**

Józef Malec

PRZEWODNICZĄCY  
ZARZĄDU

Józef Malec

**Członkowie Zarządu**

Waldemar Dubrawski

Waldemar Dubrawski

Adam Celiński

Radosław Drozdowicz

Jarosław Kapitan

CZŁONEK ZARZĄDU

Jarosław Kapitan

**Protokołowała:**

Katarzyna Sito