

Kamień Pomorski, dnia 16. kwietnia 2010 roku

**Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 16. kwietnia 2010 roku**

**dotyczy: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w najem na czas nieokreślony następująca nieruchomość:

Lp.	Miejscowość adres	Opis nieruchomości	Numer działki powierzchni nr Księgi wieczystej (KW)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat i terminy wnoszenia	Dodatkowe informacje Uwagi
1.	2	Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny nr 4 znajdujący się w budynku wielorodzinnym mieszkalnym nr 14 przy ulicy Kasztanowej na działce nr 222/5 w obr. Międzywodzie gmina Dziwnów o powierzchni użytkowej 60,22 m <sup>2</sup> w raz z pomieszczeniami przynależnymi (dwie komórki) o łącznej powierzchni użytkowej 17,73 m <sup>2</sup>	4 Właściciel: Skarb Państwa działka nr 222/5 - o pow. 0,0777 ha KW Nr 15168	5 Przedmiotowy lokal zostanie przeznaczony na cele mieszkalne.	6 Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.ASK.0135- 246/10 Starosty Kamińskiego z dnia 12 kwietnia 2010 r. miesięczna stawka bazowa czynszu za wynajem lokalu mieszkalnego wynosi 2,81 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej. Po zastosowaniu czynników obniżających stawkę bazową, miesięczna stawka czynszu za wynajem wynosi 1,41 zł za m <sup>2</sup> pow. użytkowej.  Najemca zobowiązany jest z góry bez dodatkowego wezwania do wnoszenia opłaty z tytułu najmu do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	7 Na zawarcie umowy najmu na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym wydana została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie Nr 139/2010 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 30 marca 2010 roku).  Najemca ponosi w szczególności koszty związane z najmowaną nieruchomością.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Starostwa dnia 16. kwietnia 2010 r. na okres 21 dni.

Z up. Starosty

*Beata Łopaj*  
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem  
Powiatu i Skarbu Państwa

Kamień Pomorski, dnia 16 kwietnia 2010 roku

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 16 kwietnia 2010 roku  
dotyczy: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w najem na czas nieokreślony następująca nieruchomość:

Lp.	Miejscowość adres	Opis nieruchomości	Numer działki powierzchnia nr Księgi wieczystej (KW)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat i terminy wnoszenia	Dodatkowe informacje Uwagi
1.	2	Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny znajdujący się w budynku jednorodzinnym mieszkalnym nr 6 przy ulicy Bałtyckiej na działce nr 759/3 w obr. Międzywodzie gmina Dziwnów o powierzchni użytkowej 115,79 m <sup>2</sup> wraz z pomieszczeniami przynależnymi (weranda, kotłownia, pomieszczenie gospodarcze) o łącznej powierzchni użytkowej 33,95 m <sup>2</sup> . Lokal mieszkalny składa się z : 1 .parteru: trzy pokoje, kuchnia, WC, przedpokój schody 2. I piętro: trzy pokoje, łazienka z WC, przedpokój Lokal wyposażony w instalację elektryczną, sanitarną, piec grzewczy na paliwo stałe /węgiel/. Lokal nie posiada urządzonej księgi wieczystej.	Właściciel: Skarb Państwa działka nr 759/3- o pow. 0,0654 ha KW Nr 15168	Przedmiotowy lokal zostanie przeznaczony na cele mieszkalne.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.ASK.0135- 246/10 Starosty Kamińskiego z dnia 12 kwietnia 2010 r. miesięczna stawka bazowa czynszu za wynajem lokalu mieszkalnego wynosi 2,81 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej. Po zastosowaniu czynników obniżających stawkę bazową, miesięczna stawka czynszu za wynajem wynosi 1,41 zł za m <sup>2</sup> pow. użytkowej.  <b>Najemca zobowiązany</b> jest z góry bez dodatkowego wezwania do wnoszenia opłaty z tytułu najmu do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	Na zawarcie umowy najmu na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym wydana została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie Nr 137/2010 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 30 marca 2010 roku).  Najemca ponosi w szczególności koszty związane z najmowaną nieruchomością.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Starostwa dnia 16 kwietnia 2010 r. na okres 21 dni.

Z up. Starosty

Beata Łapaj  
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem  
Powiatu i Skarbu Państwa

**Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 16.04.2010**

dotyczy: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w najem na czas nieokreślony następująca nieruchomość:

Lp.	Miejscowość adres	Opis nieruchomości	Numer działki powierzchniowa nr Księgi wieczystej (KW)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat i terminy wnoszenia	Dodatkowe informacje Uwagi
1	2	3	4	5	6	7
1.	Obręb Międzywodzie gmina Dziwnów	Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny nr 2 znajdujący się w budynku wielorodzinnym mieszkalnym nr 14 przy ulicy Kasztanowej na działce nr 222/5 w obr. Międzywodzie gmina Dziwnów o powierzchni użytkowej 46,86 m <sup>2</sup> w raz z pomieszczeniem przynależnym (komórka) o powierzchni użytkowej 10,32 m <sup>2</sup> . Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, sanitarną oraz w piec na paliwo stałe (węgiel). Lokal nie posiada urzędzonej księgi wieczystej.	Właściciel: Skarb Państwa działka nr 222/5 - o pow. 0,0777 ha KW Nr 15168	Przedmiotowy lokal zostanie przeznaczony na cele mieszkalne.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.ASK.0135- 246/10 Starosty Kamińskiego z dnia 12 kwietnia 2010 r. miesięczna stawka bazowa czynszu za wynajem lokalu mieszkalnego wynosi 2,81 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej. Po zastosowaniu czynników obniżających stawkę bazową, miesięczna stawka czynszu za wynajem wynosi 1,41 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej. <b>Najemca zobowiązany</b> jest z góry, bez dodatkowego wezwania do wnoszenia opłaty z tytułu najmu do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	Na zawarcie umowy najmu na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym wydana została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie Nr 136/2010 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 30 marca 2010 roku). Najemca ponosi w szczególności koszty związane z najmowaną nieruchomością.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa dnia 16 kwietnia 2010 r. na okres 21 dni.

Łup. Starosty  
*[Podpis]*  
Starosta Kamiński

Kamień Pomorski, dnia 16 kwietnia 2010 roku

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 16 kwietnia 2010 roku

dotyczy: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w najem na czas nieokreślony następująca nieruchomość:

Lp.	Miejscowość adres	Opis nieruchomości	Numer działki powierzchni nr Księgi wieczystej (KW)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłat i terminy wnoszenia	Dodatkowe informacje Uwagi
1.	Obręb Międzywodzie gmina Dziwnów	Przedmiotem najmu jest lokal mieszkalny nr 3 znajdujący się w budynku wielorodzinnym mieszkalnym nr 14 przy ulicy Kasztanowej na działce nr 222/5 w obr. Międzywodzie gmina Dziwnów o powierzchni użytkowej 48,11 m <sup>2</sup> w raz z pomieszczeniami przynależnymi (dwie komórki) o łącznej powierzchni użytkowej 18,29 m <sup>2</sup> . Lokal mieszkalny składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Lokal wyposażony w instalację elektryczną, sanitarną oraz w piec grzewczy na paliwo stałe (węgiel). Lokal nie posiada urzędzonej księgi wieczystej.	Właściciel: Skarb Państwa działka nr 222/5- o pow. 0,0777 ha KW Nr 15168	Przedmiotowy lokal zostanie przeznaczony na cele mieszkalne.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.ASK.0135- 246/10 Starosty Kamińskiego z dnia 12 kwietnia 2010 r. miesięczna stawka bazowa czynszu za wynajem lokalu mieszkalnego wynosi 2,81 zł za m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej. Po zastosowaniu czynników obniżających stawkę bazową, miesięczna stawka czynszu za wynajem wynosi 1,41 zł za m <sup>2</sup> pow. użytkowej. Najemca zobowiązany jest z góry bez dodatkowego wezwania do wnoszenia opłaty z tytułu najmu do 10-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego.	Na zawarcie umowy najmu na czas nieokreślony w trybie bezprzetargowym wydana została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie Nr 138/2010 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 30 marca 2010 roku). Najemca ponosi w szczególności koszty związane z najmowaną nieruchomością.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Starostwa dnia 16 kwietnia 2010 r. na okres 21 dni.

Z up. Starosta

Bogna Łopaj  
Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem