

Gm.ADC.7012-87/08/09/Dz

Kamień Pomorski, dnia 2009 roku

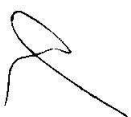
Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 2009 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH ZE WIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENI	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KV/ nr 27439	Działka nr 61/4 (część)	300	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Karnociec, gmina Wolin w pasie technicznym wybrzeża. Teren nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres 3 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 9 kwietnia 2009 roku nr OI.ASK.0135-2009/09 ze zm. minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 2,16 brutto (w tym 22% VAT).	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny w waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celów podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny w waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.

CZYNSZ NIE OBIEMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też lasnego)
Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 2009 r. na okres 21 dni.



Gm.ADC.7012-28/09/Dz

Kamień Pomorski, dnia 2009 roku

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 2009 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczonej została w trybie przetargowym do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WGDANACH ZE WIDNOCICH GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIEMUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIEMUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENIENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIEMUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW nr 45445	Działka nr 157/2 (część) obr. Lubin gm. Miedzyszardojce	7,14	Niemuchomość położona jest w obrębie ewidencyjnym Lubin, gmina Miedzyszardojce i znajduje się w granicach portu Lubin. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Na terenie znajdują się natry zabudowań. Teren działki jest płaski, kształt jest w formie prostokąta.	Cel dzierżawy: Działalność związana z wodną turystyką śródlądową (wypoczynek sprężu wodnego, miejsca sprężu dla jednostek pływających, zaplecze gastronomiczne, noclegowe, sanitariaty, prysznic, dostęp do wody pitnej, podłączenie do energii elektrycznej)	Dzierżawa na okres 10 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 9 kwietnia 2009 roku nr Or.ASK.0135-200/09 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 1,50 zł brutto (w tym 22% VAT) rocznie.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy wycenować o średnioroczny wskaźnik cenowy w usługach konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu, podane w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy wycenować o średnioroczny wskaźnik cenowy w usługach konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarcie umowy dzierżawy pow. trzech lat wydana została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 255/2009 z dnia 27 maja 2009 roku
2.	KW nr 16840	działka nr 2/10 obr. Lubin gm. Miedzyszardojce	5433				Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wierzania, z góry za każdy rok w terminie do 31 sierpnia każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za 2009 rok planna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.		

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przeliczenia Zarządzeń Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku - Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 2009 r. na okres 21 dni.



Gm.ADC.7012- 31/09/Dz

Kamień Pomorski, dnia 08.06. 2009 roku

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 08.06. 2009 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została w trybie bezprzetargowym do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ. WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH ZE WIDENSCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIEMUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIEMUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENIEMIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIEMUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak K/W	Działka nr 120/3 (czśc)	200	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Gogolice, gmina Molin w pasie technicznym wybrzeża. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Teren przylega bezpośrednio do działki nr 49/2 i nie posiada dostępu od drogi publicznej.	Cel dzierżawy: wypoczynnek i rekreacja	Dzierżawa na okres 5 lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 9 kwietnia 2009 roku nr Or-ASK.0135- 2009/09 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 2,16 zł brutto (w tym 22% VAT) rocznie.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wyzdierżawiający może czynsz dzierżawny walurować o średnioroczny wskaźnik konsumpcyjnych towarów i usług ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przysposobianiem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Wyzdierżawiający może czynsz dzierżawny walurować o średnioroczny wskaźnik konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres pow. 3 lat została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 266/2009 z dnia 29 maja 2009 roku

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Prezesa GUS w Monitorze Polskim z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 08.06. 2009 r. na okres 21 dni.



Gm.ADC.7012-41/09/Dz

Kamień Pomorski, dnia 06.06.2009 roku

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 06.06.2009 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [t.j. w: Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EVIDENCJI GRUNTOW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIEMUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIEMUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŠZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIEMUCHOMOŚCI
1.	KW Nr 27867	Działka nr 604 część całkowita 5,0688 ha)	24	Nieruchomość niezabudowana położona na obszarze Portu Morskiego w obrębie ewidencyjnym nr 2 miasta Dziwnów. Nieruchomość podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie. Teren posiada dojazd.	Cel dzierżawy: Działalność wypoczynkowo-rekreacyjna	Dzierżawa na okres trzech lat począwszy od 1 lipca 2009 roku	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 9 kwietnia 2009 r nr Or.ASK.0135-2009/09 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 1,50 zł brutto (w tym 22% VAT)	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.
2.	KW Nr 28211	działka nr 68/S część całkowita (=0,2520 ha)	146				Czynsz roczny płatny jest bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego, z tym, że za rok 2009 czynsz płatny jest w terminie 14 dni, od daty zawarcia umowy dzierżawy.	

CZYNYSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 06.06.2009 r. na okres 21 dni.



Gm.ADC.7012-40/09/Dz

Kamień Pomorski, dnia 08.06.2009 roku

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 08.06.2009 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została w trybie bezprzetargowym do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EVIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIEMRUCHOŚCI	PRZEZNACZENIE NIEMRUCHOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIEMRUCHOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIEMRUCHOŚCI	UWAGI
1.	K.W nr 28162	Działka nr 209 (c/453)	200	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Międzywodzie, gmina Dziwnów w pasie technicznym wybrzeża. Teren nie posiada dostępu do drogi publicznej. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: działalność wypoczynkowo-rekreacyjna (wypożyczalnia rowertów wodnych itp.)	Dzierżawa na okres do 31 grudnia 2013r.	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamińskiego z dnia 9 kwietnia 2009 roku nr Or.ASK.0135-200/09 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 1,50 zł brutto (w tym 22% VAT) rocznie. Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za 2009 rok płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przysposobieniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarcie umowy dzierżawy pow. 3 lat w trybie bezprzetargowym została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 249/2009 z dnia 26 maja 2009 roku.

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dziennica zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Prezesa Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustaw z dnia 28 lipca 2001 roku - Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 08.06.2009 r. na okres 21 dni.



Gm.ADC.7012-32/09/Dz

Kamień Pomorski, dnia 01.06. 2009 roku

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 08.06. 2009 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.]
Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została w trybie bezprzetargowym do oddania w dzierżawę na okres
powyżej trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH ZE WIDENIACH GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIEMUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI I SPOŚÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIEMUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOSENIEMIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIEMUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW nr 27005	Działka nr 536/2 (część)	190	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Wzrosowo, gmina Kamień Pomorski w pasie technicznym morskich wód wewnętrznym Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja (wykomanie pomostu drewnianego do cumowania łodzi oraz wiaty).	Dzierżawa na okres 25 lat, począwszy od 1 września 2009 roku	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 9 kwietnia 2009 roku nr Cr-ASK.0135-200/09 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 2,80 zł brutto (w tym 22% VAT) rocznie.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarte umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres pow. 3 lat została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 220/2009 z dnia 12 maja 2009 roku

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 08.06. 2009 r. na okres 21 dni.

Gm.ADC.7012-33/09/Dz

Kamień Pomorski, dnia 01.06.2009 roku

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 08.06.2009 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ. WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOŚÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	Brak K/w	Działka nr 120/3 (część)	264	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Gogolice, gmina Molin w pasie technicznym wybrzeża. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres 5 lat, począwszy od 1 sierpnia 2009 roku	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 9 kwietnia 2009 roku nr Or.ASK.0135-2000/09 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 1,44 zł brutto (w tym 22% VAT) rocznie.	Sawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waleoryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waleoryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarte umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres pow. 3 lat została wydana zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 218/2009 z dnia 12 maja 2009 roku

CZYNNY NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 08.06.2009 r. na okres 21 dni.



Gm.ADC.7012-29/09/Dz

Kamień Pomorski, dnia 02.06.2009 roku

Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 08.06.2009
w sprawie: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.] Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW NR 28185	Działka nr 838/8 (część)	7 m ² i 5 m ² Łączna powierzchnia dzierżawy wynosi 12 m ²	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Międzywodzie: gmina Dziwnów, teren podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: prowadzenie działalności handlowo-gastronomicznej w tymczasowych obiektach budowlanych.	Dzierżawa na okres 5 lat, począwszy od 1 września 2009 roku	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 9 kwietnia 2009 roku nr Or.ASK.0135-2009/09 minimalna miesięczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 12,50 zł brutto (w tym 22% VAT) miesięcznie.	Stawka czynszu może ulec zmianie. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cenowy towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cenowy towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres pow. 3 lat wydana została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego Nr 223/2009 z dnia 12 maja 2009 roku

CZYNSZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości: rolnego czy też leśnego)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 08.06.2009 r. na okres 21 dni.



Gm.ADC.7012-42/09/Dz

Kamień Pomorski, dnia 06.06.2009 roku

**Wykaz Starosty Kamieńskiego z dnia 06.06.2009 roku
dot. nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres trzech lat.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku, Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) Starosta Kamieński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczonej została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH ZE WIDENCJI GRUNTOW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY w m ²	OPIS NIEMUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIEMUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIEMUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŚZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIEMUCHOMOŚCI
1.	K/W Nr 26962	Działka nr 292/2 (część)	100	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym wybrzeża w obrębie Chrząszczewo, gmina Kamień Pomorski. Teren posiada dostęp do drogi publicznej. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Starosty Kamieńskiego z dnia 9 kwietnia 2009 roku nr Of.ASK.0135-200/09 minimalna roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 1,44 zł brutto (w tym 22% VAT). Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za 2009 rok płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.

CZYN SZ NIE OBEJMUJE PODATKU LOKALNEGO (od nieruchomości, rolnego czy też leśnego)

Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 06.06.2009 r. na okres 21 dni.

