

Kamień Pomorski, dnia 30 kwietnia 2015 roku

**Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 30 kwietnia 2015 roku**

dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 roku, Nr 518 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 5 lat następująca nieruchomość:

LP	NR KW nr KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPLAT I TERMINY WNOSENIENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW nr 28024	Działka nr 114/1 całkowita powierzchnia 0,10 ha	1000	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. 32m <sup>2</sup> położona w obrębie ewidencyjnym Duntewo, gmina Świerzno. Działka posiada dojazd.	Cel dzierżawy: drobne uprawy warzyw i kwiatów (grunt) oraz składowanie sprzętu rolnego – cele gospodarcze (budynki gospodarcze).	Dzierżawa na okres pięć lat	1) Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014 r. ze zm. minimalna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m <sup>2</sup> za grunt o pow. powyżej 500 m <sup>2</sup> wynosi 0,27 zł rocznie (zw z VAT). Czynnysz za grunt platny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry, za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego, z tym, że za 2015 r. czynnysz platny jest w terminie 7 dni, licząc od daty zawarcia umowy dzierżawy. 2) Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.33.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014 r. minimalna miesięczna stawka czynszu dzierżawnego wynosi za 1 m <sup>2</sup> budynku gospodarczego 0,50 zł netto plus podatek VAT wg obowiązujących stawek. Czynnysz za budynek platny jest miesięcznie bez dodatkowego wezwania, z góry, za każdy miesiąc w terminie do 10 -go dnia każdego miesiąca. Dzierżawca zobowiązany będzie do uregulowania czynszu za miesiąc wcześniej za dzierżawę budynku w terminie 7 dni, licząc od daty zawarcia umowy.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowej nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą wydane zostało Zarządzenie Nr 191/2015 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 10 kwietnia 2015 roku. Dzierżawca zobowiązany jest do uregulowania podatku od nieruchomości.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 30 kwietnia 2015 r. na okres 21 dni.  
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2015r.

**Miejsce publikacji:**

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz w Urzędzie Gminy w Świerznie
- 3) gazeta „Kontakt”

**STAROSTA**  
Józef Malec

**Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 30 kwietnia 2015 roku**  
dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 roku, Nr 518 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 5 lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POWIERZCHNIA DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNOŠZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI	UWAGI
1.	KW Nr SZ1K/000 28162/0	Działka nr 217/22 (część) całkowita powierzchnia wynosi 24,5126 ha	600	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Międzywodzie, gmina Dziwnów nr 000 2 miasta Dziwnów. Teren podlega administracji Urzędu Morskiego w Szczecinie.	Dzierżawa z przeznaczeniem na uprawę warzyw i kwiatów oraz ustawienie kilku pastek. Dla powyższej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Dziwnów uchwalonego uchwałą Nr XII/117/99 Rady Gminy w Dziwnowie z dnia 26 października 1999r. zmniejszonego uchwałami Nr XXXI/339/2005 i Nr XXXI/340/2005 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 30 listopada 2005 r., uchwałą Nr XIII/78/2007 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 28 sierpnia 2007 r. uchwałą Nr LXXIII/408/2009 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 16 listopada 2009 r. oraz uchwałą Nr X/151/2011 Rady Miejskiej w Dziwnowie z dnia 29 czerwca 2011 roku, działka nr 217/22 położona jest na obszarze oznaczonym jako nieużytki naturalne, lasy ochronne, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe.	dzierżawa na okres pięciu lat, licząc od dnia 1 sierpnia 2015 roku	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014 r. ze zm. minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 m <sup>2</sup> gruntu wynosi 0,67 zł netto /zw z VAT/. Stawka obejmuje teren o powierzchni pow. 500m <sup>2</sup> . Termin wnoszenia opłat Czynsz roczny płatny jest bez dodatkowego wczwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego, z tym, że za 2015 rok dzierżawca zobowiązany jest do uregulowania czynszu w terminie 14 dni, licząc od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik cenowy towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.	Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres pow. 3 lat wydane zostało Zarządzenie Nr 187/20105 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 9 kwietnia 2015 roku. Dzierżawca zobowiązany jest uregulowania podatku od nieruchomości lub podatku leśnego.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 30 kwietnia 2015 r. na okres 21 dni.  
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2015r.

**Miejsce publikacji:**

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz w Urzędzie Miejskim w Dziwnowie
- 3) gazeta „Kontakt”

**STAROSTA**  
Józef Malec

Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia ..... kwietnia 2015 roku  
dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 roku, Nr 518 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POW. DZIERŻA WY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNIOSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	KW Nr SZ1K/000/26989/9	Działka nr 12/4 (część) użytek RIVa, PsIII	648	Nieruchomość niezabudowana położona obr. Rarwino, gmina Kamień Pomorski. Teren bezpośrednio przylega do działki nr 12/6.	Cel dzierżawy: wógródek przydomowy W planie zagospodarowania przestronnego Gminy Kamień Pomorski zatwierdzonym Uchwałą Nr VI/40/11 Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim z dnia 25 lutego 2011 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 30 marca 2011 roku Nr 38 poz. 663 teren działki o numerze 11/4 i 12/4, w obr. Rarwino, oznaczony jest symbolem RM9 - „tereny zabudowy zagrodowej”.	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014 r. ze zm. minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za grunt o powierzchni: -powyżej 500 m <sup>2</sup> wynosi 70,00 zł netto /zw z VAT/ -poniżej 500 m <sup>2</sup> wynosi 40,00 zł netto /zw z VAT/.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.
2.	KW Nr SZ1K/000/26989/9	działka nr 11/4 (część) użytek RV	26	Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 30 marca 2011 roku Nr 38 poz. 663 teren działki o numerze 11/4 i 12/4, w obr. Rarwino, oznaczony jest symbolem RM9 - „tereny zabudowy zagrodowej”.				Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, wyrażona została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie nr 190/2015 z 09.04.2015r.)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia ..... kwietnia 2015 r. na okres 21 dni.  
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2015r.

Miejsce publikacji:

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim
- 3) gazeta „Kontakt”

STAROSTA  
Józef Małec

**Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 30.04.2015 roku**

dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 roku, Nr 518 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH ZE WIDENCH GRUNTÓW	POW. DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSOB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	KW Nr SZIK/000/26989/9	Działka nr 12/4 (część) użytek RIVa, PsIII	474	Nieruchomość niezabudowana położona obr. Rarwino, gmina Kamień Pomorski. Teren bezpośrednio przylega do działki nr 12/6.	<b>Cel dzierżawy:</b> Wógródek przydomowy W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Pomorski zatwierdzonym Uchwałą Nr VI/40/11 Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim z dnia 25 lutego 2011 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 30 marca 2011 roku Nr 38 poz. 663 teren działki o numerze 11/4 i 12/4, w obr. Rarwino, oznaczony jest symbolem RM9 - „tereny zabudowy zagrodowej”.	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014 r. ze zm. minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za grunt o powierzchni do 500 m <sup>2</sup> wynosi 40,00 zł netto /zw z VAT/.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.
2.	KW Nr SZIK/000/26989/9	działka nr 11/4 (część) użytek RV	19	opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 30 marca 2011 roku Nr 38 poz. 663 teren działki o numerze 11/4 i 12/4, w obr. Rarwino, oznaczony jest symbolem RM9 - „tereny zabudowy zagrodowej”.	Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 30 marca 2011 roku Nr 38 poz. 663 teren działki o numerze 11/4 i 12/4, w obr. Rarwino, oznaczony jest symbolem RM9 - „tereny zabudowy zagrodowej”.		Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego, z tym, że za 2015 rok dzierżawca zobowiązany jest do uregulowania czynszu w terminie 14 dni, licząc od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Dzierżawca zobowiązany jest do uregulowania podatku od nieruchomości lub podatku rolnego. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, wyrażona została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie nr 190/2015 z 09.04.2015r.)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 30.04.2015 r. na okres 21 dni.

Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2015r.

**Miejsce publikacji:**

1) <http://bip.powiatkamienski.pl>

2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim

3) gazeta „Kontakt”

**STAROSTA**  
*Janusz Malec*

**Wykaz Starosty Kamińskiego z dnia 30.04.2015 roku**

dotyczący nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę na okres do trzech lat.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami [Dz. U. z 2014 roku, Nr 518 z późn. zm.] Starosta Kamiński ogłasza, co następuje: z zasobu mienia Skarbu Państwa przeznaczona została do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres trzech lat następująca nieruchomość:

LP	NR KSIĘGI WIECZ.	NR DZIAŁKI WG DANYCH Z EWIDENCJI GRUNTÓW	POW. DZIERŻAWY W m <sup>2</sup>	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI I SPOSÓB JEJ ZAGOSPODAROWANIA	FORMA ODDANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT I TERMINY WNSZENIA	WARUNKI ZMIANY CENY NIERUCHOMOŚCI
1.	KW Nr SZ1K/000/26989/9	Działka nr 12/4 (część) użytek RIVa, PsIII	474	Nieruchomość niezabudowana położona obr. Rarwino, gmina Kamień Pomorski. Teren bezpośrednio przylega do działki nr 12/6.	<b>Cel dzierżawy:</b> Wgródek przydomowy W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Kamień Pomorski zatwierdzonym Uchwałą Nr VI/40/11 Rady Miejskiej w Kamieniu Pomorskim z dnia 25 lutego 2011 roku, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego z dnia 30 marca 2011 roku Nr 38 poz. 663 teren działki o numerze 11/4 i 12/4, w obr. Rarwino, oznaczony jest symbolem RM9 - „tereny zabudowy zagrodowej”.	Dzierżawa na okres trzech lat	Zgodnie z Zarządzeniem Nr Or.120.34.2014.ADC Starosty Kamińskiego z dnia 28 kwietnia 2014 r. ze zm. minimalna roczna stawka czynszu dzierżawnego za grunt o powierzchni do 500 m <sup>2</sup> wynosi 40,00 zł netto /zw z VAT/.	Wydzierżawiający może czynsz dzierżawny waloryzować o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim. Wszelkie prace związane z przystosowaniem terenu do celu podanego w niniejszym wykazie Dzierżawca wykona na własny koszt.
2.	KW Nr SZ1K/000/26989/9	działka nr 11/4 (część) użytek RV	19				Czynsz płatny jest rocznie bez dodatkowego wezwania, z góry za każdy rok w terminie do 31 marca każdego roku kalendarzowego, z tym, że za 2015 rok dzierżawca zobowiązany jest do uregulowania czynszu w terminie 14 dni, licząc od daty zawarcia umowy dzierżawy.	Dzierżawca zobowiązany jest do uregulowania podatku od nieruchomości lub podatku rolnego. Na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, wyrażona została zgoda Wojewody Zachodniopomorskiego (Zarządzenie nr 190/2015 z 09.04.2015r.)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia 30 kwietnia 2015 r. na okres 21 dni.  
Wykaz zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu .....2015r.

**Miejsce publikacji:**

- 1) <http://bip.powiatkamienski.pl>
- 2) tablica ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Kamieniu Pomorskim oraz w Urzędzie Miejskim w Kamieniu Pomorskim
- 3) gazeta „Kontakt”

**STAROSTA**

*Janusz Mialec*