

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia czerwieca 2015 roku w sprawie: nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 roku poz. 518 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POW. DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr 28435	Działka nr 61/23 (część) pow. całkowita 0,1683 ha użytek Bp	31,50	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym 4 miasta Wolin, w pasie technicznym morskich wód wewnętrznych. Działka podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	dzierżawa gruntu, przeznaczona na cele związane z rybołówstwem, z możliwością lokalizacji pomostu pływającego (działalność rybacka)	Dzierżawa na okres trzech lat, począwszy od dnia 1 października 2015 r.	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014 roku, ze zm. roczna stawka czynszu za 1 m ² wynosi 5,61 zł netto powiększona o podatek VAT w wysokości ustawowej. Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego za 2015 rok płatna jest w terminie 14 dni od daty zawarcia	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik cenowy i usług konsumpcyjnych w niniejszym wykazie ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik roku poprzedniego. Stawka czynszu oraz podatku VAT może ulec zmianie.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykonana na własny koszt. Zmiana sposobu zagospodarowania terenu możliwa jest przy spełnieniu wymagań określonych obowiązującymi przepisami prawa. Stawka czynszu nie obejmuje podatku od nieruchomości.

Szczegółowość wykazu dostępna jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolinskiej 7b, na stronie internetowej: www.bip.powiatkamienski.pl, w pok. 20B /II p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dniaczerwieca 2015r. na okres 21 dni.
 Wykaz zdjęto dnia2015 roku.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Wolinie
- 3) gazeta „Kontakt”

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 8 czerwca 2015 roku

dotyczy nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014r. Poz. 518, ze zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę dotychczasowemu dzierżawcy na okres pięciu lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ. KW Nr	NR DZIAŁKI WG DANYCH ZE WIDENCIJ GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m ²	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	28162	Działka nr 217/22 (część) całkowita powierzchnia wynosi 24,5126 ha	1200	Nieruchomość niezabudowana, położona w obrębie ewidencyjnym Międzywodzie, gmina Dziwnów Wskazany do wydzierżawienia teren znajduje się w granicach obszaru Natura 2000: - obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Zalew Kamiński i Dziwna” (kod obszaru PLB320011); - specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 „Ujście Odry i Zalew Szczeciński” (kod obszaru PLH320018).	Cele skladowe, magazynowe, zaplecze gospodarcze	Dzierżawa na okres pięciu lat, począwszy od dnia 1 sierpnia 2015 roku	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego za grunt strony ustalającej na kwotę 1650,00 zł netto plus podatek VAT w wysokości ustawowej. Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego. Opłata z tytułu czynszu dzierżawnego usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik bądź leśnego roku poprzedniego. 14. dni od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres pow. trzech lat wydane zostało Zarządzenie Nr 267/2015 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 12 maja 2015r. Wydzierżawiający może czynsz dzierżawy waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, począwszy od 1 stycznia każdego roku w oparciu o wskaźnik bądź leśnego roku poprzedniego. Stawka czynszu oraz podatku VAT może ulec zmianie.	Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt. Czynsz nie obejmuje podatku od nieruchomości bądź leśnego

Szczegółowość wykazu dostępna jest na tablicy informacyjnej w Starostwie Powiatowym w Kamieniu Pomorskim przy ul. Wolności 7b, na stronie internetowej: www.bip.powiatkamienski.pl, w pok. 20B/II p./ lub pod nr tel. (91)3823923

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 8 czerwca 2015 r. na okres 21 dni.
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń tut. Starostwa dnia 2015 r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz Urzędu Miejskiego w Dziwnowie
- 3) gazeta „Kontakt”