

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 13 kwietnia 2017 roku
 w sprawie: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2016 roku poz. 2147 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na okres trzech lat, następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr SZIK/000 26962/4	Działka nr 292/6 (część) pow. całkowita 6,2564 ha użytek ŁVI	100	Nieruchomość niezabudowana położona w pasie technicznym morskich wód wewnętrznych w obrębie Chrząszczewo, gmina Kamień Pomorski. Teren posiada dostęp do drogi.	Cel dzierżawy: wypoczynek i rekreacja, bez możliwości organizowania przystani/portu czy prowadzenia działalności rybackiej w pasie technicznym	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014 roku, ze zm. roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 4,00 zł netto powiększona o podatek VAT w wysokości ustawowej.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Dzierżawca zobowiązany jest do przeliczenia czynszu oraz podatku VAT może ulec zmianie.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu możliwa jest przy spełnieniu wymagań określonych obowiązującymi przepisami prawa. Czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości, który dzierżawca zobowiązany jest do zapłaty. Dzierżawca zobowiązany jest do przestrzegania Zarządzeń Porządkowych Dyrektora Urzędu Morskiego w Szczecinie oraz ustawy z dnia 28 lipca 2001 roku – Prawo wodne. Obowiązuje zakaz lokalizowania stałych obiektów budowlanych.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tutaj. Starostwa na okres 21 dni, od dnia 13 kwietnia 2017 r. do dnia 04 maja 2017 r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamiński.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Kamieniu Pomorskim.
- 3) gazeta „Kontakt”
- 4) BIP Wojewody Zachodniopomorskiego