

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 23 czerwca 2010 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 3 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ. KW Nr	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENIENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	26952	Działka nr 291/11 (część) pow. całkowita 2,2260 ha	50	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym morskich wód wewnętrznych w obrębie Chrzążczewo, gmina Kamień Pomorski. Teren nie posiada dostęp do drogi publicznej. Teren objęty programem Natura 2000.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 2 marca 2010 r. roku nr Or.ASK.0135-243/10 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 2,97 zł netto plus 22% VAT. Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za część 2010 rok płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres 3 lat wydane zostało Zarządzenie Nr 305/2010 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 14 czerwca 2010 roku. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu możliwa jest przy spełnieniu wymagań określonych obowiązującymi przepisami prawa.

CZYN SZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 23 czerwca 2010 r. na okres 21 dni.

Z up. Starosty

Beata Łapeł
Starosta Kamiński
Stacjonariusz Urzędu Gminy Kamień Pomorski

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 23.06. 2010 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 5 lat na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH ZE WIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENI	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak Kw	Działka nr 61/4 (część) pow. całkowita 5,9073 ha	200	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Karnocice, gmina Wolin w pasie technicznym wybrzeża. Teren nie posiada dostępu do drogi. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynnek i rekreacja	Dzierżawa na okres 5 lat, począwszy od 1 sierpnia 2010 roku	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 9 marca 2010 roku nr Or.ASK.0135-243/10 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 1,84 zł netto plus 22% VAT. Czynsz płacony jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego, z tym, że czynsz za część 2010 roku dzierżawca ureguluje w terminie 14 dni, licząc od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą wydana została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie Nr 301/2010 z dnia 14 czerwca 2010 roku).

CZYNYSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 23.06. 2010 r. na okres 21 dni.

Z ud. Starosty

[Podpis]
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem
Powiatu Kamień Pomorski

**Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 25 czerwca 2010 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 5 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EVIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	KW Nr 26962	Działka nr 292/2 (część) pow. całkowita 6,2947 ha	100	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym morskich wód wewnętrznych w obrębie Chrzaszczewo, gmina Kamień Pomorski. Teren posiada dostęp do drogi. Teren położony jest w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Zalew Kamiński i Dziwna” (kod obszaru PLB320011) i specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Ujście Odry i Zalewu Szczecińskiego” (kod obszaru PLH320018)	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres 5 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 2 marca 2010 r. roku nr Or.ASK.0135- 243/10 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 2,38 zł netto plus 22% VAT. Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za część 2010 rok płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres pow. 3 lat wydane zostało Zarządzenie Nr 303/2010 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 14 czerwca 2010 roku. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu możliwa jest przy spełnieniu wymagań określonych obowiązującymi przepisami prawa.

CZYN SZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 25/06/2010 r. na okres 21 dni.

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 23 czerwca 2010 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 5 lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŠENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	KW Nr 26962	Działka nr 292/2 (część) pow. całkowita 6,2947 ha	100	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym morskich wód wewnętrznych w obrębie Chrzęszczewo, gmina Kamień Pomorski. Teren nie posiada dostęp do drogi publicznej. Teren położony jest w granicach obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Zalew Kamiński i Dziwna” (kod obszaru PLB320011) i specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Ujście Odry i Zalewu Szczecińskiego” (kod obszaru PLH320018)	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres 5 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 2 marca 2010 r. roku nr Or.ASK.0135- 243/10 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 3,57 zł netto plus 22% VAT. Czynsz płacony jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry oparcie o wskaźnik każdego roku w marcu każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za część 2010 rok płacona jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres pow. 3 lat wydane zostało Zarządzenie Nr 303/2010 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 14 czerwca 2010 roku. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu możliwa jest przy spełnieniu wymagań określonych obowiązującymi przepisami prawa.

CZYN SZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 23.06.2010 r. na okres 21 dni.

Z up. Starosty

Beata Lipała
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem
Powiatu Kamień Pomorski

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 23 czerwca 2010 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na czas nieoznaczony następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 28162	Działka nr 217/22 (część) całkowita powierzchnia wynosi 24,5126 ha	600	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Międzywodzie, gmina Dziwnów nr 000 2 miasta Dziwnów. Teren podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Uprawa warzyw i kwiatów, ustawienie pasiek	Dzierżawa na czas nieoznaczony, licząc od dnia 1 sierpnia 2010 roku	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 2 marca 2010 roku nr Or.ASK.0135-243/10 minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m ² gruntu wynosi 0,60 zł netto /zw z VAT/.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na czas nieoznaczony wydane zostało Zarządzenie Nr 307/2010 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 14 czerwca 2010 roku.

CZYN SZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 23 czerwca 2010 r. na okres 21 dni.

Z up. Starosty

Beata Łasaj
Specjalnik Wydziału Gospodarki Mieniem
Powiatu i Skarbu Państwa