

**ZARZĄDZENIE Nr Or.120.59.2019.ADC**  
**STAROSTY KAMIEŃSKIEGO**  
z dnia 18 czerwca 2019 roku

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym,  
na okres 3 lat, nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa oraz sporządzenia  
i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do wydzierżawienia.**

Na podstawie:

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204, ze zm.),
- Zarządzenia Nr Or.120.16.2019.ADC Starosty Kamieńskiego z dnia 12 lutego 2019r. ze zm. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,

**Starosta Kamieński zarządza, co następuje:**

§ 1.1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat część nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w pasie technicznym w obrębie ewidencyjnym Gogolice, gmina Wolin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 120/3 o pow. 7,0220 ha dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Kamieniu Pomorskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta o numerze SZ1K/00029162/7.

Grunt o powierzchni 264m<sup>2</sup> ww. działce, planuje się wydzierżawić na wypoczynek i rekreację - stanowisko postojowe dla jachtu, bez możliwości lokalizowania portu/przystani oraz stałych obiektów kubaturowych, pozostały grunt pozostanie terenem zielonym.

2. Roczny czynsz za dzierżawę nieruchomości wskazanej w ust.1 ustalony został na kwotę 1848,00 zł (słownie: jeden tysiąc osiemset czterdzieści osiem złotych) netto plus podatek VAT według obowiązującej stawki.

3. Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego.

§ 2. 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Zakres dzierżawy wskazany został na załączniku nr 2, który stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 3. 1. Wykaz, o którym mowa w § 2 zarządzenia podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Starostwa: [www.bip.powiatkamienski.pl](http://www.bip.powiatkamienski.pl). Starosta przekazuje wykaz Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat, na terenie którego położona jest nieruchomość.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Mieniem Powiatu i Skarbu Państwa Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**STAROSTA**  
Józef Malec